



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

Prop. n. 1935

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 549 /
2026

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, REALIZZAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO SISMICO DEL REFETTORIO DEL PLESSO SCOLASTICO "C. CUCINIELLO" DEL COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO. CUP I64E22000480006 - CIG 9921841236 A FAVORE DELLA SOCIETA' SINOPOLI SRL. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE (CRE).

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 26/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/02/2026 avente ad oggetto: "Manovra di Bilancio 2026/2028: riapprovazione Nota di aggiornamento DUP 2026/2028, Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 04/03/2026 avente ad oggetto: “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028 a seguito di riapprovazione manovra di Bilancio”;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 15.04.2026 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. 2026/2028 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 41 del 31/12/2025;

PREMESSO che:

- il Ministero dell'Istruzione ha emesso un avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di nuovi asili nido nell'ambito del Bando nazionale M4C1 - 1.2 Min. Istruzione - PIANO MENSE - Contributi per interventi di edilizia scolastica rientranti nel Piano di estensione del tempo pieno e mense. PNRR M4C1 Investimento 1.2;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 18/02/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica presentato dall'Arch. Santo Pietro Giannone, composto dalla seguente documentazione : - Relazione illustrativa - Verifica dotazioni - Quadro Tecnico Economico – n. 1 Tavola planimetrica per un quadro economico complessivo pari ad € 1.075.934,26;
- in data 07/09/2023 è stato firmato l'accordo di concessione del finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Piano di estensione del tempo pieno e mense", CUP I64E22000480006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, tra il Ministero dell'Istruzione e del merito e il Comune di Trezzano sul Naviglio;
- l'accordo di concessione firmato prevede il cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, dell'Accordo di concessione come segue:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 Marzo 2023 – Milestone ITA	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 Giugno 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 Dicembre 2025 – Milestone ITA	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 Giugno 2026	Certificato di collaudo

precisando che le economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) restano nella disponibilità dell'ente locale;

- in data 16/01/2023 è stato firmato l'addendum all'accordo di concessione del finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Piano di estensione del tempo pieno e mense", CUP I64E22000480006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, tra il Ministero dell'Istruzione e del merito e il Comune di Trezzano sul Naviglio;
- l'addendum firmato del 16/01/2023 prevede la modifica del cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, dell'Accordo di concessione come segue:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 Agosto 2023 – Milestone ITA	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 Novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 Dicembre 2025 – Milestone ITA	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 Giugno 2026	Certificato di collaudo

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 11/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dell'intervento in argomento;
- con Determinazione di autorizzazione a contrattare, n. 530 del 19/06/2023, adottata nel rispetto dell'art. 32 del c.c.p., con la quale il Responsabile ad interim dell'Area Infrastrutture del Comune di Trezzano sul Naviglio ha approvato gli elaborati progettuali e i documenti propedeutici all'indizione di apposita procedura pubblica di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori per interventi di ristrutturazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello", finanziati con risorse PNRR e PNC nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1.2 – e conferito alla C.U.C. le funzioni delegate di stazione appaltante nella gestione della procedura di gara, fino alla proposta di aggiudicazione, in aderenza a quanto previsto dall'art. 52, comma 1, del D.L. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, che testualmente recita: "...nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato art. 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia";
- con determinazione n. 714/2023 è stata approvata l'aggiudicazione per i lavori di ristrutturazione, realizzazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello" a Trezzano sul Naviglio a favore della società SINOPOLI SRL - P.IVA 12819770152 con uno sconto sull'importo a base di gara, pari al 14,616%, generando il seguente Quadro Economico di

aggiudicazione:

A) LAVORI	
Importo dei lavori "a corpo" soggetto a ribasso	592.709,96
Sconto 14,616%	86.630,49
Importo dei lavori ribassati	506.079,47
Oneri di sicurezza (PSC) non soggetti a ribasso	17.802,21
IVA 22%	115.253,97
TOTALE LAVORI A)	639.135,65
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti lavori	142.955,76
Accordi bonari 3%	18315,37
Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 comma 3 D.Lgs. n°50/2016 (1,5% di A.3)	9.157,68
Spese per pubblicità	6.697,49
Contributo ANAC	410,00
Interventi di adeguamento sismico	180.000,00
Spese tecniche per l'esecuzione dei servizi tecnici da eseguirsi comprensivo di INARCASSA 4%+IVA 22%	79.262,31
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	436.798,61
TOTALE PROGETTO (A + B)	
	1.075.934,26

- in data 20/10/2023 è stato sottoscritto il contratto al rep. 4353/2023;
- con determinazione n. 1075/2023 è stata riconosciuta all'impresa SINOPOLI SRL, aggiudicataria per i lavori di ristrutturazione, realizzazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello" a Trezzano sul Naviglio, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, pari a € 104.776,34 oltre IVA al 22% per complessivi € 127.827,13;
- in data 30/11/2023 è stato sottoscritto tra il RUP, l'Impresa e la D.L., il verbale di Consegna dei Lavori;
- con la Determinazione n. 140 del 19/02/2023 è stato riconosciuto all'impresa Sinopoli Srl l'importo relativo al SAL n. 1 di € 135.953,06 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 165.862,73 IVA inclusa;
- con la Determinazione n. 339 del 22/04/2024 è stato riconosciuto all'impresa Sinopoli Srl l'importo relativo al SAL n. 2 di € 118.603,69 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 144.696,50 IVA inclusa;

- con la Determinazione n. 562 del 27/06/2024 è stato riconosciuto all'impresa Sinopoli Srl l'importo relativo al SAL n. 3 di € 103.335,09 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 126.068,80 IVA inclusa;
- con la Determinazione n. 899 del 16/10/2024 è stato riconosciuto all'impresa Sinopoli Srl l'importo relativo al SAL n. 4 di € 51.733,50 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 63.114,87 IVA inclusa;
- con la Determinazione n. 1096 del 17/12/2024, è stato sostituito il Dott. Cipro Davide in qualità di RUP con l'Ing. Jvan Tosi;
- con determina n. 217 del 13/03/2025, è stata approvata la perizia di variante.
- con la Determinazione n. 249 del 27/03/2025 è stato riconosciuto all'impresa Sinopoli Srl l'importo relativo al SAL n. 5 di € 105.063,32 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 128.177,25 IVA inclusa;
- con la Determinazione n. 1056 del 18/12/2025 è stato riconosciuto all'impresa Sinopoli Srl l'importo relativo al SAL n. 6 pari al finale di € 11.205,93 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 13.671,24 IVA inclusa;

PRESO ATTO CHE il DL ha depositato agli atti di questo Ente tramite protocollo n. 15908 del 22/06/2026 il Certificato di Regolare Esecuzione;

Tutto ciò premesso;

VISTO l'art. 192 del TUEL;

VISTO il D.M. n. 49/2018;

DETERMINA

1. Di prendere atto di tutto quanto illustrato in premessa.
2. Di approvare il C.R.E. su menzionato ed allegati al presente atto, redatto e sottoscritto dal DL Arch. Giannone Giorgio, dal RUP del progetto Ing. Jvan Tosi e dall'Impresa aggiudicataria senza riserva alcuna, dai quali risulta che il credito da riconoscere a saldo delle competenze per i lavori di ristrutturazione, realizzazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello" del Comune di Trezzano sul Naviglio, alla società Sinopoli Srl, sono pari ad € 2.619,41 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 3.195,68.
3. Di dare atto che l'importo di € 3.195,68 IVA 22% inclusa è disponibile al cap. 2328.1 RS 2025 PEG. 2026 al sub.imp. 77/2025.
4. Di liquidare la somma di € 3.195,68 IVA 22%, a favore della società Sicurtecto Srl con sede in via Monte Sabotino n. 14, 20095 Cusano Milanino – P.IVA

06383510960 su presentazione di fattura elettronica debitamente corredata da atto di liquidazione, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

5. Di dare atto che il Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione pertanto, prima della liquidazione degli importi dovuti a saldo, sarà richiesta dalla S.A. a carico dell'Impresa, l'emissione di polizza fideiussoria nelle forme e modi di cui all'art. 117 comma 9 del D.Lgs. N°36/2023 e s.m.i.: *" Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi"*.
6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il RUP della presente procedura è il Ing. Tosi Jvan – Responsabile Area Servizi Tecnici e Territorio.
7. Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".
8. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio online per 15 giorni consecutivi.

