



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

PROVINCIA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA

GIUNTA COMUNALE

N. 226 del 11/11/2022

ORIGINALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO SISMICO DEL REFETTORIO DEL PLESSO SCOLASTICO "C. CUCINIELLO". CUP I64E22000480006.

L'anno **duemilaventidue** addì **undici** del mese di **novembre** alle ore **11:08** nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale.

BOTTERO FABIO	SINDACO	Presente
SPENDIO DOMENICO ANTONIO	VICE SINDACO	Presente
DE FILIPPI MARIA CRISTINA	ASSESSORE	Presente
VOLPE SANDRA	ASSESSORE	Assente
IORIO GIULIA	ASSESSORE	Assente
VENTACOLI BEATRICE	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 2

Partecipa in videoconferenza il SEGRETARIO COMUNALE TERRAZZINO ELISA.

Il Sig. BOTTERO FABIO assume la presidenza, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e dà avvio alla discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Si dà atto che nessuno degli assessori presenti ha dichiarato la propria incompatibilità con l'oggetto della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 78 comma 2 del D.Lgs. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che questa Amministrazione comunale è responsabile della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali, comprese le strutture di pertinenza agli edifici scolastici;

DATO ATTO che

- con deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 18/02/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo per interventi di ristrutturazione, rifunzionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello" al fine di poter accedere all'eventuale concessione del finanziamento aderendo al bando piano mense nell'ambito del PNRR;
- il costo complessivo degli interventi di cui al progetto definitivo/esecutivo è pari ad Euro 1.075.934,26 IVA inclusa;

PRESO ATTO che il suddetto intervento rientra tra quelli ammessi al finanziamento nell'ambito del PNRR, per la quota di Euro 618.490,00;

RAVVISATO che, così come previsto dagli atti programmatici di natura tecnico economica di questo Ente, per la restante quota di Euro 457.444,26 sono in essere azioni propedeutiche all'ottenimento di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., ai fini della realizzazione dell'opera in questione;

CONSIDERATO che di conseguenza è necessario procedere ad approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'opera;

CONSIDERATO che il progetto definitivo/esecutivo di cui sopra è costituito dai seguenti documenti che qui si intendono integralmente richiamati, anche se non materialmente allegati:

Elaborati tecnico-amministrativi

- DOC. 1 T-A- Quadro economico
- DOC. 2 T-A - Capitolato Tecnico
- DOC. 3 T-A - Piano di sicurezza e coordinamento
- DOC. 4 T-A - Cronoprogramma
- DOC. 5 T-A - Piano di manutenzione
- DOC. 6 T-A - Incidenza % della manodopera

Elaborati progetto architettonico

- DOC. 1 A - Relazione tecnica architettonica
- DOC. 2 A - Elenco Prezzi Unitari opere edili
- DOC. 3 A - Computo Metrico Estimativo opere edili
- DOC. 4 A - Analisi Prezzi opere edili
- DOC. 5 A - Elenco Prezzi Unitari attrezzature e arredi
- DOC. 6 A - Computo Metrico Estimativo attrezzature e arredi
- DOC. 7 A - Specifiche Tecniche opere edili

Elaborati grafici progetto architettonico

- TAV. 01A - Planimetria generale scala 1:500

- TAV. 02 A- Stato di fatto – Pianta piano terra rilievo scala 1:100
- TAV. 03 A- Stato di fatto – Prospetti e sezioni scala 1:100
- TAV. 04 A- Stato di fatto – Pianta copertura scala 1:100
- TAV. 05 A – Progetto – Pianta piano terra demolizioni scala 1:100
- TAV. 06 A- Progetto – Pianta piano terra costruzioni scala 1:100
- TAV. 07 A- Progetto – Pianta piano terra quotata scala 1:50
- TAV. 08 A- Progetto – Prospetti e sezioni scala 1:50
- TAV. 09 A- Progetto – Pianta copertura scala 1:100
- TAV. 10 A- Progetto – Lay-out attrezzature scala 1:50
- TAV. 11 A- Progetto – Abaco infissi scala 1:50
- TAV. 12 A- Progetto – Particolari costruttivi scale varie
- TAV. 13 A- Progetto – Particolari costruttivi scale varie

Elaborati progetto impianti meccanici

- DOC. 1 IM – Relazione tecnica impianti meccanici
- DOC. 2 IM – Specifiche tecniche impianti meccanici
- DOC. 3 IM - Elenco Prezzi impianti meccanici
- DOC. 4 IM – Computo Metrico Estimativo impianti meccanici
- DOC. 5 IM – Relazione di calcolo rete gas metano
- Allegato 1 DOC. 5 IM – Disegno rete gas metano
- DOC. 6 IM – Analisi Prezzi impianti meccanici

