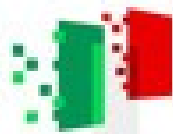


Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



# COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

PROVINCIA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

Prop. n. 2506

Servizio Acquisti, Gare e Contratti

DETERMINAZIONE N. 703 /  
2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, REALIZZAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO SISMICO DEL REFETTORIO DEL PLESSO SCOLASTICO "C. CUCINIELLO" DEL COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO, FINANZIATO CON RISORSE PNRR. CUP I64E22000480006 - CIG: 9921841236. PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DI GARA.

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 28/09/2022 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023/2025;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22/03/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023/2025;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 22/03/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e relativi allegati di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 24/03/2023 ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2023/2025";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 15/05/2023, con la quale sono state disposte variazioni alle dotazioni del bilancio di previsione 2023/2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 17/05/2023, con la quale sono state disposte variazioni alle dotazioni del P.E.G. 2023/2025;

RICHIAMATO il Piano triennale prevenzione corruzione e per la trasparenza (PTPCT) per il triennio 2023/2025 approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 27/01/2023, e preso atto del rispetto delle azioni in esso contenute;

VISTO l'art. 226 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 8 del 28/04/2023;

RICHIAMATE:

- la determinazione di autorizzazione a contrarre, n. 530 del 19/06/2023, adottata nel rispetto dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016, con la quale il Responsabile dell'Area Infrastrutture del Comune di Trezzano sul Naviglio ha approvato gli elaborati progettuali e i documenti propedeutici all'espletamento di apposita procedura pubblica di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello" del Comune di Trezzano sul Naviglio e conferito alla C.U.C. le funzioni delegate di stazione appaltante, nella gestione della procedura di affidamento, fino alla proposta di aggiudicazione;
- la determinazione dirigenziale della C.U.C., n. 26 del 27/06/2023, con la quale è stata disposta l'indizione della procedura di gara, in forma aperta telematica, ex art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36, comma 9 bis del medesimo Decreto, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello" del Comune di Trezzano sul Naviglio, CUP I64E22000480006 – CIG 9921841236;

DATO ATTO che:

- ➔ il Sistema di negoziazione ha attribuito alla procedura l'ID 171314267;
- ➔ il SIMOG di A.N.A.C. ha attribuito il CIG: 9921841236;

PRESO ATTO che entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta, fissato alle ore 12.00 del giorno 01/08/2023, risultano caricate a Sistema le offerte dei sottoindicati Operatori Economici :

| N. | N. PROT. INFORMATICO SINTEL  | NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO |
|----|------------------------------|--------------------------------|
| 1  | 1689685838303 del 18/07/2023 | SIAL IMPIANTI SRL              |
| 2  | 1690383858857 del 26/07/2023 | SOCIETA' E.CO SRL              |
| 3  | 1690447827699 del 27/07/2023 | SINOPOLI SRL                   |

|    |                              |                                                             |
|----|------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|    |                              |                                                             |
| 4  | 1690462156156 del 27/07/2023 | LAGRA SRL                                                   |
| 5  | 1690466111439 del 27/07/2023 | PRINCIPE ARES SRL                                           |
| 6  | 1690536426839 del 28/07/2023 | RE.CO.GE. SRL                                               |
| 7  | 1690554999109 del 28/07/2023 | COPEC COSTRUZIONI OPERE<br>EDILI CIVILI SRL                 |
| 8  | 1690555607581 del 28/07/2023 | ANCONA BENEDETTO SRL                                        |
| 9  | 1690555990098 del 28/07/2023 | EDIL DE BAZ                                                 |
| 10 | 1690792632896 del 31/07/2023 | I.E.F. LEONARDO SRL                                         |
| 11 | 1690795987744 del 31/07/2023 | BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL                                |
| 12 | 1690796245290 del 31/07/2023 | RPG SRL                                                     |
| 13 | 1690797289252 del 31/07/2023 | DIANA COSTRUZIONI SRL                                       |
| 14 | 1690798204634 del 31/07/2023 | QUADRIFOGLIO SRL                                            |
| 15 | 169079879052 del 31/07/2023  | AFM CONSTRUCTION & SERVICE SRL                              |
| 16 | 1690807290916 del 31/07/2023 | VIRIDIS GROUP SRL                                           |
| 17 | 1690813213328 del 31/07/2023 | MC RESTAURI SRL                                             |
| 18 | 1690816192506 del 31/07/2023 | RONDINELLI GIUSEPPE                                         |
| 19 | 1690816837404 del 31/07/2023 | MAPE SRL                                                    |
| 20 | 1690817063398 del 31/07/2023 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO<br>SOCIETA' CONSORTILE A.R.L. |
| 21 | 1690818056119 del 31/07/2023 | PMM SRL                                                     |
| 22 | 1690878722001 del 01/08/2023 | SERVECO SRL                                                 |
| 23 | 1690883008992 del 01/08/2023 | SELVA MERCURIO SRL                                          |
| 24 | 1690883954110 del 01/08/2023 | IMMOBILIARE EDILPROGETTI SRL                                |