Lì, 22/06/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
TOSI JVAN

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L. n 82/2005 e s.m.i.)

La Responsabile dell'istruttoria: Arch. Garbelli Giulia Viola

CONTO FINALE

Oggetto: INTERVENTI DIRISTRUTTURAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO SISMICO DEL REFETTORIO DEL PLESSO SCOLASTICO "C. CUCINIELLO". CUP I64E22000480006. AGGIORNAMENTO 1 MAGGIO 2023

Ente appaltante: Comune di Trezzano sul Naviglio Via IV Novembre, 2 (MI)

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Jvan Tosi

Importo lavori: € 610.512,17

Importo Oneri Sicurezza: € 17.802,21

Impresa Appaltatrice: Sinopoli s.r.l., Sede legale: Vi Po 14, 20006 Pregnana Mil.se

Progettazione e Direzione Lavori:

PROGETTA sc, via Lodovico il Moro n.159 – 20142 Milano

Arch. Giorgio Giannone

C.S.E.: Ing. Mariano Gisolfi

Collaboratori della DL: Arch. Giulia Gisolfi

Direttore di Cantiere: Geometra Paolo Sinopoli

CONTO FINALE

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 21/02/2025 e riporta le seguenti annotazioni:

Descrizione	Importi parziali	Importi totali
Importo lordo dei lavori eseguiti		€ 592.709,95
Oltre a € 17.802,21 oneri di sicurezza non oggetto al ribasso		
- A dedurre il ribasso d'asta del 14,616% su € 592.709,95	€ 86.630,49	€506.079,46
- Importo perizia suppletiva		€ 125.069,40
- A dedurre il ribasso d'asta del 14,616% su € € 125.069,40	18.280,14	€ 106.789,26
TOTALE LAVORI		€ 630.670,94
Detrazioni per vizi e difformità	0	0
TOTALE IMPORTO LAVORI REALIZZATI		€ 630.670,93
Dedotti i precedenti acconti complessivi		
Acconto del 20/12/2023	€ 104.776,34	
SAL N.1	€ 135.953,06	
SAL N.2	€ 118.603,69	
SAL N.3	€ 103.335,09	
SAL N.4	€ 51.733,50	
SAL N. 5	€ 105.063,32	
SAL FINALE	€ 8.586,53	
Cauzione definitiva	€ 0	
Ritenuta del 0,5% per infortuni	€ 2.619,41	
RESTA IL CREDITO NETTO DEL'IMPRESA		€ 2.619,41

Infortuni in corso di lavoro

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

Avvisi ad opponendum: Nessuno

Milano, 21/02/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giorgio Giannone



RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Oggetto: INTERVENTI DIRISTRUTTURAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO SISMICO DEL REFETTORIO DEL PLESSO SCOLASTICO "C. CUCINIELLO". CUP I64E22000480006. AGGIORNAMENTO 1 MAGGIO 2023

Ente appaltante: Comune di Trezzano sul Naviglio Via IV Novembre, 2 (MI)

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Jvan Tosi

Importo lavori: € 610.512,17

Importo Oneri Sicurezza: € 17.802,21

Impresa Appaltatrice: Sinopoli s.r.l., Sede legale: Vi Po 14, 20006 Pregnana Mil.se

Progettazione e Direzione Lavori:

PROGETTA sc, via Lodovico il Moro n.159 – 20142 Milano

Arch. Giorgio Giannone

C.S.E.: Ing. Mariano Gisolfi

Collaboratori della DL: Arch. Giulia Gisolfi

Direttore di Cantiere: Geometra Paolo Sinopoli

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Premessa

Le opere realizzate riguardano gli interventi di ristrutturazione, rifunionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello". cup I64E22000480006.

