



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

Prop. n. 2714

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 790 /
2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE NON PROGRAMMATA PRESSO SEDE COMUNALE VIA IV NOVEMBRE N.2 IN TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI) ALLA DITTA OTIS SERVIZI SRL - CIG BCD9AA4C.

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 26/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/02/2026 avente ad oggetto: "Manovra di Bilancio 2026/2028: riapprovazione Nota di aggiornamento DUP 2026/2028, Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 04/03/2026 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028 a seguito di riapprovazione manovra di Bilancio";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 15.04.2026 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. 2026/2028 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza);

VISTO il Decreto del Sindaco n.41 DEL 31/12/2025

PREMESSO che:

- questa Amministrazione Comunale è responsabile della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali;
- a seguito di richiesta d'intervento e successivo sopralluogo effettuato dal personale OTIS SERVIZI SRL, si ritiene necessario intervenire tramite delle opere di manutenzione non programmate dell'impianto n.00042379 – Contratto OPMI04362 della sede Comunale in Via IV Novembre n.2, in Trezzano sul Naviglio per la sostituzione e posa della sagoma dell'accoppiamento porte lato piano terra nei termini utili a garantire la sollecita rimessa in funzione della piattaforma in argomento;

DATO ATTO che:

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 4 della Legge n. 241/90 è stato individuato nel Responsabile dell' Area Servizi Tecnici e Territorio – l'Ing. Jvan Tosi, in possesso dei requisiti previsti dalle linee guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP per l'affidamento di appalti e concessioni";
- è accertato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che per gli acquisti di importo inferiore a € 5.000,00 non rilevano gli obblighi di ricorso al MePA o ad altri mercati elettronici o al sistema telematico della centrale regionale di riferimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 130 della Legge di Bilancio n. 145 del 30/12/2018 che ha modificato l'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

ATTESO che ai sensi e per effetto dell'articolo 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, si dispone l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori;

PRESO ATTO che la ditta OTIS SERVIZI SRL, con sede in Via Roma n.108 – 20060 Cassina de' Pecchi (MI) – C.F./P.IVA 01729590032, in possesso di documentazione pregressa, si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione di opere di manutenzione non programmate dell'impianto n.00042379 – Contratto OPMI04362 della sede Comunale in Via IV Novembre n.2, in Trezzano sul Naviglio;

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art.3 della Legge 13/08/2010 n.136 e s.m.i., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art.6 della Legge n.217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al suddetto incarico è stato attribuito il CIG BCD9AA4C e la ditta affidataria

dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

RITENUTO comunque che questa S.A. non intende discostarsi dai dettami normativi della giurisprudenza e della normativa sin qui richiamata, al fine di rendere la massima trasparenza del presente procedimento;

CONSIDERATA la difficoltà, per esigenze di opportunità ed urgenza, di ricorrere alla sostituzione e posa della sagoma dell'accoppiamento porte lato piano terra nei termini utili a garantire la sollecita rimessa in funzione della piattaforma in argomento;

VISTO il preventivo redatto dalla Ditta OTIS SERVIZI SRL, con sede in Via Roma n.108 – 20060 Cassina de' Pecchi (MI) – C.F./p.IVA 01729590032, n. 26T344110700247 presentato in data 02/09/2026 prot. n. 22745 del 03/09/2026 di € 650,00 oltre IVA 22% pari ad € 143,00 per un totale complessivo di € 793,00;

VISTA la regolarità del soggetto di cui al Documento Unico di Regolarità Contributiva - Numero Protocollo INAIL_50778996 Data richiesta 18/05/2026 Scadenza validità 15/09/2026;

VISTO l'art. 192 del TUEL;

tutto ciò premesso;

DETERMINAZIONE

1. Di prendere atto di quanto illustrato in premessa.
2. Di approvare il preventivo redatto dalla Ditta OTIS SERVIZI SRL, con sede in Via Roma n.108 – 20060 Cassina de' Pecchi (MI) – C.F./p.IVA 01729590032, n. 26T344110700247 presentato in data 02/09/2026 prot. n. 22745 del 03/09/2026 di € 650,00 oltre IVA 22% pari ad € 143,00 per un totale complessivo di € 793,00;
3. Di affidare i lavori di manutenzione non programmata per il ripristino dell'impianto n.00042379 – Contratto 0PMI04362 della sede Comunale in Via IV Novembre n.2, in Trezzano sul Naviglio, alla Ditta OTIS SERVIZI SRL, con sede in Via Roma n.108 – 20060 Cassina de' Pecchi (MI) – C.F./P.IVA 01729590032, per un importo di € 650,00 oltre IVA 22% pari ad € 143,00 per un totale complessivo di € 793,00;
4. Di impegnare la somma di € 793,00 IVA 22% inclusa a favore della Ditta OTIS SERVIZI SRL al cap.1039.19 del PEG 2026;
5. Di liquidare la somma di € 793,00 IVA 22% inclusa a favore della Ditta OTIS SERVIZI SRL, su presentazione di fatture elettroniche debitamente corredate da atti di liquidazione autorizzati dal competente Responsabile del Procedimento;
6. Di dare atto che al presente provvedimento è attribuito il CIG BCD9A4C;

7. Di dare atto che la presente aggiudicazione sarà efficace a seguito della verifica dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023;
8. Di trasmettere il presente atto alla Ditta OTIS SERVIZI SRL, con sede in Via Roma n.108 – 20060 Cassina de' Pecchi (MI) – C.F./P.IVA 01729590032, affinché il Legale Rappresentante ne renda copia, debitamente sottoscritta, al competente Servizio LL.PP. di questo Ente, in ossequio e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
9. Di considerare il presente atto soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e pertanto verrà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito dell'Ente;
10. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il RUP della presente procedura è l'Ing. Jvan Tosi – Responsabile dell'Area Servizi Tecnici e Territorio;
11. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 D.Lgs n. 165/2021 e s.m.i. il Responsabile d'Area attesta l'inesistenza di posizione di conflitto, anche potenziale, ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012. Per il presente affidamento è avvenuta la verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse con l'aggiudicatario;
12. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Lì, 07/09/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
TOSI JVAN

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

La Responsabile dell'istruttoria: Geom. Anna Lisa Ruvolo