RICHIAMATI gli atti di Lex Specialis e tutti i chiarimenti ed informazioni successive;

VISTO il verbale di seduta pubblica in atti del RUP datato 02/08/2023 con la quale si è provveduto all'ammissione degli Operatori Economici con contestuale apertura della

busta economica, applicando la procedura dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 1 co. 3 della L. n. 55/2019, come modificato dall'art. 8 co. 7 della L. n. 120/2020;

PRESO ATTO che i ribassi percentuali offerti e pervenuti da parte degli Operatori Economici ammessi sono i seguenti così riepilogati:

|    | NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO                              | RIBASSO PERCENTUALE |
|----|-------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1  | SIAL IMPIANTI SRL                                           | 16,17%              |
| 2  | SOCIETA' E.CO SRL                                           | 14,31%              |
| 3  | SINOPOLI SRL                                                | 14,62%              |
| 4  | LAGRA SRL                                                   | 1,22%               |
| 5  | PRINCIPE ARES SRL                                           | 8,76%               |
| 6  | RE.CO.GE. SRL                                               | 14,24%              |
| 7  | COPEC COSTRUZIONI OPERE<br>EDILI CIVILI SRL                 | 18,35%              |
| 8  | ANCONA BENEDETTO SRL                                        | 6,28%               |
| 9  | EDIL DE BAZ                                                 | 5,68%               |
| 10 | I.E.F. LEONARDO SRL                                         | 10,63%              |
| 11 | BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL                                | 6,12%               |
| 12 | RPG SRL                                                     | 9,71%               |
| 13 | DIANA COSTRUZIONI SRL                                       | 16,38%              |
| 14 | QUADRIFOGLIO SRL                                            | 10,13%              |
| 15 | AFM CONSTRUCTION & SERVICE SRL                              | 13,40%              |
| 16 | VIRIDIS GROUP SRL                                           | 17,17%              |
| 17 | MC RESTAURI SRL                                             | 12,70%              |
| 18 | RONDINELLI GIUSEPPE                                         | 16,21%              |
| 19 | MAPE SRL                                                    | 15,38%              |
| 20 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO<br>SOCIETA' CONSORTILE A.R.L. | 15,37%              |
| 21 | PMM SRL                                                     | 15,70%              |
| 22 | SERVECO SRL                                                 | 13,75%              |

|    |                              |        |
|----|------------------------------|--------|
| 23 | SELVA MERCURIO SRL           | 15,76% |
| 24 | IMMOBILIARE EDILPROGETTI SRL | 2,20%  |