Assuntore dei lavori

Con determinazione n. 714/2023 è stata approvata l'aggiudicazione a favore della società SINOPOLI SRL – P.IVA 12819770152 per lavori di ristrutturazione, realizzazione, rifunionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello" del comune di Trezzano sul Naviglio, finanziato con risorse PNRR. CUP I64E22000480006 - CIG: 9921841236 per un importo di € 523.881,68 oltre iva 22%.

L'appalto della ditta SINOPOLI SRL è stato assegnato con un ribasso del 14,616 sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale pari ad € € 506.079,47 oltre a €17.802,21 per gli oneri di sicurezza;

Contratto

Il contratto principale CIG: 9921841236 CUP: I64E22000480006 è stato stipulato in data 20.10.2023 REP. N. 4353/2023.

Direzione dei lavori

I lavori sono stati diretti dalla Società PROGETTA sc.

L'Arch. Giorgio Giannone ha svolto la mansione di Direttore dei Lavori, l'Ing. Mariano Gisolfi ha svolto la mansione di coordinatore della sicurezza in nome e per conto della società PROGETTA sc..

Polizza fideiussoria ai sensi dell'art. 103, comma 1, D.lgs. n. 50/2016

L'Appaltatore costituisce – ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 – la polizza fideiussoria n. VH039670/DE, pari a € 30.628,21 (euro trentamilaseicentoventotto/21), rilasciata il giorno 04/10/2023 dalla VHV Allgemeine Versicherung AG, sede di Hannover via VHV-Platz 1, a copertura di eventuali oneri per il mancato o inesatto adempimento del contratto.

Consegna dei lavori

I lavori sono iniziati il 23.11.2023 come da verbale di consegna in pari data con termine di ultimazione entro 130 (CENTOTRENTA) giorni naturali e consecutivi dal loro inizio, quindi entro il 31.03.2024.

Sospensione dei lavori

Non ci sono state sospensioni

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione lavori. Sono state concesse proroghe concesse in data 08.04.2024 e 27.06.202 otre a ulteriori giornate di lavoro necessarie alla realizzazione di opere extracontrattuali specificate nella relativa perizia di variante;

Variazioni apportate

In data 20 gennaio 2024 è stata redatta perizia suppletiva prevista nell'art. 106 comma 1 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 lettera a e lettera b, comporta una maggiore spesa per lavori, al netto dell' IVA, di € 106.789,26. rispetto al contratto originario, corrispondente ad un aumento percentuale dell' 20% circa, la cui copertura trova ristoro nelle somme derivanti dal ribasso contrattuale e dal fondo imprevisti e arrotondamenti previsto in gara.

Ordini di servizio

Durante il corso dei lavori sono stati notificati all'impresa N.4 ordini di servizio.

Stati avanzamento lavori

Nel corso dell'esecuzione delle opere sono stati emessi n. 5 stati avanzamento lavori e uno stato avanzamento corrispondente al finale, tutti regolarmente contabilizzati dal direttore dei lavori e liquidato all'appaltatore con il relativo certificato di pagamento. In data 20/12/2023 è stato versato un anticipo per importo pari a € 104.776,34.

L'elenco e i relativi dati degli stati avanzamento lavori sono riportati nel seguente elenco:

N° 1	del 09/02/2024	importo € 135.953,06
N° 2	del 15/04/2024	importo € 118.603,69
N° 3	del 26/06/2024	importo € 103.335,09

N° 4 del 30.09.2024 importo € 51.733,50
N° 5 del 19.03.2025 importo € 105.063,32
N° FINALE del 18.02.2025 importo € 8.369,92

Scadenza definitiva del tempo utile

I lavori specificati in oggetto sono stati ultimati nel giorno 29.11.2024 e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto principale di appalto e dal capitolato speciale e conseguenti sospensioni e proroghe.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Lavori in economia

Non si segnalano lavori in economia.

