



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

Prop. n. 2537

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 750 /
2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER I LAVORI DI IMBIANCATURA PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI N. 10 IN TREZZANO SUL NAVIGLIO ALLA DITTA SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE - CIG BCAAFCAA1E.

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 26/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/02/2026 avente ad oggetto: "Manovra di Bilancio 2026/2028: riapprovazione Nota di aggiornamento DUP 2026/2028, Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 04/03/2026 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028 a seguito di riapprovazione manovra di Bilancio";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 15.04.2026 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. 2026/2028 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 41 del 31/12/2025;

PREMESSO che:

- questa Amministrazione è responsabile della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali;
- si sono resi necessari i lavori di imbiancatura presso il Centro Socio Culturale di Via Manzoni n. 10;

DATO ATTO che:

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 4 della Legge n. 241/90 è stato individuato nel Responsabile dell' Area Servizi Tecnici e Territorio – l'Ing. Jvan Tosi, in possesso dei requisiti previsti dalle linee guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP per l'affidamento di appalti e concessioni";
- è accertato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO che è stata avviata in data 03/08/2026 la procedura telematica ID 222792416 finalizzata all'acquisizione, mediante piattaforma per l'e-procurement Sintel Lombardia, di un'offerta per i lavori di imbiancatura presso il Centro Socio Culturale di Via Manzoni n. 10 in Trezzano sul Naviglio avente un importo a base d'asta di € 9.908,05 oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che nei termini perentori prefissati è pervenuta in data 05/08/2026 è pervenuta l'offerta Id 1785836735024, della ditta SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE, con sede in Via Gorki,5, 20145 Milano – P.IVA 07458910150, di € 9.858,50 oltre IVA di legge, che si ritiene congrua per questa Amministrazione Comunale;

ATTESO che ai sensi e per effetto dell'articolo 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, si dispone l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori;

RITENUTO comunque che questa stazione appaltante non intende discostarsi dai dettami normativi della giurisprudenza e della normativa sin qui richiamata, al fine di rendere la massima trasparenza del presente procedimento;

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della Legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti servizi è stato attribuito il CIG BCAAFCAA1E e la ditta affidataria dei servizi dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

CONSIDERATA la regolarità del soggetto di cui al Documento Unico di Regolarità Contributiva numero protocollo INPS_50865941 Data richiesta 25/05/2026 Scadenza validità 22/09/2026;

RITENUTO di aderire, con il presente atto, ai principi di efficacia e congruità del procedimento amministrativo rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico a cui gli interventi sin qui illustrati sono destinati;

RITENUTO di aderire al principio di proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione amministrativa rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Visto l'art. 192 del TUEL;

tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto citato in premessa.
2. Di approvare i contenuti del Report della procedura ID 222792416 generato dalla piattaforma per l'e-procurement Sintel Lombardia, procedendo all'aggiudicazione dei lavori di imbiancatura presso il Centro Socio Culturale di Via Manzoni n. 10 in Trezzano sul Naviglio , in favore della ditta SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE, con sede in Via Gorki,5, 20145 Milano – P.IVA 07458910150, per l'importo complessivo di euro € 9.858,50 oltre IVA di legge pari a € 2.168,87 per un totale complessivo di € 12.027,37.
3. Di affidare i lavori in questione alla ditta SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE, con sede in Via Gorki,5, 20145 Milano – P.IVA 07458910150 , per un importo di € 9.858,50 oltre IVA di legge pari a € 2.168,87 per un totale complessivo di € 12.027,37.
4. Di impegnare la somma di € 12.027,37 IVA 22% al cap. 2041.22 PEG 2026.
5. Di liquidare la somma di € 12.027,37 IVA 22% inclusa a favore della ditta SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE, P.IVA 07458910150, su presentazione di fatture elettroniche debitamente corredate da atti di liquidazione autorizzati dal competente Responsabile del Procedimento.
6. Di dare atto che al presente provvedimento è attribuito il CIG BCAAFCAA1E.
7. Di dare atto che la presente aggiudicazione sarà efficace a seguito della verifica dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023.
8. Di trasmettere il presente atto alla ditta SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE, con sede in Via Gorki,5, 20145 Milano – P.IVA 07458910150, affinché il Legale Rappresentante ne renda copia, debitamente sottoscritta, al competente Servizio LL.PP. di questo Ente, in ossequio e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
9. Di considerare il presente atto soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e pertanto verrà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito dell'Ente.

10. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il RUP della presente procedura è l'Ing. Jvan Tosi, Responsabile Area Servizi e del Territorio.
11. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 D.Lgs n. 165/2021 e s.m.i. il Responsabile d'Area attesta l'inesistenza di posizione di conflitto, anche potenziale, ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012. Per il presente affidamento è avvenuta la verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse con l'aggiudicatario.
12. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Lì, 12/08/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
TOSI JVAN

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

La Responsabile dell'istruttoria: Arch. Garbelli Giulia Viola

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA
PROP - 2537 / 2026

Esercizio 2026

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	2041 / 22	1964 / 2026				Prenotazione	12.027,37	FIN. AVANZO AMM.NE - AFFIDAMENTO DIRETTO PER I LAVORI DI IMBIANCATURA PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI N. 10 IN TREZZANO SUL NAVIGLIO ALLA DITTA SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE - CIG BCAAFCAA1E.

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_50865941	Data richiesta	25/05/2026	Scadenza validità	22/09/2026
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE
Codice fiscale	07458910150
Sede legale	VIA MASSIMO GORKI 5 MILANO MI 20146

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Report della Procedura RDO PER LAVORI EDILI E DI IMBIANCATURA PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI 10 n. 222792416 effettuata da Comune di Trezzano sul Naviglio

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	3
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	4
Comunicazioni di Procedura	5

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	222792416
<i>Nome Procedura</i>	RDO PER LAVORI EDILI E DI IMBIANCATURA PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI 10
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	GG069
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	2296619
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45262522-6 - Lavori edili
<i>Codici categorie SOA</i>	-
<i>Inclusione delle offerte sopra la base d'asta:</i>	Le offerte sopra la base d'asta sono incluse

Responsabile Unico del Progetto JVAN TOSI

Nome Ente Comune di Trezzano sul Naviglio

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto

Somministrazione No, quantitativi ed o importi sono definiti

Modalità offerta economica? Valore economico

Base dell'asta 9.908,05000 EUR

Opzione proroga (mesi) -

Opzione rinnovo (mesi) -

Opzione rinnovo (importo) -

Modalità di acquisizione Acquisto

Mesi modalità di acquisizione 1

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 3 agosto 2026 15.53.29 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte mercoledì 5 agosto 2026 12.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Richiesta d'offerta	Da firmare digitalmente per accettazione	Amministrativo	Libero		Allegato	
Patto d'integrità	Da firmare digitalmente per accettazione	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Informativa sulla privacy	Da firmare digitalmente per accettazione	Amministrativo	Libero		Allegato	
DGUE	Da compilare e firmare digitalmente per accettazione	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE
<i>Login</i>	user_24210
<i>Indirizzo e-mail</i>	spazioaperto@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07458910150
<i>Indirizzo</i>	VIA GORKI,5, 20145 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0248955476

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1785836735024
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	martedì 4 agosto 2026 11.45.35 CEST
<i>Prezzo offerto</i>	9.858,50000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00

<i>Punteggio totale</i>	100,00
-------------------------	--------

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	TOSI JVAN
<i>Login</i>	user_377663
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Trezzano sul Naviglio (03029240151)
<i>Indirizzo email</i>	comune.trezzanosulnaviglio@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0248418287

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE			
<i>Login</i>	user_24210			
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	SPAZIO	APERTO	COOPERATIVA	SOCIALE (07458910150)
<i>Indirizzo email</i>	spazioaperto@pec.it			
<i>Num. telefono</i>	0248955476			
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si propone aggiudicazione			

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 7 agosto 2026 10.17.52 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato RDO PER LAVORI EDILI E DI IMBIANCATURA PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI 10 (ID 222792416) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 7 agosto 2026 10.17.25 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura RDO

Data	Oggetto	Testo
		PER LAVORI EDILI E DI IMBIANCATURA PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI 10 (ID 222792416) è iniziata.
venerdì 7 agosto 2026 10.17.21 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1785836735024) della Procedura RDO PER LAVORI EDILI E DI IMBIANCATURA PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI 10 (ID 222792416) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 7 agosto 2026 10.17.13 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_24210 sulla Procedura con ID 222792416 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 5 agosto 2026 12.00.02 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura RDO PER LAVORI EDILI E DI IMBIANCATURA PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI 10 (ID 222792416).
martedì 4 agosto 2026 11.45.35 CEST	Invio Offerta	L'offerente SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE ha inviato con successo un'offerta nel Mercato RDO PER LAVORI EDILI E DI IMBIANCATURA PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI 10 (ID 222792416).
lunedì 3 agosto 2026 15.53.45 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato RDO PER LAVORI EDILI E DI IMBIANCATURA PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI 10 (ID 222792416).
lunedì 3 agosto 2026 15.53.30 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 222792416). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

PROVINCIA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 750 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER I LAVORI DI IMBIANCATURA PRESSO IL CENTRO SOCIO CULTURALE DI VIA MANZONI N. 10 IN TREZZANO SUL NAVIGLIO ALLA DITTA SPAZIO APERTO COOPERATIVA SOCIALE - CIG BCAAFCAA1E.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 183, 7° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, che pertanto in data odierna diviene esecutiva.

Esito: FAVOREVOLE

Li, 17/08/2026

il Responsabile Area Finanziaria
CARANNANTE ROSARIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)