COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
Via IV Novembre, 20090

Prop. n. 2848

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 837 / 2026

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RECUPERO DI N.1 ALLOGGIO EX CUSTODE PRESSO IL CIMITERO DI VIA FUCINI E N.1 ALLOGGIO EX CUSTODE PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI N.10/12 - APPROVAZIONE SAL N. 2 FINALE A FAVORE DELL' IMPRESA IMPEROEDILE SRL E PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RELAZIONE SUL CONTO FINALE - CIG B9C09A0DD0

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 26/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/02/2026 avente ad oggetto: "Manovra di Bilancio 2026/2028: riapprovazione Nota di aggiornamento DUP 2026/2028, Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 04/03/2026 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028 a seguito di riapprovazione manovra di Bilancio";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 15.04.2026 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. 2026/2028 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza);

VISTO il Decreto del Sindaco n.41 del 31/12/2025;

PREMESSO che:

- con Determinazione n.1112/2025 avente per oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RECUPERO DI N.1 ALLOGGIO EX CUSTODE PRESSO IL CIMITERO DI VIA FUCINI E N.1 ALLOGGIO EX CUSTODE PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI N.10/12 - CIG B9C09A0DD0. " sono stati aggiudicati i lavori alla ditta IMPEROEDILE SRL, con sede in via via Magellano 4/6, 20090 Cesano Boscone – C.F./P.IVA 11739700968 per un importo di € 60.300,00 oltre IVA 10% pari ad € 6.030,00 per un totale complessivo di € 66.300,00.

- i lavori sono iniziati in data 09/02/2025 come da verbale di consegna lavori agli atti;

- con Determinazione n.291/2026 avente per oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RECUPERO DI N.1 ALLOGGIO EX CUSTODE PRESSO IL CIMITERO DI VIA FUCINI E N.1 ALLOGGIO EX CUSTODE PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI N.10/12 - AUTORIZZAZIONE ALLA LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE 20% ALL' IMPRESA AGGIUDICATARIA DITTA IMPEROEDILE SRL - CIG B9C09A0DD0. " è stata autorizzata la liquidazione dell'anticipazione pari al 20% alla ditta IMPEROEDILE SRL, per un importo di € 12.060,00 oltre IVA 10% pari ad € 1.206,00 per un totale complessivo di € 13.266,00.

- con Determinazione n.473/2026 avente per oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RECUPERO DI N.1 ALLOGGIO EX CUSTODE PRESSO IL CIMITERO DI VIA FUCINI E N.1 ALLOGGIO EX CUSTODE PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI N.10/12 - CIG B9C09A0DD0 - CONCESSIONE DI PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI A FAVORE DELL'IMPRESA IMPEROEDILE S.R.L." è stata concessa la proroga del termine di ultimazione lavori.

- con determinazione n. 483 del 04/06/2026 è stato approvata la contabilità relativa al SAL 1 a favore DELL'IMPRESA IMPEROEDILE S.R.L. per un importo di € 14.941,53 oltre IVA 10% pari ad € 1.494,16 per un totale complessivo di € 16.435,68.

- con determinazione n. 835 del 18/09/2026 è stato approvata Perizia di variante a favore DELL'IMPRESA IMPEROEDILE S.R.L. per un importo di € 4.5534,71 oltre IVA 10% pari ad € 453,47 per un totale complessivo di € 4.988,18.

VISTA la contabilità relativa al SAL n.2 finale, redatta dal personale tecnico del servizio Lavori Pubblici del Comune di Trezzano sul Naviglio e sottoscritta dall'Impresa aggiudicataria senza riserva alcuna, e consistente in:

- Certificato di Pagamento n. 2 Finale
- Libretto misure n.2;
- SAL n.2;
- Registro di contabilità;

DATO ATTO che i suddetti documenti si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO del Certificato di Regolare Esecuzione e della Relazione sul Conto Finale redatto dal D.L. e Rup Ing. Jvan Tosi in data 17/09/2026;

PRESO ALTRESì ATTO che le somme per lavori spettanti alla ditta esecutrice IMPEROEDILE SRL, sono pari ad € 37.509,01 oltre IVA 10% pari ad € 3.750,90 per un totale complessivo di € 41.259,91;

VISTO il Certificato di Pagamento n.2 Finale redatto dal R.U.P. Ing. Jvan Tosi, per l'importo complessivo di € 41.259,91 inclusa IVA del 10% a termini di Legge;

RITENUTO di approvare, quanto dovuto alla ditta IMPEROEDILE SRL, con sede in via via Magellano 4/6, 20090 Cesano Boscone – C.F./P.IVA 11739700968 per i lavori certificati con il 2° SAL finale;

Visto l'art. 192 del TUEL;

tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. Di prendere atto di tutto quanto illustrato in premessa.

2. Di prendere atresì atto del Certificato di Regolare Esecuzione e della Relazione sul Conto Finale redatto dal D.L. e Rup Ing. Jvan Tosi in data 17/09/2026;

3. Di approvare la contabilità relativa al SAL n.2 finale, redatta dal personale tecnico del servizio Lavori Pubblici del Comune di Trezzano sul Naviglio, sottoscritta dal R.U.P. Ing. Jvan Tosi e dall'Impresa aggiudicataria senza riserva alcuna, depositata agli atti ed allegata al presente atto consistente in:

   - Certificato di Pagamento n. 2 Finale
   - Libretto misure n.2;
   - SAL n.2;
   - Registro di contabilità;;

4. Di approvare il Certificato di Pagamento n. 2 finale redatto dal R.U.P. Ing. Jvan Tosi, per l'importo complessivo di € 41.259,91 inclusa IVA del 10% a termini di Legge, relativamente al 2° SAL finale per i lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al recupero di n.1 alloggio ex custode presso il cimitero di via Fucini

e n.1 alloggio ex custode presso il Centro Socio Culturale di via Manzoni n.10/12, alla ditta IMPEROEDILE SRL, con sede in via via Magellano 4/6, 20090 Cesano Boscone – C.F./P.IVA 11739700968;

5. Di dare atto che la spesa complessiva di € 41.259,91 IVA e oneri di legge inclusi, è già stata impegnata con determina 1112/2025 e trova copertura:
   - per € 18.149,16 al Cap.2041.55 imp. 821/2026 sub imp. 59/2026 PEG 2026
   - per € 23.110,75 al Cap.2041.22 imp. 818/2026 sub imp. 55/2026 PEG 2026;

6. Di liquidare la somma di € 41.259,91 IVA ed oneri di legge inclusi a favore della ditta IMPEROEDILE SRL, con sede in via via Magellano 4/6, 20090 Cesano Boscone – C.F./P.IVA 11739700968 su presentazione di fattura elettronica corredata da atto di liquidazione sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

7. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Lì, 22/09/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
TOSI JVAN
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Il Responsabile dell'istruttoria Geom. Anna Lisa Ruvolo