Riserve dell'impresa

L'Impresa non ha presentato riserve

Milano, 21/02/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giorgio Giannone



Alla c.a. ing. J. Tosi

arch. G.V. Garbelli

Buongiorno,

con la presente si trasmette quanto in oggetto.

Cordiali saluti

Arch. Giorgio Giannone

*Il Presidente
Gian Mario Longoni*



E-mail: gianmario.longoni@progetta.mi.it

Tel +39 02 89122357 – Cell: 3926855863

SEDE E UFFICI: VIA LODOVICO IL MORO, 159 – 20142 - MILANO



Salvaguarda l'ambiente; stampa questo messaggio soltanto se è veramente necessario!

"Le informazioni contenute in questo messaggio possono essere di natura riservata e confidenziale e sono indirizzate unicamente al destinatario. Qualora non ne siate il destinatario, vi è fatto divieto di utilizzare, copiare, divulgare le informazioni in esso contenute. Se avete ricevuto questo messaggio per errore, Vi preghiamo di comunicare immediatamente al mittente l'accaduto e di cancellare il messaggio." Grazie

COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

Oggetto: CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO SISMICO DEL REFETTORIO DEL PLESSO SCOLASTICO "C. CUCINIELLO". CUP I64E22000480006. AGGIORNAMENTO 1 MAGGIO 2023

Ente appaltante: Comune di Trezzano sul Naviglio Via IV Novembre, 2 (MI)

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Jvan Tosi

Importo lavori: € 610.512,17

Importo Oneri Sicurezza: € 17.802,21

Impresa Appaltatrice: Sinopoli s.r.l., Sede legale: Vi Po 14, 20006 Pregnana Mil.se

Progettazione e Direzione Lavori:

PROGETTA sc, via Lodovico il Moro n.159 – 20142 Milano

Arch. Giorgio Giannone

C.S.E.: Ing. Mariano Gisolfi

Collaboratori della DL: Arch. Giulia Gisolfi

Direttore di Cantiere: Geometra Paolo Sinopoli

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(d.lgs. 36/2023 art. 50 comma 7, d.lgs. 36/2023 art. 116 comma 7, d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 28)

Alla visita tenutasi in cantiere il giorno 14 del mese di Aprile 2025 sono intervenuti i Sigg.ri:

- Arch. Giorgio Giannone Direttore dei Lavori per conto di PROGETTA sc;
- Geom. Paolo Sinopoli per conto dell'Esecutore;
- Ing. M. Gisolfi C.S.E.;

Con la scorta del progetto e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò furono eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali, corrispondenti a quelli previsti nel progetto esecutivo.

I lavori eseguiti non risultarono pregiudizievoli alla funzionalità dell'opera.

Vennero verificate misurazioni delle dimensioni di varie lavorazioni, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nel progetto esecutivo.

Ciò premesso il sottoscritto architetto direttore dei lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto e alle direttive impartite dalla D.LL; salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionale della direzione lavori;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel progetto esecutivo;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha provveduto allo smaltimento di tutti i rifiuti secondo quanto prescritto dalla normativa vigente;
- che l'impresa ha svolto i lavori in conformità alle norme contrattuali ed alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione lavori;

CERTIFICA

Che i lavori eseguiti corrispondono: al progetto esecutivo approvato dall'Amministrazione nella forma e nei materiali; alla regola d'arte e rispondenti al contratto pertanto si rilascia il presente certificato.

Che ai termini del Contratto sottoscritto si può pagare all'Impresa il credito di € 2.619,41 diconsi (duemilaseicentodiciannove/41) oltre all'I.V.A.

Milano, 28/08/2025

IL RESPONSABILE DI PROGETTO

Ing. Jvan Tosi



IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Giorgio Giannone

