COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano
Area Istruzione Cultura e Sport

LETTERA DI INVITO

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE AVENTE AD OGGETTO L'ALLESTIMENTO, LA GESTIONE E LO SMONTAGGIO DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SUL GHIACCIO DA REALIZZARSI NEL TERRITORIO COMUNALE DURANTE I PERIODI NATALIZI DEGLI ANNI 2026, 2027 E 2028.

CIG BD4DF4A10F

1. PREMESSE

In esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Istruzione Cultura e Sport n. ____ del _____, il Comune di Trezzano sul Naviglio invita codesto Operatore Economico a presentare offerta per l'affidamento della concessione in oggetto.

La presente procedura segue l'Avviso pubblico di manifestazione di interesse pubblicato dall'Ente e si svolge mediante invito agli operatori economici che hanno presentato candidatura e sono risultati in possesso dei requisiti richiesti.
Ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, l'intera procedura è svolta in modalità telematica mediante la piattaforma SinTel di ARIA S.p.A.

La concessione è disciplinata dalle disposizioni del D.Lgs. 36/2023 e dalla documentazione di gara.

2. AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

Comune di Trezzano sul Naviglio
Via IV Novembre 2
20090 Trezzano sul Naviglio (MI)
PEC: comune.trezzanosulnaviglio@legalmail.it

3. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La concessione ha per oggetto:

- l'allestimento di una pista di pattinaggio sul ghiaccio;
- la fornitura e posa delle strutture accessorie necessarie al funzionamento dell'impianto;
- la gestione completa della struttura;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria;
- il presidio e l'assistenza agli utenti;
- il conseguimento delle autorizzazioni eventualmente necessarie;

- lo smontaggio finale delle strutture;
- il ripristino dello stato dei luoghi.

Il concessionario assume integralmente la responsabilità organizzativa e gestionale dell'iniziativa nonché il relativo rischio operativo.

4. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione ha durata triennale e riguarda i periodi natalizi a cavallo tra dicembre e gennaio degli anni:

- 2026/2027;
- 2027/2028;
- 2028/2029

Per ciascuna annualità il concessionario dovrà garantire l'allestimento, la gestione e il successivo smontaggio della pista secondo il calendario concordato con l'Amministrazione Comunale.

5. VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE

Il valore stimato della concessione è pari a Euro 24.000,00.= oltre IVA, se dovuta, riferito all'intero periodo di durata della concessione.
L'offerta economica dovrà essere formulata avendo riguardo all'intero triennio.

6. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare esclusivamente gli operatori economici invitati dal Comune a seguito della manifestazione di interesse.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici dovranno possedere:
a) i requisiti di ordine generale previsti dagli articoli 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023;
b) iscrizione alla Camera di Commercio per attività compatibili con quelle oggetto della concessione;
c) adeguata capacità tecnica e professionale per lo svolgimento delle attività oggetto dell'affidamento;
d) ogni ulteriore requisito richiesto dalla normativa vigente.

8. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

A - Documentazione amministrativa

L'operatore economico dovrà presentare:

- domanda di partecipazione;
- dichiarazione sostitutiva relativa ai requisiti di ordine generale;
- copia del documento di identità del sottoscrittore;
- eventuale procura;
- ulteriore documentazione richiesta dalla piattaforma.

B - Offerta tecnica

L'Offerta Tecnica dovrà essere sviluppata in un massimo di 10 facciate formato A4, carattere Arial 11, interlinea singola. Eventuali schede tecniche, depliant illustrativi e certificazioni potranno essere allegati separatamente e non concorreranno al computo delle pagine.

L'offerta tecnica dovrà consistere in una relazione illustrativa contenente:

- descrizione della pista;
- caratteristiche tecniche e dimensionali;
- modalità organizzative della gestione;
- piano del personale;
- programma di animazione e iniziative collaterali;
- misure di sicurezza adottate;
- interventi di sostenibilità ambientale;
- eventuali proposte migliorative.

C – Offerta economica

L'offerta economica dovrà essere formulata esclusivamente mediante la piattaforma SinTel.

9. CRITERIO DI AGGUDICAZIONE

La concessione sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.
Il punteggio massimo attribuibile è pari a 100 punti.

Valutazione tecnica - punti 90

A) Progetto gestionale e organizzativo: max 35 punti
B) Qualità tecnica della pista e dell'allestimento: max 25 punti
C) Programma eventi, animazione e valorizzazione del periodo natalizio: max 20 punti
D) Misure di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica: max 10 punti.

Offerta economica - punti 10

Offerta economica: max 10 punti

10. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La valutazione delle offerte tecniche sarà effettuata da apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023.
La Commissione procederà all'attribuzione dei punteggi secondo i criteri stabiliti nella presente lettera di invito.

11. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno essere presentate esclusivamente mediante la piattaforma SinTel entro il termine indicato nella procedura telematica.
Non saranno ammesse offerte presentate con modalità differenti.

12. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Trova applicazione l'istituto del soccorso istruttorio secondo la disciplina prevista dal D.Lgs. 36/2023.

13. MANTENIMENTO DEGLI STANDARD QUALITATIVI

Le caratteristiche tecniche, qualitative, dimensionali e organizzative che avranno determinato l'attribuzione del punteggio tecnico dovranno essere mantenute per tutta la durata della concessione.
Il concessionario dovrà garantire, per le annualità 2026, 2027 e 2028, livelli prestazionali non inferiori a quelli dichiarati in sede di offerta.
Eventuali modifiche potranno essere autorizzate dall'Amministrazione Comunale esclusivamente qualora migliorative o comunque non peggiorative rispetto all'offerta aggiudicataria.

14. OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario dovrà:

- rispettare tutta la normativa vigente applicabile;
- ottenere autorizzazioni, nulla osta e certificazioni necessarie;
- garantire idonea copertura assicurativa;
- rispettare le disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- assumere ogni responsabilità civile e amministrativa derivante dall'esercizio dell'attività;
- garantire il regolare svolgimento del servizio durante tutto il periodo di apertura.

15. AGGIUDICAZIONE

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua, conveniente e rispondente all'interesse pubblico.
L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti idonea agli obiettivi perseguiti.
L'aggiudicazione diverrà efficace a seguito delle verifiche previste dalla normativa vigente.

16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 e della normativa nazionale vigente.