COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano
Area Istruzione Cultura e Sport

# CAPITOLATO TECNICO

**CONCESSIONE PER L'ALLESTIMENTO, LA GESTIONE E LO SMONTAGGIO DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SUL GHIACCIO DURANTE I PERIODI NATALIZI DEGLI ANNI 2026, 2027 E 2028. CIG BD4DF4A10F**

## ART. 1 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La concessione ha ad oggetto l'allestimento, la gestione e il successivo smontaggio di una pista di pattinaggio sul ghiaccio (dimensioni 10 x 20 o 12 x 24) da collocarsi in area individuata dall'Amministrazione Comunale durante i periodi natalizi degli anni 2026, 2027 e 2028.
La gestione comprende tutte le attività necessarie al regolare funzionamento dell'impianto, alla sicurezza degli utenti e alla corretta fruizione da parte della cittadinanza.

## ART. 2 – DURATA

La concessione ha durata triennale e riguarda le annualità:

- Natale 2026;
- Natale 2027;
- Natale 2028.

Per ciascuna annualità il concessionario dovrà provvedere all'allestimento, alla gestione e al successivo smontaggio della struttura.

## ART. 3 – AREA DI INSTALLAZIONE

L'area destinata all'installazione della pista è stata individuata nella Piazza San Lorenzo in Trezzano sul Naviglio.
L'Amministrazione si riserva la facoltà di individuare una diversa collocazione qualora sopravvengano esigenze organizzative, tecniche o di pubblico interesse.

## ART. 4 – CARATTERISTICHE MINIME DELLA PISTA

La pista dovrà possedere caratteristiche tecniche adeguate all'utilizzo pubblico e garantire elevati standard di sicurezza.
Dovrà essere corredata almeno da:

- impianto refrigerante;
- balaustre di contenimento;
- impianto di illuminazione;

- impianto audio;
- zona accesso utenti;
- locale o struttura per noleggio pattini e servizi di gestione;
- adeguata segnaletica informativa e di sicurezza.

Tutte le attrezzature dovranno essere conformi alle normative vigenti.

**ART. 5 - ALLESTIMENTO E DISALLESTIMENTO**

Sono a totale carico del concessionario:

- trasporto;
- montaggio;
- allacciamenti necessari;
- collaudi;
- certificazioni;
- smontaggio finale;
- ripristino dell'area.

Al termine di ciascuna annualità l'area dovrà essere riconsegnata nello stato originario.

**ART. 6 - GESTIONE DELL'IMPIANTO**

**Il concessionario dovrà garantire:**

- apertura al pubblico secondo il calendario concordato con il Comune;
- presenza di personale adeguatamente formato;
- controllo degli accessi;
- assistenza agli utenti;
- manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature;
- pulizia e decoro dell'area.

**ART. 7 - SICUREZZA**

Il concessionario è responsabile della sicurezza dell'impianto e degli utenti.
Dovrà pertanto:

- predisporre idoneo piano di gestione della sicurezza;
- osservare tutte le disposizioni in materia di sicurezza sul lavoro;
- adottare procedure per la gestione delle emergenze;
- garantire la presenza di personale formato.

Restano a suo esclusivo carico tutti gli obblighi previsti dal D.Lgs. 81/2008.

**ART. 8 - AUTORIZZAZIONI**

Il concessionario dovrà acquisire, ove necessarie, tutte le autorizzazioni, certificazioni e nulla osta richiesti dalla normativa vigente.

**ART. 9 - POLIZZE ASSICURATIVE**

Prima dell'avvio dell'attività il concessionario dovrà stipulare:

- polizza RCT per danni a persone o cose;
- eventuali ulteriori coperture assicurative richieste dalla normativa.

Le polizze dovranno restare valide per tutta la durata della concessione.

**ART. 10 - PROGRAMMA DI ANIMAZIONE**

Il concessionario dovrà sviluppare un programma di iniziative finalizzate alla valorizzazione del periodo natalizio e alla promozione della partecipazione della cittadinanza.

Potranno essere previste:

- giornate dedicate alle scuole;
- iniziative per bambini e famiglie;
- eventi musicali;
- manifestazioni sportive;
- collaborazioni con associazioni del territorio.

**ART. 11 - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE**

Nella gestione dell'impianto dovranno essere adottate soluzioni volte a:

- contenere i consumi energetici;
- ridurre l'impatto ambientale;
- limitare la produzione di rifiuti;
- favorire la raccolta differenziata.

**ART. 12 - OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO**

Il concessionario si impegna a:

- rispettare tutte le prescrizioni contenute nella documentazione di gara;
- mantenere per tutta la durata della concessione le caratteristiche offerte in sede di gara;
- garantire la continuità del servizio;
- osservare le disposizioni impartite dall'Amministrazione Comunale.

**ART. 13 – OBBLIGHI A CARICO DEL COMUNE**

Per il montaggio della pista, una parte della piazza San Lorenzo a Trezzano sul Naviglio viene messa a disposizione dell’operatore economico in forma gratuita. L’Amministrazione comunale di impegna a fornire a proprie spese la risorsa idrica e un contatore elettrico per la fornitura gratuita di 40 KW.

**ART. 14 - CONTROLLI**

Il Comune potrà effettuare in qualsiasi momento verifiche e controlli sul corretto svolgimento delle attività oggetto della concessione.

Il concessionario dovrà garantire la massima collaborazione agli incaricati dell'Amministrazione.

**ART. 15 - PENALI**

In caso di inadempimento degli obblighi previsti dal presente Capitolato, il Comune potrà applicare una penale da Euro 100,00 a Euro 1.000,00 per ogni violazione accertata, previa contestazione scritta e assegnazione di un termine per eventuali controdeduzioni. Resta salva la facoltà dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

**ART. 16 - RISOLUZIONE DEL RAPPORTO**

Costituiscono causa di risoluzione della concessione:

- grave inadempimento degli obblighi contrattuali;
- reiterata applicazione di penali;
- perdita dei requisiti richiesti;
- interruzione ingiustificata del servizio;
- mancato rispetto delle norme in materia di sicurezza.

**ART. 17 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 e della normativa nazionale vigente.

**ART. 18 - RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto dal presente Capitolato si applicano il D.Lgs. 36/2023, il Codice Civile e le altre disposizioni normative vigenti in materia.