



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

PROVINCIA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA

GIUNTA COMUNALE

N. 121 del 15/06/2023

ORIGINALE

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO "AGG. 1 MAGGIO 2023" PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO SISMICO DEL REFETTORIO DEL PLESSO SCOLASTICO "C. CUCINIELLO". CUP I64E22000480006.

L'anno **duemilaventitre** addì **quindici** del mese di **giugno** alle ore **14:08**, convocata a norma di legge, si è legalmente riunita in videoconferenza, secondo i criteri adottati con deliberazione di G.C. n. 140 del 30/07/2021, la GIUNTA COMUNALE composta dai Signori:

BOTTERO FABIO	SINDACO	Presente
SPENDIO DOMENICO ANTONIO	VICE SINDACO	Presente
DE FILIPPI MARIA CRISTINA	ASSESSORE	Presente
VOLPE SANDRA	ASSESSORE	Presente
IORIO GIULIA	ASSESSORE	Presente
VENTACOLI BEATRICE	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE TERRAZZINO ELISA .

Il Sig. BOTTERO FABIO assume la presidenza, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e dà avvio alla discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Si dà atto che nessuno degli assessori presenti ha dichiarato la propria incompatibilità con l'oggetto della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 78 comma 2 del D.Lgs. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 18/02/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo per interventi di ristrutturazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cucciniello" per un importo complessivo pari ad euro 1.075.934,26 IVA, oneri di legge e spese tecniche inclusi;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 11/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per interventi di ristrutturazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cucciniello" per un importo complessivo pari ad euro 1.075.934,26 IVA, oneri di legge e spese tecniche inclusi;
- in data 13/01/2023 è stato firmato l'addendum all'accordo di concessione del finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Progetto interventi di ristrutturazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cucciniello", selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU tra il Ministero dell'Istruzione e del merito e il Comune di Trezzano sul Naviglio;
- l'addendum firmato prevede la modifica del cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, dell'Accordo di concessione come segue:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 agosto 2023 – Milestone UE	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

precisando che le economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) resteranno nella disponibilità dell'ente locale;

- in data 16/02/2023 è stata intrapresa la negoziazione telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma per l'e-procurement Sintel Lombardia, procedura ID 165410681, finalizzata a ricevere un'offerta per i servizi in oggetto, dalla società Progetta SC con sede in Milano per l'espletamento di un incarico finalizzato alla progettazione esecutiva adeguata alla normativa sulla vulnerabilità sismica con elaborati conformi a quanto previsto dall'art. 24 al 43 del D.P.R. n. 207/2010 in materia di progettazione di Opere Pubbliche; Direzione Lavori; Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione (CSP); Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) e CRE/collauda;
- con determinazione n. 446 del 29/05/2023 è stato affidato l'incarico alla società Progetta SC con sede in Milano - P.I. 04422790156, per l'espletamento di un servizio di supporto al RUP in merito alla predisposizione di un progetto esecutivo e di vulnerabilità sismica in unico step, direzione lavori, CSP, CSE e CRE per interventi ristrutturazione, rifunzionalizzazione e adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C.Cuciniello";

RICHIAMATA la determinazione n. 972 del 15/11/2022 avente ad oggetto "INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO SISMICO DEL REFETTORIO DEL PLESSO SCOLASTICO "C. CUCINIELLO". CUP I64E22000480006. ACCERTAMENTO ENTRATA DEL CONTRIBUTO PREVISTO NELL'AMBITO DEL PNRR ";

RICHIAMATA altresì la determinazione n. 458 del 01/06/2023 avente ad oggetto "ASSUNZIONE DI PRESTITO ORDINARIO CON CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. PER EURO 457.444,26 - INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO SISMICO DEL REFETTORIO DEL PLESSO SCOLASTICO "CUCINIELLO" - ADEMPIMENTI CONTABILI CONSEGUENTI."

DATO ATTO che in data 12/06/2023, registrato al protocollo dell'Ente al n. 14532/2023 e successiva integrazione del 14/06/2023, è stato acquisito agli atti il progetto definitivo/esecutivo "agg. 1 Maggio 2023" costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati tecnico-amministrativi

DOC. 1 T-A- Quadro economico

DOC. 2 T-A – Capitolato Tecnico

DOC. 3 T-A – Piano di sicurezza e coordinamento

DOC. 4 T-A – Cronoprogramma

DOC. 5 T-A – Piano di manutenzione

DOC. 6 T-A – Incidenza % della manodopera

DOC. 7 T-A – Relazione di valutazione sicurezza idoneità statica e vulnerabilità sismica

