



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

PROVINCIA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

Prop. n. 967

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 249 /
2025

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, REALIZZAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO SISMICO DEL REFETTORIO DEL PLESSO SCOLASTICO "C. CUCINIELLO" DEL COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO. CUP I64E22000480006 - CIG 9921841236. APPROVAZIONE SAL N. 5 A FAVORE DELLA SOCIETA' SINOPOLI SRL.

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 51 del 30/09/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025/2027;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 84 del 18/12/2024 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025/2027;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 86 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027 con i relativi allegati di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 2 del 08/01/2025 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025/2027";

RICHIAMATE le variazioni, anche compensative, disposte con provvedimenti amministrativi specifici;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 19 Marzo 2025, con la quale è stato approvato l'aggiornamento al P.I.A.O. 2025/2027 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza), e preso atto del rispetto delle azioni in esso contenute;
VISTO il Decreto del Sindaco n. 37 del 02/12/2024;

PREMESSO che:

- il Ministero dell'Istruzione ha emesso un avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di nuovi asili nido nell'ambito del Bando nazionale M4C1 - 1.2 Min. Istruzione - PIANO MENSE - Contributi per interventi di edilizia scolastica rientranti nel Piano di estensione del tempo pieno e mense. PNRR M4C1 Investimento 1.2;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 18/02/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica presentato dall'Arch. Santo Pietro Giannone, composto dalla seguente documentazione : - Relazione illustrativa - Verifica dotazioni - Quadro Tecnico Economico - n. 1 Tavola planimetrica per un quadro economico complessivo pari ad € 1.075.934,26;
- in data 07/09/2023 è stato firmato l'accordo di concessione del finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Piano di estensione del tempo pieno e mense", CUP I64E22000480006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU, tra il Ministero dell'Istruzione e del merito e il Comune di Trezzano sul Naviglio;
- l'accordo di concessione firmato prevede il cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, dell'Accordo di concessione come segue:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 Marzo 2023 - Milestone ITA	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 Giugno 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 Dicembre 2025 - Milestone ITA	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 Giugno 2026	Certificato di collaudo

precisando che le economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) restano nella disponibilità dell'ente locale;

- in data 16/01/2023 è stato firmato l'addendum all'accordo di concessione del finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Piano di estensione del tempo pieno e mense", CUP I64E22000480006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 -

Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, tra il Ministero dell'Istruzione e del merito e il Comune di Trezzano sul Naviglio;

- l'addendum firmato del 16/01/2023 prevede la modifica del cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, dell'Accordo di concessione come segue:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 Agosto 2023 – Milestone ITA	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 Novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 Dicembre 2025 – Milestone ITA	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 Giugno 2026	Certificato di collaudo

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 11/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dell'intervento in argomento;
- con Determinazione di autorizzazione a contrattare, n. 530 del 19/06/2023, adottata nel rispetto dell'art. 32 del c.c.p., con la quale il Responsabile ad interim dell'Area Infrastrutture del Comune di Trezzano sul Naviglio ha approvato gli elaborati progettuali e i documenti propedeutici all'indizione di apposita procedura pubblica di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori per interventi di ristrutturazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello", finanziati con risorse PNRR e PNC nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1.2 – e conferito alla C.U.C. le funzioni delegate di stazione appaltante nella gestione della procedura di gara, fino alla proposta di aggiudicazione, in aderenza a quanto previsto dall'art. 52, comma 1, del D.L. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, che testualmente recita: "...nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato art. 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia";
- con determinazione n. 714/2023 è stata approvata l'aggiudicazione per i lavori di ristrutturazione, realizzazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello" a Trezzano sul Naviglio a favore della società SINOPOLI SRL - P.IVA 12819770152 con uno sconto sull'importo a base di gara, pari al 14,616%, generando il seguente Quadro Economico di aggiudicazione:

A) LAVORI	
Importo dei lavori "a corpo" soggetto a ribasso	592.709,96
Sconto 14,616%	86.630,49

Importo dei lavori ribassati	506.079,47
Oneri di sicurezza (PSC) non soggetti a ribasso	17.802,21
IVA 22%	115.253,97
TOTALE LAVORI A)	639.135,65
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti lavori	142.955,76
Accordi bonari 3%	18315,37
Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 comma 3 D.Lgs. n°50/2016 (1,5% di A.3)	9.157,68
Spese per pubblicità	6.697,49
Contributo ANAC	410,00
Interventi di adeguamento sismico	180.000,00
Spese tecniche per l'esecuzione dei servizi tecnici da eseguirsi comprensivo di INARCASSA 4%+IVA 22%	79.262,31
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	436.798,61
TOTALE PROGETTO (A + B)	1.075.934,26

