



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

PROVINCIA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA

GIUNTA COMUNALE

N. 14 del 21/01/2026

ORIGINALE

OGGETTO: PROGETTO MESSA IN SICUREZZA DELLE CAPRIATE LIGNEE DI COPERTURA CENTRO FESTE "UGO TOGNAZZI" VIA CASTOLDI IN TREZZANO SUL NAVIGLIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno **duemilaventisei** addì **ventuno** del mese di **gennaio** alle ore **10:10** nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale.

MORANDI GIUSEPPE LUIGI	SINDACO	Presente
PULEO ANTONINO	VICE SINDACO	Presente
DI BISCEGLIE MATTIA	ASSESSORE	Presente
FERRANTE PAOLA	ASSESSORE	Assente
PIRANI LUISELLA	ASSESSORE	Presente
MENTO SALVATORE	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE GROSSO GABRIELLA .

Il Sig. MORANDI GIUSEPPE LUIGI assume la presidenza, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e dà avvio alla discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Si dà atto che nessuno degli assessori presenti ha dichiarato la propria incompatibilità con l'oggetto della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 78 comma 2 del D.Lgs. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- questa Amministrazione è responsabile della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali;
- questa Amministrazione è responsabile di rendere sicura la fruibilità degli edifici e degli impianti, ricorrendo anche a verifiche strutturali sui solai al fine di prevenire fenomeni di crollo e l'insorgere di situazioni di degrado pericolose per la stabilità delle strutture e per la sicurezza degli ambienti;
- con determinazione n. 157 del 27/02/2025 è stato dato incarico alla società GBRG ENGINEERING srl per la redazione della perizia per la verifica strutturale della copertura lignea dell'edificio Comune Centro Feste "Ugo Tognazzi" in Trezzano sul Naviglio;
- successivamente alla consegna della Perizia Statica si rende necessario la redazione di un progetto esecutivo di messa in sicurezza statica;
- con determinazione n. 858 del 22/10/2025 è stato affidato l'incarico di supporto al RUP per la progettazione esecutiva, DL e Sicurezza inerente il consolidamento delle capriate lignee di copertura del Centro Feste "Ugo Tognazzi" in Trezzano sul Naviglio a favore della Società GBRG Engineering Srl;
- il progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art.41 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art.22 dell'allegato I.7 del citato Codice, si compone dei seguenti allegati:

RELAZIONI

Elenco elaborati

DOC 1	ELENCO ELABORATI
DOC 2	RELAZIONE GENERALE E DI CALCOLO
DOC 3	RELAZIONE PAESAGGISTICA
DOC 4	PSC
DOC 5	FASCICOLO DELL'OPERA
DOC 6	PIANO MANUTENZIONE
DOC 7	ANALISI RISCHI
DOC 8	CRONOPROGRAMMA
DOC 9	CM
DOC 10	CME
DOC 11	ELENCO PREZZI
DOC 12	QUADRO ECONOMICO
DOC 13	INCIDENZA MANODOPERA
DOC 14	ONERI DELLA SICUREZZA
DOC 15	QUADRO INCIDENZA CATEGORIE
DOC 16	CAPITOLA SPECIALE D'APPALTO I PARTE

DOC 17 CAPITOLA SPECIALE D'APPALTO II PARTE
DOC 18 SCHEMA DI CONTRATTO

ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI

TAV 1 STATO DI FATTO COPERTURA: PIANTA E SEZIONI
TAV 2 CAPRIATA ESISTENTE E DIFETTOLOGIA RISCONTRATA
TAV 3 DETTAGLI NODALI NUOVE PIASTRE E FISSAGGI
TAV 4 PIANTA E PROSPETTI PUNTELLAZIONI E PONTEGGI
TAV 5 FASI DI RIPRISTINO PER SINGOLA CAPRIATA
TAV 6 LAYOUT DI CANTIERE

PRESO ATTO del progetto esecutivo redatto dalla Società GBRG ENGINEERING S.r.l. ,
secondo il quale si delinea il seguente quadro economico per complessivi euro
€70.626,41:

