



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

Prop. n. 2349

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 700 /
2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE DEL SALONE MORONA PRESSO LA SCUOLA MEDIA GOBETTI IN VIA TINTORETTO E DI N. 2 AULE SCUOLA MEDIA CUCINIELLO IN VIA CONCORDIA IN TREZZANO SUL NAVIGLIO ALLA DITTA TREOTTO SRL - CIG BC7C7FBAB0.

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 26/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/02/2026 avente ad oggetto: "Manovra di Bilancio 2026/2028: riapprovazione Nota di aggiornamento DUP 2026/2028, Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 04/03/2026 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028 a seguito di riapprovazione manovra di Bilancio";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 15.04.2026 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. 2026/2028 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 41 del 31/12/2025;

PREMESSO che:

- questa Amministrazione è responsabile della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici;
- si è reso necessario sostituire la pavimentazione del salone Morona presso la scuola media Gobetti in via Tintoretto;
- si è reso necessario sostituire la pavimentazione di n. 2 aule presso la scuola media Cuciniello in via Concordia;

PRESO ATTO che il quadro economico posto a base di gara di euro € 54.793,58 come qui riportato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO			
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE SALONE MORONA E N. 2 AULE SCUOLA MEDIA CUCINIELLO			
		Quota NON ribassabile	quota ribassabile
	Descrizione		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 29.922,72
A	TOTALE importo lavori soggetto a ribasso		€ 29.922,72
B1	Incidenza della mano d'opera	€ 13.201,20	
B2	ONERI SPECIFICI PER SICUREZZA NEI CANTIERI ex. D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. NON soggetto a ribasso d'asta	€ 880,08	
B	TOTALE importo lavori NON soggetto a ribasso	€ 14.081,28	
C	IMPORTO LAVORI (A+B)	€ 44.004,00	
	Somme a disposizione		
D1	Fondo ANAC		€ 35,00
D2	IVA 22%		€ 9.680,88
D3	Imprevisti (IVA compresa)		€ 1.073,70
D	Totale somme a disposizione		€ 10.789,58
	IMPORTO TOTALE		€ 54.793,58

DATO ATTO che:

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 4 della Legge n. 241/90 è stato individuato nel Responsabile dell' Area Servizi Tecnici e Territorio – l'Ing. Jvan Tosi, in possesso dei requisiti previsti dalle linee guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP per l'affidamento di appalti e concessioni";
- è accertato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO che è stata avviata in data 20/07/2026 la procedura telematica ID 222274201 finalizzata all'acquisizione, mediante piattaforma per l'e-procurement Sintel Lombardia, di un'offerta per i lavori di manutenzione straordinaria della

pavimentazione del salone Morona presso la scuola media "Gobetti" in via Tintoretto e di n. 2 aule scuola media "Cuciniello" in via Concordia in Trezzano sul Naviglio;

CONSIDERATO che:

- nei termini perentori prefissati è pervenuta in data 22/07/2026 è pervenuta con uno ribasso del 2,22% l'offerta Id 1784703986132, della ditta TREOTTO SRL , con sede in VIA Margherita De Vizzi Vigano', 26, 20092 Cinisello Balsamo – C.F./p.IVA 08929780966, di € 29.258,44 oltre IVA di legge, che si ritiene congrua per questa Amministrazione Comunale;
- per effetto di quanto sopra rappresentato il quadro economico del servizio viene così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO			
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE SALONE MORONA E N. 2 AULE SCUOLA MEDIA CUCINIELLO			
		Quota NON ribassabile	quota ribassabile
	Descrizione		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 29.922,72
	RIBASSO	2,22%	€ 664,28
A	TOTALE importo lavori soggetto a ribasso		€ 29.258,44
B1	Incidenza della mano d'opera	€ 13.201,20	
B2	ONERI SPECIFICI PER SICUREZZA NEI CANTIERI ex. D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. NON soggetto a ribasso d'asta	€ 880,08	
B	TOTALE importo lavori NON soggetto a ribasso	€ 14.081,28	
C	IMPORTO LAVORI (A+B)	€ 43.339,72	
	Somme a disposizione		
D1	Fondo ANAC		€ 35,00
D2	IVA 22%		€ 9.534,74
D3	Imprevisti (IVA compresa)		€ 1.884,13
D	Totale somme a disposizione		€ 11.453,86
	IMPORTO TOTALE		€ 54.793,58

ATTESO che ai sensi e per effetto dell'articolo 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, si dispone l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori;