- in data 20/10/2023 è stato sottoscritto il contratto al rep. 4353/2023;
- con determinazione n. 1075/2023 è stata riconosciuta all'impresa SINOPOLI SRL, aggiudicataria per i lavori di ristrutturazione, realizzazione, rifunionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello" a Trezzano sul Naviglio, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, pari a € 104.776,34 oltre IVA al 22% per complessivi € 127.827,13;
- in data 30/11/2023 è stato sottoscritto tra il RUP, l'Impresa e la D.L., il verbale di Consegna dei Lavori;
- con la Determinazione n. 140 del 19/02/2023 è stato riconosciuto all'impresa Sinopoli Srl l'importo relativo al SAL n. 1 di € 135.953,06 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 165.862,73 IVA inclusa;
- con la Determinazione n. 339 del 22/04/2024 è stato riconosciuto all'impresa Sinopoli Srl l'importo relativo al SAL n. 2 di € 118.603,69 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 144.696,50 IVA inclusa;
- con la Determinazione n. 562 del 27/06/2024 è stato riconosciuto all'impresa Sinopoli Srl l'importo relativo al SAL n. 3 di € 103.335,09 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 126.068,80 IVA inclusa;
- con la Determinazione n. 899 del 16/10/2024 è stato riconosciuto all'impresa Sinopoli Srl l'importo relativo al SAL n. 4 di € 51.733,50 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 63.114,87 IVA inclusa;
- con la Determinazione n. 1096 del 17/12/2024, è stato sostituito il Dott. Cipro Davide in qualità di RUP con l'Ing. Jvan Tosi;

- Con determina n. 217 del 13/03/2025, è stata approvata la perizia di variante.

Tutto ciò premesso;

VISTA la contabilità relativa al SAL n. 5, redatta dall'Arch. Giorgio Giannone in qualità di D.L., sottoscritta dall'Impresa aggiudicataria senza riserva alcuna, consistente in:

- SAL n. 5 al 29/11/2024;
- Registro di contabilità n. 5;
- Certificato di pagamento n. 5

DATO ATTO che i suddetti documenti si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RAVVISATO che pertanto è opportuno liquidare gli importi risultanti dalla contabilità espressa dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

PRESO ATTO che il credito liquidabile per i lavori spettanti alla ditta esecutrice, al netto dell'anticipazione, è pari ad € 105.063,32 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 128.177,25 IVA inclusa;

VISTO il Certificato di Pagamento n. 4 redatto dal R.U.P. Ing. Tosi Jvan, per l'importo complessivo di € 128.177,25 IVA inclusa;

PRESO ATTO che il DURC dell'operatore economico risulta regolare come da Numero Protocollo INAIL_47571059 Data richiesta 29/01/2025 Scadenza validità 29/05/2025;

VISTO l'art. 192 del TUEL;

VISTO il D.M. n. 49/2018;

DETERMINA

- 1 Di richiamare quanto indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2 Di approvare la contabilità relativa al 5° Stato di Avanzamento Lavori, presentata in data 25/03/2025 prot. 8412, redatta dall'Arch. Giorgio Giannone e sottoscritta dall'Impresa aggiudicataria senza riserva alcuna, consistente in:
 - SAL n. 5 al 29/11/2024;
 - Registro di contabilità n. 5;
 - Certificato di pagamento n. 5
- 3 Di approvare il Certificato di pagamento n. 5 redatto dal RUP Ing. Tosi Jvan, al netto dell'anticipazione, per l'importo di € 105.063,32 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 128.177,25 IVA inclusa, all'impresa SINOPOLI SRL - Via Po, 13 - 20006 Pregnana Milanese (MI) - P.IVA 12819770152.
- 4 Di dare atto che la spesa complessiva di € 128.177,25 IVA compresa, risulta già impegnata con determinazione n. 714/2023 al cap. 2328/1 - sub impegno 78/2025 - PEG 2025- PNRR.

- 5 Di liquidare la somma di € 128.177,25 IVA inclusa a favore della società SINOPOLI SRL - Via Po, 13 - 20006 Pregnana Milanese (MI) - P.IVA 12819770152 su presentazione di fattura elettronica debitamente corredata da atto di liquidazione sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.
- 6 Di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il RUP della presente procedura è il Ing. Tosi Jvan - Responsabile Area Servizi Tecnici e Territorio.
- 7 Di trasmettere il presente atto alla Direzione Lavori ed all'Impresa per gli opportuni adempimenti di rispettiva competenza.
- 8 Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".
- 9 Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Lì, 27/03/2025

IL RESPONSABILE DI AREA
TOSI JVAN

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Il Responsabile dell'istruttoria: Arch. Garbelli Giulia Viola