



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

Prop. n. 2462

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 716 /
2026

**OGGETTO: CONDOMINIO VIA BENEDETTO CROCE N. 30 - IMPEGNO DI SPESA PER
GESTIONE ORDINARIA 2026/2027.**

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 26/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/02/2026 avente ad oggetto: "Manovra di Bilancio 2026/2028: riapprovazione Nota di aggiornamento DUP 2026/2028, Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 04/03/2026 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028 a seguito di riapprovazione manovra di Bilancio";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 15.04.2026 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. 2026/2028 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 41 del 31/12/2025;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale ha in disponibilità al proprio patrimonio un immobile ad uso commerciale, facente parte del condominio di via B. Croce n. 30;
- detto immobile è soggetto al pagamento delle spese condominiali per la gestione ordinaria e straordinaria dello stabile;
- l'amministratore del condominio in oggetto ha inviato il prospetto della ripartizione e rateizzazione delle spese inerenti la gestione ordinaria 2026/2027, come da documentazione depositata agli atti, per un importo complessivo di € 2.227,04;
- si rende necessario provvedere ad assumere il conseguente impegno di spesa;

TUTTO ciò premesso;

DETERMINA

1. DI PRENDERE ATTO che quanto descritto in premessa forma parte integrante del presente provvedimento;
2. DI APPROVARE il Bilancio Preventivo per la gestione ordinaria 2026/2027 presentato dall'amministratore del condominio di via B. Croce n. 30, per l'immobile di proprietà dell'Ente, che prevede la spesa complessiva di € 2.227,04;
3. DI IMPEGNARE la somma di € 1.405,91 al cap. 1039/26 PEG 2026 e la somma di € 821,13 al cap. 1039,26 PEG 2027;
4. DI LIQUIDARE la somma di € 2.227,04, al Condominio Via B. Croce n. 30, C.F. 80341250159, con successivo atto di liquidazione e con le modalità di cui agli avvisi di pagamento;
5. DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Lì, 31/07/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
TOSI JVAN

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

La Responsabile dell'istruttoria: Arch. Garbelli Giulia Viola