RITENUTO comunque che questa stazione appaltante non intende discostarsi dai dettami normativi della giurisprudenza e della normativa sin qui richiamata, al fine di rendere la massima trasparenza del presente procedimento;

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della Legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti servizi è stato attribuito il CIG BC7C7FBAB0 e la ditta affidataria dei servizi dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

CONSIDERATA la regolarità del soggetto di cui al Documento Unico di Regolarità Contributiva numero protocollo INAIL_55041483 Data richiesta 15/07/2026 Scadenza validità 12/11/2026;

RITENUTO di aderire, con il presente atto, ai principi di efficacia e congruità del procedimento amministrativo rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico a cui gli interventi sin qui illustrati sono destinati;

RITENUTO di aderire al principio di proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione amministrativa rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Visto l'art. 192 del TUEL;

tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto citato in premessa.
2. Di approvare i contenuti del Report della procedura ID 222274201 generato dalla piattaforma per l'e-procurement Sintel Lombardia, procedendo all'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione del salone Morona presso la scuola media "Gobetti" in via Tintoretto e di n. 2 aule scuola media "Cuciniello" in via Concordia in Trezzano sul Naviglio, in favore della ditta TREOTTO SRL , con sede in VIA Margherita De Vizzi Vigano', 26, 20092 Cinisello Balsamo – C.F./p.IVA 08929780966 presentando un ribasso unico percentuale pari al 2,22% sull'importo negoziabile posto a base di gara, per l'importo complessivo di euro € 29.258,44 oltre IVA 22%.
3. Di dare atto che il quadro economico è così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO			
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE SALONE MORONA E N. 2 AULE SCUOLA MEDIA CUCINIELLO			
		Quota NON ribassabile	quota ribassabile
	Descrizione		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 29.922,72
	RIBASSO 2,22%		€ 664,28
A	TOTALE importo lavori soggetto a ribasso		€ 29.258,44
B1	Incidenza della mano d'opera	€ 13.201,20	
B2	ONERI SPECIFICI PER SICUREZZA NEI CANTIERI ex. D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. NON soggetto a ribasso d'asta	€ 880,08	
B	TOTALE importo lavori NON soggetto a ribasso	€ 14.081,28	
C	IMPORTO LAVORI (A+B)	€ 43.339,72	
	Somme a disposizione		
D1	Fondo ANAC		€ 35,00
D2	IVA 22%		€ 9.534,74
D3	Imprevisti (IVA compresa)		€ 1.884,13
D	Totale somme a disposizione		€ 11.453,86
	IMPORTO TOTALE		€ 54.793,58

4. Di affidare i lavori in questione alla ditta TREOTTO SRL, con sede in VIA Margherita De Vizzi Vigano', 26, 20092 Cinisello Balsamo – C.F./p.IVA 08929780966, per un importo di € 43.339,72 oltre IVA 22% pari ad € 9.534,74 per un totale complessivo di € 52.874,45.
5. Di impegnare la somma di € 54.793,58 IVA 22% al cap. 2041.57 PEG 2026.
6. Di liquidare la somma di € 52.874,45 IVA 22% inclusa a favore della ditta TREOTTO SRL, C.F./p.IVA 08929780966, su presentazione di fatture elettroniche debitamente corredate da atti di liquidazione autorizzati dal competente Responsabile del Procedimento.
7. Di dare atto che al presente provvedimento è attribuito il CIG BC7C7FBAB0.
8. Di dare atto che la presente aggiudicazione sarà efficace a seguito della verifica dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023.
9. Di trasmettere il presente atto alla ditta TREOTTO SRL, con sede in VIA Margherita De Vizzi Vigano', 26, 20092 Cinisello Balsamo – C.F./p.IVA 08929780966, affinché il Legale Rappresentante ne renda copia, debitamente sottoscritta, al competente Servizio LL.PP. di questo Ente, in ossequio e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
10. Di considerare il presente atto soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e pertanto verrà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito dell'Ente.
11. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il RUP della presente procedura è l'Ing. Jvan Tosi, Responsabile Area Servizi e del Territorio.
12. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 D.Lgs n. 165/2021 e s.m.i. il Responsabile d'Area attesta l'inesistenza di posizione di conflitto, anche potenziale, ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012. Per il presente affidamento è avvenuta la verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse con l'aggiudicatario.
13. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Lì, 30/07/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
TOSI JVAN

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

La Responsabile dell'istruttoria: Arch. Garbelli Giulia Viola