MESSA IN SICUREZZA DELLE CAPRIATE LIGNEE DI COPERTURA CENTRO FESTE "UGO TOGNAZZI" VIA CASTOLDI, TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI) CIG: B8AF4FE4AC	
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
Descrizione	Importo
A LAVORI DA APPALTARE	
A.1 Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
A corpo	23.586,50 €
di cui incidenza mano d'opera	10.563,53 €
A.2 Importo per l'attuazioni dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A corpo	24.560,74 €
TOTALE A	48.147,24 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1 Assolvimento I.V.A. (22% di A)	10.592,39 €
B.2 Spese pubblicazione ANAC	35,00 €
B.3 Spese tecniche (Art. 45 D.Lgs. 36/2023)	1.000,00 €
B.4 (CRE, collaudo statico)	7.000,00 €
B.5 Imprevisti 8%	3.851,78 €
TOTALE B	22.479,17 €
IMPORTO COMPLESSIVO	70.626,41 €

RAVVISATO CHE:

- in relazione all'entità ed alla tipologia dell'attività edilizia in argomento, lo studio del progetto esecutivo allegato al presente atto, risulta in linea con i disposti di cui all'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art.22 dell'allegato I.7 del citato Codice;
- in data 15/01/2026, visto l'esito positivo del processo di verifica, è stata emessa la validazione in contraddittorio con il Progettista ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che al presente progetto è attribuito il Codice Unico di Progetto (CUP) I69I25000980001;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 41 del 31/12/2025;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 26/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 07/01/2026 immediatamente eseguibile avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e relativi adempimenti";

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 2 del 14/01/2026 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028";

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Interno 24 dicembre 2025, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 302 del 31 dicembre 2025, con il quale è stato differito al 28 febbraio 2026 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2026/2028 da parte degli enti locali;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 19.03.2025, con la quale è stato approvato l'aggiornamento al P.I.A.O. aa. 2025/2027 (documento nel quale è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza), e DATO ATTO che entro il termine di cui all'art. 8, comma 2 del D.M. 132/2022 sarà approvato il PIAO 2026/2028;

VISTO l'art. 48, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

1. Di prendere atto di quanto illustrato in premessa.

2. Di approvare il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art.41 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art.22 dell'allegato I.7 del citato Codice, per i lavori di MESSA IN SICUREZZA DELLE CAPRIATE LIGNEE DI COPERTURA CENTRO FESTE "UGO TOGNAZZI" VIA CASTOLDI IN TREZZANO SUL NAVIGLIO

3. Di prendere atto che il quadro economico di spesa per un totale generale di €70.626,41 IVA ed oneri di legge inclusi, è così delineato:

MESSA IN SICUREZZA DELLE CAPRIATE LIGNEE DI COPERTURA CENTRO FESTE "UGO TOGNAZZI" VIA CASTOLDI, TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI) CIG: B8AF4FE4AC	
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
Descrizione	Importo
A LAVORI DA APPALTARE	
A.1 Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
A corpo	23.586,50 €
di cui incidenza mano d'opera	10.563,53 €
A.2 Importo per l'attuazioni dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A corpo	24.560,74 €
TOTALE A	48.147,24 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1 Assolvimento I.V.A. (22% di A)	10.592,39 €
B.2 Spese pubblicazione ANAC	35,00 €
B.3 Spese tecniche (Art. 45 D.Lgs. 36/2023)	1.000,00 €
B.4 (CRE, collaudo statico)	7.000,00 €
B.5 Imprevisti 8%	3.851,78 €
TOTALE B	22.479,17 €
IMPORTO COMPLESSIVO	70.626,41 €

4. Di dare atto che le risorse per il predetto Quadro Economico trovano copertura al cap. 2041.22 PEG. 2026.

5. Di demandare al Responsabile Area Servizi Tecnici e Territorio, la predisposizione di tutti gli atti e le azioni conseguenti per dare attuazione alla presente deliberazione.

Successivamente, ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di attribuire al presente atto immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000, stante la necessità di provvedere celermente all'adozione degli opportuni provvedimenti necessari all'allineamento degli strumenti di programmazione tecnico-economica di questo Ente per l'anno 2026.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

II SINDACO
MORANDI GIUSEPPE LUIGI

II SEGRETARIO COMUNALE
GROSSO GABRIELLA