DATO ATTO che, il RUP tramite il sistema Sintel ha provveduto ad attivare il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, previsto dall'art. 97 co. 3 bis del D.Lgs. n. 50/2016 individuando la soglia di anomalia nella percentuale del 14,81% con esclusione automatica dei seguenti Operatori Economici:

|   | NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO                              | RIBASSO PERCENTUALE |
|---|-------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1 | SIAL IMPIANTI SRL                                           | 16,17%              |
| 2 | COPEC COSTRUZIONI OPERE<br>EDILI CIVILI SRL                 | 18,35%              |
| 3 | DIANA COSTRUZIONI SRL                                       | 16,38%              |
| 4 | VIRIDIS GROUP SRL                                           | 17,17%              |
| 5 | RONDINELLI GIUSEPPE                                         | 16,21%              |
| 6 | MAPE SRL                                                    | 15,38%              |
| 7 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO<br>SOCIETA' CONSORTILE A.R.L. | 15,37%              |
| 8 | PMM SRL                                                     | 15,70%              |
| 9 | SELVA MERCURIO SRL                                          | 15,76%              |

PRESO ATTO dei ribassi percentuali offerti dagli Operatori Economici rimasti in gara, come di seguito indicati:

|   | NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO | RIBASSO PERCENTUALE |
|---|--------------------------------|---------------------|
| 1 | SINOPOLI SRL                   | 14,62%              |
| 2 | SOCIETA' E.CO SRL              | 14,31%              |
| 3 | RE.CO.GE. SRL                  | 14,24%              |
| 4 | SERVECO SRL                    | 13,75%              |
| 5 | AFM CONSTRUCTION & SERVICE SRL | 13,40%              |
| 6 | MC RESTAURI SRL                | 12,70%              |

|    |                              |        |
|----|------------------------------|--------|
| 7  | I.E.F. LEONAROD SRL          | 10,63% |
| 8  | QUADRIFOGLIO SRL             | 10,13% |
| 9  | RPG SRL                      | 9,71%  |
| 10 | PRINCIPE ARES SRL            | 8,76%  |
| 11 | ANCONA BENEDETTO SRL         | 6,28%  |
| 12 | BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL | 6,12%  |
| 13 | EDIL DE BAZ                  | 5,68%  |
| 14 | IMMOBILIARE EDILPROGETTI SRL | 2,20%  |
| 15 | LAGRA SRL                    | 1,22%  |

PRESO ATTO altresì che nella seduta tenutasi il giorno 02/08/2023, il RUP ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore della Società SINOPOLI SRL previo avvio delle attività di verifica, a mezzo sistema FVOE, dell'insussistenza di cause ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, fermi gli ulteriori accertamenti ed adempimenti tecnici operativi ai sensi di Legge, anche con riferimento all'art. 32, co. 7 del medesimo Decreto;

PRECISATO che l'aggiudicazione dell'appalto è subordinata all'approvazione della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente del Comune di Trezzano sul Naviglio, come stabilito dall'art. 32, comma 5, del c.c.p.

ATTESO che l'adozione del presente atto compete al Responsabile di Area;

Per tutto quanto sopra espresso;

#### DETERMINA

1) di prendere atto delle risultanze della procedura aperta da aggiudicare a favore dell'offerta con maggior ribasso, ai sensi degli artt. 60 e 36 co. 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello" del Comune di Trezzano sul Naviglio (CIG 9921841236);

2) di recepire la proposta di aggiudicazione dell'appalto alla Società SINOPOLI SRL, P.IVA 12819770152, giusta offerta presentata in sede di gara, dandosi atto dell'attestata sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale, in forza di documentazione firmata digitalmente, caricata a piattaforma Sintel di A.R.I.A dall'Operatore Economico;

3) di precisare che l'aggiudicazione dell'appalto è subordinata all'approvazione della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente del Comune di Trezzano sul Naviglio, come stabilito dall'art. 32, comma 5, del c.c.p.;

4) di trasmettere il presente provvedimento al Funzionario dell'Area Infrastrutture del Comune di Trezzano sul Naviglio per l'adozione degli atti conseguenti e di competenza;

5) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del c.c.p., nella sezione "Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti" del Comune di Trezzano sul Naviglio, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;

6) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Lì, 22/08/2023

IL RESPONSABILE DI AREA  
CIPRO DAVIDE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Il Responsabile dell'istruttoria: Geom. Felice Simone.