



**COMUNE DI
TREZZANO SUL NAVIGLIO**
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
Via IV Novembre, 20090

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

N. 99 del 13/05/2026

ORIGINALE

OGGETTO: APPROVAZIONE ACCORDO PER "PROGRAMMA DI COLLABORAZIONE FRA COMUNE DI TREZZANO S/N E CENTRO STUDI P.I.M. PER LA REDAZIONE VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT), VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS), PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (PUGSS), PIANO GENERALE DEL TRAFFICO URBANO (PGTU), E REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (REC)"

L'anno **duemilaventisei** addì **tredici** del mese di **maggio** alle ore **10:35** nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale.

MORANDI GIUSEPPE LUIGI	SINDACO	Presente
PULEO ANTONINO	VICE SINDACO	Presente
DI BISCEGLIE MATTIA	ASSESSORE	Presente
FERRANTE PAOLA	ASSESSORE	Assente
PIRANI LUISELLA	ASSESSORE	Assente
MENTO SALVATORE	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 2

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE GROSSO GABRIELLA .

Il Sig. MORANDI GIUSEPPE LUIGI assume la presidenza, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e dà avvio alla discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Si dà atto che nessuno degli assessori presenti ha dichiarato la propria incompatibilità con l'oggetto della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 78 comma 2 del D.Lgs. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 26/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/02/2026 avente ad oggetto: "Manovra di Bilancio 2026/2028: riapprovazione Nota di aggiornamento DUP 2026/2028, Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 04/03/2026 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028 a seguito di riapprovazione manovra di Bilancio";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 15.04.2026 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. 2026/2028 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza);

VISTO l'art. 48, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 10/10/2023 di adozione della Variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio (PGT);

RICHIAMATA la proposta di deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 23/04/2024 avente ad oggetto il recepimento delle prescrizioni di Città Metropolitana di Milano (CMM), del Parco Agricolo Sud Milano (PASM), di ARPA Lombardia, di ATS, le controdeduzioni alle osservazioni e l'approvazione definitiva degli atti costituenti la Variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio (PGT);

CONSIDERATO l'esito della votazione sulla precitata deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 23/04/2024 con cui si è deliberato di ritirare la proposta sopra indicata recante il n.1042 del 05/04/2024;

RICHIAMATA la successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 25 ottobre 2024, recante "Atto di indirizzo relativamente all'adottata variante n. 2 al piano di governo del territorio (PGT), non approvata";

VISTE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 5 febbraio 2025 avente ad oggetto "PRECEDENTE DELIBERAZIONE DI G.C. N° 164 DEL 25 OTTOBRE 2024 RECANTE L'ATTO DI INDIRIZZO RELATIVO ALL'ADOTTATA VARIANTE N. 2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT), NON APPROVATA: REVOCA PARZIALE, MODIFICHE E INTEGRAZIONI";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 5 novembre 2025 avente ad oggetto "LINEE DI INDIRIZZO DELLA GIUNTA COMUNALE PER LA REDAZIONE

DEL NUOVO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E
CONSEGUENTEMENTE DEL PIANO URBANO DEL TRAFFICO (PUT) E DEL
REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (REC) – APPROVAZIONE”;

PRESO ATTO che:

- La Giunta Comunale, riconoscendo la centralità della pianificazione territoriale come strumento di governo e visione strategica, ha avviato il percorso per la redazione di un nuovo Piano di Governo del Territorio (PGT) comprensivo del Piano Urbano dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) e Valutazione Ambientale Strategica (VAS), integrato dalla stesura di un nuovo Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU) e nuovo Regolamento Edilizio Comunale (REC);
- L'attuale assetto urbanistico necessita di una revisione che tenga conto delle mutate condizioni economiche, ambientali, sociali e insediative, affrontando in modo organico le sfide della rigenerazione urbana, della sostenibilità e della competitività territoriale;
- Attraverso il nuovo PGT e PUGSS, il nuovo PGTU ed il nuovo REC, si intende dotare il Comune di strumenti aggiornati, coerenti tra loro e conformi ai più recenti indirizzi normativi nazionali e regionali (L.R. 12/2005, D.Lgs. 222/2016, Intesa Stato-Regioni sul regolamento edilizio tipo, ecc.);
- Si giungerà alla approvazione di una revisione generale della Variante n. 2 al PGT adottato nel 2024 (in particolare gli elaborati di natura "progettuale"), pur all'interno del medesimo iter approvativo già avviato (individuando – ad esempio - per comodità di consultazione i nuovi elaborati quali Variante generale n. 2 agg.), da modificare secondo le nuove linee di indirizzo;

CONSIDERATO CHE l'iter procedurale sarà svolto, secondo le seguenti principali fasi:

- Mantenimento degli elaborati del "quadro conoscitivo" della Variante generale n. 2 adottata, con aggiornamento delle sole parti per le quali, nel frattempo, sono sopravvenuti nuovi elementi rilevanti ai fini pianificatori;
- Redazione/aggiornamento/integrazione degli elaborati costituenti il "quadro progettuale" della Variante generale n. 2, secondo le nuove "Linee di indirizzo" nonché nel rispetto delle previsioni, di rango sovraordinato, eventualmente, nel frattempo intervenute;
- Aggiornamento del "Rapporto Ambientale" in tema di Valutazione ambientale del Piano (VAS), specificatamente riferito - ora - agli elaborati della Variante generale n. 2 agg., in particolare per la valutazione degli elementi non già in precedenza valutati, conseguenti le nuove scelte di pianificazione territoriale, in particolare del Documento di Piano;
- Ripresa dell'iter procedurale dalla fase di adozione della *Variente generale 2 (agg.)*, ai sensi dell'art. 13, commi da 2 a 11, della L.R. 12/2005, fino all'approvazione definitiva e pubblicazione del Piano, ripartendo dalla Seconda conferenza di Valutazione VAS, al fine di illustrare il Rapporto Ambientale aggiornato ed i contenuti della Variante n. 2 agg..

RITENUTO necessario costituire apposito ufficio di Piano, e cioè adeguata struttura che sarà incaricata della redazione degli atti costituenti la variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT);

RITENUTO che tale ufficio debba essere costituito da personale dipendente dell'Ente coordinato dal Responsabile dell'AREA SERVIZI TECNICI E TERRITORIO;

RITENUTO altresì opportuno avvalersi di un supporto tecnico scientifico per la redazione dei documenti necessari per la predisposizione della Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) comprensivo del Piano Urbano dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) e Valutazione Ambientale Strategica (VAS), integrato dalla stesura di un

nuovo Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU) e nuovo Regolamento Edilizio Comunale (REC), in considerazione della complessità degli atti da elaborare;

DATO ATTO che:

- Il Centro Studi PIM - Programmazione Intercomunale dell'area Metropolitana – (già Piano Intercomunale Milanese) con sede via Felice Orsini, 21 - 20157 Milano, P. IVA 05904240156, Codice fiscale 80103550150, è un'Associazione Volontaria di Enti locali, senza scopi di lucro, iscritta nel Registro Regionale delle Persone Giuridiche, che svolge attività di supporto tecnico-scientifico agli Enti associati, in materia di governo del territorio, ambiente e infrastrutture (art. 1, comma 2 e art. 2, comma 1 dello Statuto del Centro Studi PIM);
- Le attività svolte dal Centro Studi PIM, preordinate al perseguimento degli scopi istituzionali degli Enti soci e non aventi il carattere della commercialità, hanno come oggetto specifico:
 - a) lo svolgimento, anche in collaborazione con altri istituti ed enti, di studi, indagini e ricerche riguardanti le dinamiche e le problematiche di assetto e di sviluppo territoriale;
 - b) lo svolgimento di attività di supporto alla gestione di banche dati e di sistemi informativi su aspetti e temi particolarmente significativi per le politiche territoriali;
 - c) lo svolgimento di specifiche attività a favore dei Soci, da qualificare in programmi annuali di attività, in particolare per quanto attiene alla predisposizione di studi su problematiche territoriali e all'attività di collaborazione e assistenza nella redazione dei rispettivi atti di programmazione, pianificazione e progettazione (art. 2, commi 2 e 7 dello Statuto del Centro Studi PIM).
- L'attività del Centro Studi PIM è organizzata attraverso programmi annuali, anche sulla base delle esigenze e delle richieste evidenziate dagli Enti associati (art. 3, comma 1 dello Statuto del PIM);
- Il programma prevede, ad integrazione delle attività di carattere generale aventi rilevanza per l'insieme degli Enti associati, attività specifiche a favore di singoli Soci, ai sensi della lettera c, secondo comma dell'art. 2 dello Statuto del PIM, con l'indicazione dell'eventuale contributo aggiuntivo necessario alla copertura dei maggiori oneri connessi allo svolgimento di tali specifiche attività (art. 3, comma 2 dello Statuto del PIM), avente natura di rimborso delle spese sostenute;
- Il programma può essere aggiornato ed integrato nel corso dell'anno di riferimento, mediante lo svolgimento di ulteriori attività rispondenti alle esigenze degli Enti associati, fatta salva la preventiva definizione dell'eventuale contributo aggiuntivo di cui all'art. 3, comma 2 dello Statuto del PIM, avente natura di rimborso spese (art. 3, comma 3 dello Statuto del PIM);

