COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
Via IV Novembre, 20090

Prop. n. 3144

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 913 / 2026

OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE DEI SOLAI DI COPERTURA E DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA "C. CUCINIELLO" - CUP I65F22000370006 - CIG 992851341E. APPROVAZIONE SAL 4 A FAVORE DELL'IMPRESA SINOPOLI SRL.

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 26/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/02/2026 avente ad oggetto: "Manovra di Bilancio 2026/2028: riapprovazione Nota di aggiornamento DUP 2026/2028, Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 04/03/2026 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028 a seguito di riapprovazione manovra di Bilancio";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 15.04.2026 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. 2026/2028 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 41 del 31/12/2025;

PREMESSO che:

- con determinazione n. 940 del 28/10/2021 è stato affidato allo studio Finzi Associati Ingegneri Strutturisti, Viale Giustiniano, 10, 20129 MILANO - P.IVA. 11395820159 l' incarico di supporto al RUP per progettazione definitiva/esecutiva e verifica vulnerabilità sismica per i lavori di adeguamento statico e verifica vulnerabilità sismica palestra scuola media "C. Cuciniello";

- con determinazione n. 950 del 29/10/2021 è stato affidato all'Ing. Ambrosini Emanuele con sede in Via Ten. Ambrosini 11, 23015 Dubino (SO) - P.IVA. 00920100146 l' incarico di supporto al rup per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per opere di adeguamento statico della palestra scuola media "C. Cuciniello";

- con deliberazione della G.C. n. 218 del 28/10/2022 è stato approvato il livello progettuale definitivo/esecutivo per interventi di sostituzione dei solai di copertura e adeguamento sismico palestra della scuola media "C. Cuciniello", per un Quadro Economico generale pari ad € 582.558,42 IVA, oneri di legge e spese tecniche incluse;

- con determinazione n. 927 del 03/11/2022 è stato approvato lo schema di avviso pubblico per la manifestazione di interesse da indire, finalizzata all'individuazione di n. 5 (cinque) operatori economici da consultare nel rispetto dei princìpi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza per l'affidamento dei lavori in argomento;

- con determinazione n. 961 del 14/11/2022 è stato approvato l'esito della procedura ed il relativo report della procedura Sintel, dai quali risultano sorteggiati i n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura concorsuale;

- con Determinazione a contrarre n. 992 del 23/11/2022, con la quale il Responsabile dell'Area Infrastrutture ha approvato gli elaborati tecnici di gara e delegato la stazione unica appaltante ad indire la procedura negoziata, mediante piattaforma telematica Sintel di A.R.I.A. Lombardia Spa, per l'affidamento dei "*Lavori di sostituzione dei solai di copertura e adeguamento sismico palestra della scuola media "C. Cuciniello",* con fissazione di base d'asta complessiva pari ad € 424.341,88 (oltre IVA) di cui € 39.465,61 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016;

- con determinazione n. 911 del 18/10/2024 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di sostituzione dei solai di copertura e adeguamento sismico palestra della scuola media "C. Cuciniello a favore dell'Impresa SINOPOLI SRL con sede in Via Po, 13 - 20006 Pregnana Milanese (MI) – P.IVA 12819770152, rideterminando pertanto il quadro economico come segue:

	QUADRO ECONOMICO	
A	LAVORI A BASE D'ASTA	384.876,27
B	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	39.465,61
C	SCONTO PRESENTATO 14,23% SULLA VOCE "A"	54.767,89
D	IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI (A-C)	330.108,38
E	**TOTALE LAVORI COMPRESO ONERI (B+D)**	**369.573,99**
F	IVA 10%	36.957,40
G	**TOTALE GENERALE LAVORI (E+F)**	**406.531,39**
H	SOMME A DISPOSIZIONE	
I	Imprevisti lavori	93.532,31
L	Accordi bonari	11.546,29
M	Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 comma 3 D.Lgs. n°50/2016	8.486,84
N	Spese per pubblicità	5.000,00
O	Contributo ANAC	700,00
P	Rilievi, accertamenti e indagini	1.657,22
Q	Spese tecniche per l'esecuzione dei servizi tecnici da eseguirsi comprensivo di INARCASSA 4%+IVA 22% inclusa	55.104,37
R	**TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE**	**176.027,03**
S	**TOTALE QUADRO ECONOMICO (G+R)**	**582.558,42**

- in data 27/11/2024 è stato sottoscritto il contratto al rep. 4366/2024;

