



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

Prop. n. 2119

Servizio Acquisti e Gare d'appalto

DETERMINAZIONE N. 631 /
2026

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50. COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO DELLE COPERTURE DELLA PISCINA COMUNALE DI VIA CONCORDIA DEL COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO.

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 26/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/02/2026 avente ad oggetto: "Manovra di Bilancio 2026/2028: riapprovazione Nota di aggiornamento DUP 2026/2028, Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 04/03/2026 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028 a seguito di riapprovazione manovra di Bilancio";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 15.04.2026 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. 2026/2028 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 41 del 31/12/2025;

PREMESSO che è responsabilità dell'Amministrazione la manutenzione ordinaria, straordinaria e la sicurezza in merito alla fruibilità degli immobili comunali comprese le strutture sportive di pertinenza agli edifici scolastici, ricorrendo anche a verifiche strutturali sui solai e sui controsoffitti al fine di prevenire fenomeni di crollo e l'insorgere di situazioni di degrado pericolose per la stabilità delle strutture e per la sicurezza degli ambienti di apprendimento;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione n. 248/2025, avente ad oggetto: *“Adeguamento statico delle coperture piscina comunale Via Concordia 2/4 – Trezzano sul Naviglio. Approvazione progetto esecutivo aggiornato”*;

- Determinazione n. 1121/2025, avente ad oggetto: *“Adeguamento statico delle coperture piscina comunale Via Concordia 2/4 a Trezzano sul Naviglio - Approvazione progetto esecutivo aggiornato – prenotazione impegno di spesa”* ;

RITENUTO opportuno procedere con apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di adeguamento statico delle coperture della piscina comunale di Via Concordia del Comune di Trezzano sul Naviglio, nel rispetto dei principi di economicità efficacia, imparzialità, parità di trattamento e trasparenza;

STABILITO che l'aggiudicazione dei lavori elencati nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al presente atto, verrà effettuata con l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., disponendo quale base d'asta l'importo di € 322.126,18 (Iva esclusa) inclusi oneri della sicurezza e manodopera entrambi non soggetti a ribasso, e definendo il quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
A.1 – Importo lavori soggetto a ribasso	€ 229.584,95	
A.2 – Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 34.862,00	
A.3 – Manodopera non soggetta a ribasso	€ 57.679,23	
TOTALE LAVORI A)		€ 322.126,18
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.		
B.1 – IVA su lavori all'aliquota del 22%	€ 70.867,76	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A. B)		€ 70.867,76
TOTALE IMPORTO PROGETTO A)+B)		€ 392.993,94
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 392.993,94

DATO ATTO che il complesso degli elementi descrittivi dei lavori trova dettagliata esposizione nelle specifiche tecniche, inerenti gli aspetti organizzativi, prestazionali ed operativi delle attività, contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, messo a disposizione dei concorrenti nell'ambito dei documenti di gara;

VISTA la lettera di invito a presentare offerta da pubblicare sulla piattaforma di *e-procurement* Sintel di Aria Spa, con la modulistica allegata, in cui sono riportate le modalità e i requisiti che devono possedere i concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;

DATO ATTO altresì che per i lavori di cui trattasi, la procedura di gara sarà gestita in modalità telematica mediante SinTel, piattaforma per l'*e-procurement* di Regione Lombardia, ARIA Spa;

TUTTO ciò premesso;

DETERMINA

1. DI AVVIARE formale procedura negoziata telematica, ~~ex~~ art. 50 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 108 del medesimo decreto, per l'affidamento dei lavori di adeguamento statico delle coperture della piscina comunale di Via Concordia del Comune di Trezzano sul Naviglio;

2. DI DARE ATTO che la procedura sarà gestita in forma telematica mediante la piattaforma SinTel di Regione Lombardia;

3. DI STABILIRE altresì quale base d'asta l'importo di € 322.126,18 (Iva esclusa) inclusi oneri della sicurezza e manodopera entrambi non soggetti a ribasso, e definendo il quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
A.1 – Importo lavori soggetto a ribasso	€ 229.584,95	
A.2 – Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 34.862,00	
A.3 – Manodopera non soggetta a ribasso	€ 57.679,23	
TOTALE LAVORI A)		€ 322.126,18
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.		
B.1 – IVA su lavori all'aliquota del 22%	€ 70.867,76	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A. B)		€ 70.867,76
TOTALE IMPORTO PROGETTO A)+B)		€ 392.993,94
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 392.993,94

4. DI APPROVARE i seguenti atti di gara che formano parte integrante della presente Determinazione:

- Capitolato Speciale di Appalto;
- Lettera di invito;
- DGUE
- Modulo Offerta Economica – MOE;

5. DI DARE ATTO che il termine per la presentazione delle offerte, fissato nella lettera d'invito, è congruo con quanto previsto dall'art. 92 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

6. DI DARE ATTO che la spesa presunta complessiva di € 392.993,94 (Iva 22% inclusa) trova copertura finanziaria al Capitolo 2141.22 del PEG 2026 (FPV), come previsto nella Determinazione n. 1121/25;
7. DI DARE ATTO che la spesa relativa al contributo ANAC per la gara pari ad € 250,00 trova copertura finanziaria al Cap. 1043/7 PEG 2026;
8. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., il RUP della presente procedura è l'Ing. Jvan Tosi – Responsabile Area Servizi Tecnici e Territorio;
9. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., il RUP attesta l'inesistenza di posizione di conflitto, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012.
10. DI PUBBLICARE il presente atto sul sito istituzionale del Comune di Trezzano sul Naviglio nella sezione "Amministrazione Trasparente";
11. DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Lì, 09/07/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
TOSI JVAN

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L. n. 82/2005 e s.m.i.)

Il Responsabile dell'istruttoria
Valentina Sciascia