Elaborati progetto architettonico

DOC. 1 A – Relazione tecnica architettonica

DOC. 2 A – Elenco Prezzi Unitari opere edili

DOC. 3 A – Computo Metrico Estimativo opere edili

DOC. 4 A - Analisi Prezzi opere edili

DOC. 5 A - Elenco Prezzi Unitari attrezzature e arredi

DOC. 6 A – Computo Metrico Estimativo attrezzature e arredi

DOC. 7 A – Specifiche Tecniche opere edili

Elaborati grafici progetto architettonico

TAV. 01 A – Planimetria generale

TAV. 02 A– Stato di fatto – Pianta piano terra rilievo

TAV. 03 A– Stato di fatto – Prospetti e sezioni

TAV. 04 A– Stato di fatto – Pianta copertura

TAV. 05 A – Progetto – Pianta piano terra demolizioni/ricostr.

TAV. 06 A– Progetto – Pianta piano terra costruzioni

TAV. 07 A– Progetto – Pianta piano terra quotata

TAV. 08 A– Progetto – Prospetti e sezioni

TAV. 09 A– Progetto – Pianta copertura

TAV. 10 A– Progetto – Lay-out attrezzature

TAV. 11 A– Progetto – Abaco infissi

TAV. 12 A– Progetto – Particolari costruttivi

TAV. 13 A– Progetto – Particolari costruttivi

Elaborati progetto impianti meccanici

DOC. 1 IM – Relazione tecnica impianti meccanici

DOC. 2 IM – Specifiche tecniche impianti meccanici

DOC. 3 IM - Elenco Prezzi impianti meccanici

DOC. 4 IM – Computo Metrico Estimativo impianti meccanici

DOC. 5 IM – Relazione di calcolo rete gas metano

ALL.1 DOC. 5 IM – Disegno rete gas metano

DOC. 6 IM – Analisi Prezzi impianti meccanici

Elaborati grafici progetto impianti meccanici

TAV. 01 IM – Impianto gas metano

TAV. 02 IM– Impianto di riscaldamento

TAV. 03 IM– Impianto distribuzione ACS e AFS

TAV. 04 IM– Impianto di scarico

TAV. 05 IM – Impianto di aspirazione cappe

TAV. 06 IM– Schema funzionale locale tecnico

TAV. 07 IM– Particolari costruttivi canali

TAV. 08 IM– Particolari tubazioni

Elaborati progetto impianti elettrici

DOC. 1 IE – Relazione impianti elettrici

DOC. 2 IE – Schemi elettrici

DOC. 3 IE – Relazione protezione scariche atmosferiche

DOC. 4 IE – Relazione classificazione zone pericolose atmosfere esplosive

DOC. 5 IE – Calcolo illuminotecnico normale e di emergenza

DOC. 6 IE – Capitolato tecnico impianti elettrici

DOC. 7 IE – Elenco prezzi impianti elettrici

DOC. 8 IE – Computo Metrico Estimativo impianti elettrici

Elaborati grafici progetto impianti elettrici

TAV. 1 IE – Planimetria impianti elettrici

Prevenzione incendi

DOC. 1 PI – Relazione prevenzione incendi

TAV. 1 PI – Progetto prevenzione incendi – Piante e sezioni

corredato dal seguente Quadro Economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO	
A Lavori e forniture:	
1 OPERE EDILI	€306.196,72
2 IMPIANTI MECCANICI	€151.023,40
3 IMPIANTI ELETTRICI	€101.308,08
4 ATTREZZATURE DA CUCINA	€34.181,76
5 COSTI SPECIALI DELLA SICUREZZA	€17.802,21
A.1 TOTALE LAVORI	€576.330,41
A.2 TOTALE FORNITURE	€34.181,76
A.3 TOTALE DA APPALTARE (A1 + A2)	€610.512,17
B IVA 22%	€134.312,68
C TOTALE GENERALE LAVORI COMPR. IVA	€744.824,85
SOMME A DISPOSIZIONE	
D Imprevisti lavori	€37.266,56
E accordi bonari 3% di A.3	€18.315,37
Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 comma 3	
F D.Lgs. n°50/2016 (1,5% di A.3)	€9.157,68
G spese per pubblicità	€6.697,49
H Contributo ANAC	€410,00
I Interventi di adeguamento sismico	€180.000,00
Spese tecniche per l'esecuzione dei servizi tecnici da eseguirsi comprensivo di INARCASSA 4%+IVA	
L 22% INCLUSA	€79.262,31
M TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE	€331.109,41
N TOTALE QUADRO ECONOMICO	€1.075.934,26

PRESO ATTO che:

- i contenuti degli elaborati progettuali "agg. 1 Maggio 2023" presentati ai fini del perfezionamento del progetto di cui alla deliberazione G.C. n. 226 del 11/11/2022, sono conformi a quanto prescritto dagli artt. 34 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore in forza dell'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il perfezionamento degli elaborati progettuali approvati con delibera di G.C. n. 226 del 11/11/2022 non incide sul quadro economico approvato adeguandone tuttavia il computo metrico dell'opera agli aggiornati prezzi di riferimento;
- la fase progettuale proposta in versione definitiva/esecutiva "agg. 1 Maggio 2023" che si intende approvare con il presente atto è consentita in quanto il livello contiene tutti gli elementi previsti per i livelli precedentemente omessi, salvaguardando la qualità della progettazione, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- in data 13/06/2023, visto l'esito positivo del processo di verifica, è stata emessa la validazione in contraddittorio con il progettista ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO di dover approvare l'allegato progetto definitivo-esecutivo "agg. 1 Maggio 2023" per interventi di ristrutturazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cucciniello" in argomento, previsto e finanziato con il summenzionato accordo di concessione tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito e il Comune di Trezzano Sul Naviglio nel rispetto delle tempistiche stabilite;

DATO ATTO altresì che l'opera è stata inserita nel Piano Triennale OO.PP. 2023-2025 con il CUI L03029240151202300007;

DATO ATTO che al presente progetto è attribuito il CUP I64E22000480006;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 28/09/2022 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023/2025;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22/03/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023/2025;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 22/03/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e relativi allegati di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 24/03/2023 ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2023/2025";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 15/05/2023, con la quale sono state disposte variazioni alle dotazioni del bilancio di previsione 2023/2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 17/05/2023, con la quale sono state disposte variazioni alle dotazioni del P.E.G. 2023/2025;

RICHIAMATO il Piano triennale prevenzione corruzione e per la trasparenza (PTPCT) per il triennio 2023/2025 approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 27/01/2023, e preso atto del rispetto delle azioni in esso contenute;

VISTO l'art. 48, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse e le considerazioni sopra riportate, formano parte integrante e sostanziale del seguente deliberato.
- 2) Di approvare il progetto definitivo/esecutivo "agg. 1 Maggio 2023" composto dagli elaborati tecnici sopra citati e conservati agli atti, per interventi di ristrutturazione, rifunionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cucciniello", redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- 3) Di approvare conseguentemente il quadro economico di spesa relativo alla scelta progettuale individuata, che risulta così delineato:

QUADRO ECONOMICO	
A Lavori e forniture:	
1 OPERE EDILI	€306.196,72
2 IMPIANTI MECCANICI	€151.023,40
3 IMPIANTI ELETTRICI	€101.308,08
4 ATTREZZATURE DA CUCINA	€34.181,76
5 COSTI SPECIALI DELLA SICUREZZA	€17.802,21
A.1 TOTALE LAVORI	€576.330,41
A.2 TOTALE FORNITURE	€34.181,76
A.3 TOTALE DA APPALTARE (A1 + A2)	€610.512,17
B IVA 22%	€134.312,68
C TOTALE GENERALE LAVORI COMPR. IVA	€744.824,85
SOMME A DISPOSIZIONE	
D Imprevisti lavori	€37.266,56
E accordi bonari 3% di A.3	€18.315,37
Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 comma 3	
F D.Lgs. n°50/2016 (1,5% di A.3)	€9.157,68
G spese per pubblicità	€6.697,49
H Contributo ANAC	€410,00
I Interventi di adeguamento sismico	€180.000,00
Spese tecniche per l'esecuzione dei servizi tecnici da eseguirsi comprensivo di INARCASSA 4%+IVA	
L 22% INCLUSA	€79.262,31
M TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE	€331.109,41
N TOTALE QUADRO ECONOMICO	€1.075.934,26

- 4) Di dare atto che la somma di euro 1.075.934,26 IVA, oneri di legge e spese tecniche inclusi, trova copertura ai cap. 2328/1 (euro 618.490,00 finanziati con contributo PNRR) e cap. 2328/2 (euro 457.444,26 finanziati con mutuo Cassa Depositi e Prestiti) delle spese PEG 2023/2024.

- 5) Di dare atto che la presente deliberazione non determina variazione del fabbisogno di spese complessive per l'attuazione degli interventi.
- 6) Di dare atto che il R.U.P. dell'intervento è il Dott. Davide Cipro, Responsabile dell'Area Infrastrutture.

Successivamente, ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di attribuire al presente atto immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di adempiere alle direttive e alle tempistiche nell'Ambito del PNRR.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

II SINDACO
BOTTERO FABIO

II SEGRETARIO COMUNALE
TERRAZZINO ELISA