- con determinazione n. 886 del 23/10/2025 è stata riconosciuta all'impresa SINOPOLI SRL con sede in Via Po, 13 - 20006 Pregnana Milanese (MI) – P.IVA 12819770152, aggiudicataria dei lavori di sostituzione dei solai di copertura e adeguamento sismico palestra della scuola media "C. Cuciniello", l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 73.914,80 oltre IVA al 10% per complessivi € 81.306,28;

- con determinazione n. 929 del 17/11/2025 è stato riconosciuto all'impresa SINOPOLI SRL l'importo relativo al SAL n. 1 di € 70.794,04 oltre IVA 10% pari a €7.079,40 per un totale complessivo di € 77.873,44 IVA inclusa;

- con determinazione n. 589 del 30/06/2026 è stato riconosciuto all'impresa SINOPOLI SRL l'importo relativo al SAL n. 2 di € 61.288,28 oltre IVA 10% pari a €6.128,82 per un totale complessivo di € 67.417,10 IVA inclusa;

- con determinazione n. 693 del 28/07/2026 è stato riconosciuto all'impresa SINOPOLI SRL l'importo relativo al SAL n. 3 di € 23.804,71 oltre IVA 10% pari a € 2.380,47 per un totale complessivo di € 26.185,18 IVA inclusa;

VISTA la contabilità relativa allo SAL n. 4 presentata in data 13/10/2026 prot. 27002, redatta dall'Ing. Alberto Maggioni in qualità di D.L. e sottoscritta dall'impresa aggiudicataria senza riserva alcuna, consiste in:

- SAL n. 4;
- Certificato di pagamento n. 4;

DATO ATTO che i suddetti documenti si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RAVVISATO che pertanto è opportuno liquidare gli importi risultanti dalla contabilità espressa dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

PRESO ATTO che il credito liquidabile per i lavori spettanti alla ditta esecutrice, al netto dell'anticipazione, è pari ad € 23.895,12 oltre IVA 10% pari a €2.389,51 per un totale complessivo di € 26.284,63 IVA inclusa;

VISTO il Certificato di Pagamento n. 3 redatto dal R.U.P. Ing. Jvan Tosi, per l'importo complessivo di € 26.284,63 IVA inclusa;

PRESO ATTO che il DURC dell'operatore economico risulta regolare come da Numero INAIL_56087542 Data richiesta 04/09/2026 Scadenza validità 22/01/2027;

Visto l'art. 192 del TUEL;

VISTO il D.M. 49/2018;

tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto di tutto quanto precede in premessa.

2. Di approvare la contabilità relativa al 4° Stato di Avanzamento Lavori, presentata in data 13/10/2026 prot. 27002, redatta dall'Ing. Alberto Maggioni in qualità di D.L e sottoscritta dall'Impresa aggiudicataria senza riserva alcuna, consistente in:
   - SAL n. 4;
   - Certificato di pagamento n. 4;

3. Di approvare il Certificato di pagamento n. 4 redatto dal RUP Ing. Jvan Tosi, al netto dell' anticipazione, per l'importo di € 23.895,12 oltre IVA 10% pari a €2.389,51 per un totale complessivo di € 26.284,63 IVA inclusa, all'impresa SINOPOLI SRL con sede in Via Po, 13 - 20006 Pregnana Milanese (MI) – P.IVA 12819770152 .

4. Di dare atto che la spesa complessiva di € 26.284,63 IVA compresa, risulta già impegnata al capitolo cap. 2141/20 impegno 826/2026 sub-impegno 68/2026 PEG 2026 con determinazione n. 911/2024.

5. Di liquidare la somma di € 26.284,63 IVA inclusa, all'impresa SINOPOLI SRL con sede in Via Po, 13 - 20006 Pregnana Milanese (MI) – P.IVA 12819770152 su presentazione di fattura elettronica debitamente corredata da atto di liquidazione sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il RUP della presente procedura è l' Ing. Jvan Tosi – Responsabile Area Servizi al Territorio.

7. Di trasmettere il presente atto alla ditta Società SINOPOLI SRL con sede in Via Po, 13 - 20006 Pregnana Milanese (MI) – P.IVA 12819770152, affinché il legale rappresentante ne renda copia debitamente sottoscritta a valore di scrittura privata in ossequio e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 33 c.1 del D.Lgs. n. 50/2016.

8. Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".

9. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Lì, 15/10/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
TOSI JVAN
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

La Responsabile dell'istruttoria: Arch. Garbelli Giulia Viola