Elaborati grafici progetto impianti meccanici

- TAV. 01IM – Impianto gas metano scala 1:50
- TAV. 02 IM– Impianto di riscaldamento scala 1:50
- TAV. 03 IM– Impianto distribuzione ACS e AFS scala 1:50
- TAV. 04 IM– Impianto di scarico scala 1:50
- TAV. 05IM – Impianto di aspirazione cappe scala 1:50
- TAV. 06 IM– Schema funzionale locale tecnico fuori scala
- TAV. 07 IM– Particolari costruttivi canali fuori scala
- TAV. 08 IM– Particolari tubazioni fuori scala

Elaborati progetto impianti elettrici

- DOC. 1 IE – Relazione impianti elettrici
- DOC. 2 IE – Schemi elettrici
- DOC. 3 IE – Relazione protezione scariche atmosferiche
- DOC. 4 IE – Relazione classificazione zone pericolose atmosfere esplosive
- DOC. 5 IE – Calcolo illuminotecnico normale e di emergenza
- DOC. 6 IE – Capitolato tecnico impianti elettrici
- DOC. 7 IE – Elenco prezzi impianti elettrici
- DOC. 8 IE – Computo Metrico Estimativo impianti elettrici

Elaborati grafici progetto impianti elettrici

- TAV. 1 IE – Planimetria impianti elettrici scala 1:50

Prevenzione incendi

- DOC. 1 PI – Relazione prevenzione incendi
- TAV. 1 PI – Progetto prevenzione incendi – Piante e sezioni scala 1:100

CONSIDERATO altresì che il Quadro Economico progettuale è così delineato:

QTE interventi architettonici ed adeguamento impianti	€	895.934,26
QTE interventi di adeguamento sismico	€	180.000,00
TOTALE GENERALE QTE DELL'OPERA	€	1.075.934,26

(IVA, attrezzature oneri di legge e spese tecniche incluse)

DATO ATTO che la somma di Euro 1.075.934,26 IVA inclusa, così come meglio dettagliata nel quadro economico progettuale, trova copertura al Cap. 2328/1 PEG 2022;

PRESO ATTO che:

- i contenuti degli elaborati progettuali sono conformi a quanto prescritto dagli artt. 34 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore in forza dell'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la fase progettuale proposta in versione definitiva/esecutiva che si intende approvare con il presente atto è consentita in quanto il livello contiene tutti gli elementi previsti per i livelli precedentemente omessi, salvaguardando la qualità della progettazione, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- in data 28/10/2022, visto l'esito positivo del processo di verifica effettuata in contraddittorio con il progettista ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è stata emessa la validazione;

DATO ATTO che al presente progetto è attribuito il CUP I64E22000480006;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

VISTO il Regolamento comunale di Organizzazione;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 76 del 30/09/2021 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022/2024;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 25 del 14/03/2022 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022/2024;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 14/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 e relativi allegati di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 63 del 15/03/2022 avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2022/2024";

VISTO l'art. 48, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 e

dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

- 1 Di dare atto che le premesse formano parte integrante del presente deliberato.
- 2 Di condividere ed approvare il progetto definitivo/esecutivo per interventi di ristrutturazione, rifunionalizzazione ed adeguamento sismico del refettorio del plesso scolastico "C. Cuciniello"- CUP I64E22000480006, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa.
- 3 Di approvare il quadro economico di spesa relativo alla scelta progettuale individuata per la somma di Euro 1.075.934,26 IVA inclusa.
- 4 Di dare atto che la somma di Euro 1.075.934,26 IVA inclusa trova copertura al Cap. 2328/1 PEG 2022, finanziato con fondi PNRR per la quota di Euro 618.490,00 e per la restante quota di Euro 457.444,26 mediante concessione di mutuo della Cassa Depositi e Prestiti in corso di perfezionamento.
- 5 Di dare atto che il R.U.P. dell'intervento è l'Arch Giorgio Lazzaro.
- 6 Di demandare al Responsabile dell'Area Servizi economico-finanziari e di supporto interfunzionale i provvedimenti finalizzati all'ottenimento del mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.
- 7 Di demandare al Responsabile dell'Area Infrastrutture, ad avvenuto perfezionamento delle relative provviste finanziate, l'adozione dei provvedimenti necessari all'espletamento delle procedura di gara ad evidenza pubblica nel rispetto di principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza e rotazione.

Successivamente, ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di attribuire al presente atto immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000, stante la necessità di addivenire alla realizzazione dell'opera in tempi brevi.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

II SINDACO
BOTTERO FABIO

II SEGRETARIO COMUNALE
TERRAZZINO ELISA