RILEVATO che:

- Il Comune di Trezzano S/N con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 28/05/1963 ha aderito al Centro Studi per la programmazione intercomunale dell'Area Metropolitana - PIM, approvandone il relativo statuto, ed in qualità di socio, corrisponde al Centro un contributo rapportato alla propria quota di partecipazione all'Associazione;
- L'attività supporto tecnico scientifico rientra tra le attività istituzionali del Centro Studi PIM ricomprese nel Programma annuale di attività per l'anno 2022-2023, approvato dall'Assemblea dei soci con deliberazione n. 6 del 30/03/2022 o nelle sue successive modifiche e integrazioni;
- L'attività istituzionale in oggetto è soggetta a contributo aggiuntivo necessario al rimborso delle maggiori spese connesse allo svolgimento di tali specifiche attività (art. 3, comma 2 e 3 dello Statuto PIM);

CONSIDERATO che il Comune di Trezzano S/N intende avvalersi, in conformità agli artt. 2-3 dello Statuto dell'Associazione Centro Studi PIM al fine di ottenere da quest'ultima il supporto, l'assistenza e la collaborazione;

RILEVATO che gli accordi tra enti pubblici non rientrano nella disciplina degli appalti pubblici, come previsto all'art. 5, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, bensì nella fattispecie degli accordi tra amministrazioni, normati all'art. 15, della L. n.241/1990, in quanto sono rispettate tutte le condizioni poste dalle norme suddette qualificando detto accordo quale "accordo di collaborazione tra le pubbliche amministrazioni", il cui affidamento non è soggetto all'applicazione delle procedure di evidenza pubblica;

VISTA la bozza di accordo denominato "Programma di collaborazione Centro Studi PIM – Comune di Trezzano sul Naviglio" trasmessa dal centro studi PIM in data 17.03.2026, Prot. n. 7233, avente ad oggetto "Collaborazione tecnico-scientifica alla redazione degli atti costituenti il Nuovo Piano di Governo del Territorio, la Valutazione Ambientale Strategica, il Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo, il Regolamento edilizio e il Piano Generale del Traffico Urbano";

RITENUTO di approvare la proposta di collaborazione di cui sopra per la predisposizione degli atti costituenti la Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) comprensivo del Piano Urbano dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) e Valutazione Ambientale Strategica (VAS), integrato dalla stesura di un nuovo Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU) e nuovo Regolamento Edilizio Comunale (REC);

DATO ATTO che l'importo stimato per il programma di collaborazione è pari ad € 96.000,00 oltre € 21.120,00 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 117.120,00;

DI DARE ATTO che la spesa relativa alle sopra indicate prestazioni, nel Bilancio di Previsione 2026/2028, risulta da imputare al Capitolo 2286.02.

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. DI COSTITUIRE apposito ufficio di Piano, e cioè adeguata struttura che sarà incaricata della redazione degli atti costituenti la variante generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T), e che tale ufficio sia costituito da personale dell'Ente, coordinato dal Responsabile dell'AREA SERVIZI TECNICI E TERRITORIO;
3. DI DEMANDARE al Responsabile dell'AREA SERVIZI TECNICI E TERRITORIO la definizione puntuale del personale che sarà ritenuto opportuno impiegare e relativi ruoli, affinché ciascuno con la propria professionalità e competenza, contribuisca allo svolgimento delle diverse fasi dell'elaborazione degli atti previsti dalla normativa vigente;
4. DI APPROVARE la proposta di collaborazione di cui sopra per la predisposizione degli atti costituenti la Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) comprensivo del Piano Urbano dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) e Valutazione Ambientale Strategica (VAS), integrato dalla stesura di un nuovo Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU) e nuovo Regolamento Edilizio Comunale (REC)

pervenuta dal Centro Studi PIM in data 17.03.2026, Prot. n. 7233, allegata al presente atto quale parte integrante, comportante spesa pari a € 117.120,00 Iva inclusa;

5. DI DARE ATTO che la spesa relativa alle sopra indicate prestazioni, nel Bilancio di Previsione 2026/2028, risulta da imputare al Capitolo 2286.02;
6. DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore Servizi Tecnici e Territorio alla stipula dell'Accordo di collaborazione e all'assunzione dei provvedimenti conseguenti al presente atto.

Successivamente, ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di attribuire al presente atto immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000, stante la necessità di addivenire all'approvazione consiliare dell'accordo per il programma di collaborazione tra il Comune di Trezzano e il Centro Studi P.I.M.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

II SINDACO
MORANDI GIUSEPPE LUIGI

II SEGRETARIO COMUNALE
GROSSO GABRIELLA