COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
Via IV Novembre, 20090

Prop. n. 3243

AREA ISTRUZIONE, CULTURA E SPORT

DETERMINAZIONE N. 945 /
2026

OGGETTO**:** APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'USO DELL'AREA COMUNALE E DEL FABBRICATO ANNESSO SITI IN VIA MONTEVERDI 14 A TREZZANO SUL NAVIGLIO

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 26/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/02/2026 avente ad oggetto: "Manovra di Bilancio 2026/2028: riapprovazione Nota di aggiornamento DUP 2026/2028, Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 04/03/2026 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028 a seguito di riapprovazione manovra di Bilancio";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 15.04.2026 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. 2026/2028 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 35 del 31/12/2025;

PREMESSO CHE

- il Comune di Trezzano sul Naviglio è proprietario dell'area sita in via Monteverdi n. 14, comprendente ad area verde attrezzata con all'interno un fabbricato destinato a funzioni aggregative e relative pertinenze;

- l'Amministrazione comunale intende valorizzare tale area quale luogo di aggregazione, inclusione sociale, partecipazione civica e promozione della vita comunitaria, mediante l'affidamento in concessione d'uso a un soggetto del Terzo Settore o ad altra realtà associativa senza fini di lucro, in grado di garantirne la gestione, la cura e la fruizione pubblica;

- la concessione è finalizzata alla realizzazione di attività sociali, culturali, educative, ricreative e di interesse generale rivolte alla cittadinanza, assicurando al contempo la manutenzione ordinaria dell'area e del fabbricato;

RICHIAMATI:

- l'art. 118, comma 4, della Costituzione, che favorisce l'autonoma iniziativa dei cittadini per lo svolgimento di attività di interesse generale;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

- il D.Lgs. 3 luglio 2017 n. 117 "Codice del Terzo Settore";

CONSIDERATO CHE

- al fine di garantire i principi di pubblicità , trasparenza, imparzialità e pari opportunità , si ritiene opportuno procedere mediante pubblicazione di apposito avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse e di progetti gestionali da sottoporre a valutazione comparativa;

- è stato predisposto l'Avviso pubblico recante "Manifestazione d'interesse per l'affidamento in concessione d'uso dell'area comunale e del fabbricato annesso siti in via Monteverdi n. 14 - Trezzano sul Naviglio", corredato dal modello di domanda di partecipazione (Allegato A);

DATO ATTO che la concessione avrà durata di anni cinque dalla sottoscrizione della convenzione e che il bene verrà concesso a titolo gratuito in ragione delle finalità sociali perseguite e delle utilità restituite alla collettività , come specificato nell'Avviso;

tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. Di approvare l'Avviso pubblico denominato: "Manifestazione d'interesse per l'affidamento in concessione d'uso dell'area comunale e del fabbricato annesso siti in via Monteverdi 14 - Trezzano sul Naviglio", allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.

2. Di approvare il modello di domanda di partecipazione (Allegato A) anch'esso allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.

3. Di dare atto che la procedura è finalizzata all'individuazione del soggetto cui concedere in uso l'area comunale e il fabbricato annesso di via Monteverdi n. 14 per lo svolgimento di attività di interesse generale, secondo le condizioni stabilite nell'Avviso pubblico.

4. Di dare atto che la pubblicazione dell'Avviso non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale.

5. Di disporre la pubblicazione dell'Avviso pubblico e dei relativi allegati:

- all'Albo Pretorio on line;

- sul sito istituzionale dell’Ente.

6. Di nominare quale Responsabile del Progetto il Responsabile dell'Area Istruzione, Cultura e Sport.

7. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Lì, 23/10/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
DE LORENZO GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Il Responsabile dell'istruttoria
Giovanni De Lorenzo