COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano
Area Istruzione Cultura e Sport

ALLEGATO A

DISCIPLINARE TECNICO

Montaggio, gestione, manutenzione, smontaggio e custodia delle luminarie natalizie – Anni 2026, 2027 e 2028. CIG BD4C98CFD5

Art. 1 – Oggetto del servizio

Il presente Disciplinare tecnico definisce le caratteristiche, le modalità operative e gli standard qualitativi relativi al servizio di:

- montaggio delle luminarie natalizie;
- gestione e controllo del corretto funzionamento;
- manutenzione ordinaria e straordinaria;
- smontaggio delle installazioni;
- custodia delle luminarie per l'intero periodo contrattuale.

Le installazioni riguardano le vie, piazze e aree cittadine elencate nel presente Disciplinare oltre alle altre offerte nelle migliorie.

Art. 2 – Elenco delle installazioni

L'elenco delle installazioni è quello riportato nell'Avviso pubblico e costituisce parte integrante del presente Disciplinare. Lo riporto in forma ordinata e strutturata:

ZONA MARCHESINA

- 1 ingresso con sfera e tensa a sipario o soggetti similari
- 9 soggetti a palo
- 1 angelo a palo fronte Chiesa Santa Anna
- 1 scritta "Buone Feste" – Parco Virgilio
- 3 attraversamenti luminosi a cascata – Via San Cristoforo
- 4 elementi a palo – Via Pascoli

- 1 elemento a palo + scritta “Auguri” – Via Virgilio
- 1 scritta “Auguri” alla rotonda Marchesina.

ZONA VIA ROMA / INDIPENDENZA / 4 NOVEMBRE

- 2 soggetti a palo – Ponte Gobbo, Largo Risorgimento
- 2 soggetti centrali – Largo Risorgimento
- 3 soggetti – Via Roma
- Illuminazione perimetrale del Ponte Gobbo
- Ice su balaustra Ponte Gobbo
- Naviglio: 20 tesate con cordoni LED bianco caldo/freddo (120 LED, 20 flash ogni 10 m)
- Naviglio lato Naviglio Sport: 3 soggetti a palo
- Via Indipendenza: 6 attraversamenti (totale 15 pezzi tra tende ice, cordoni e stelle)
- Illuminazione Casa Comunale:
    - stelle LED bianco caldo/freddo
    - profilo tetto
    - illuminazione facciata con cordoni e tenda balconcino
    - ghirlanda illuminata portone ingresso
- 1 angelo su Chiesa Sant’Ambrogio

VIA EDISON / ROTONDA

- 1 scritta “Buone Feste/Auguri”

VIA CAVOUR

- 1 scritta “Buone Feste” lato fontana
- 2 scritte “Buone Feste” + 3 angeli h 300 cm lato rotonda (previa verifica disponibilità corrente).

VIA PIRANDELLO

- 3 soggetti a palo

PIAZZA SAN LORENZO

- 18 installazioni a palo
- 10 installazioni in carreggiata modello ice

- 1 albero h ≥ 10 m, preferibilmente attraversabile, con recinzione, ghirlanda e fiocchi rossi
- 1 pupazzo e pacco di Natale (o altro soggetto) ai piedi dell'albero
- Luci su tutta la cancellata del Parco Clivia
- 1 stella cometa illuminata – Chiesa San Lorenzo
- 6 sfere a terra
- 1 albero allestito con palline per uffici comunali (via Boito e via IV Novembre)

VIA VERDI

- 3 soggetti a palo

VIA TURATI

- 3 soggetti a palo

PUNTO FOCALE

- 1 soggetto attraversabile (prima edizione: "pacco gigante") da posizionare in via IV Novembre
- Per le edizioni successive: soggetto diverso da concordare con l'Amministrazione

Art. 3 – Caratteristiche tecniche delle installazioni

Le installazioni dovranno rispettare i seguenti requisiti minimi:

- Tecnologia LED ad alta efficienza energetica, con ridotto consumo e lunga durata.
- Grado di protezione IP65 o superiore, idoneo per utilizzo in esterno.
- Marcatura CE su tutti i componenti elettrici e strutturali.
- Materiali ignifughi o autoestinguenti, conformi alle norme di sicurezza vigenti.
- Cavi, alimentatori e componentistica conformi alle norme CEI e alle prescrizioni per impianti elettrici temporanei.
- Fissaggi sicuri e non invasivi, tali da non danneggiare pali, facciate, balaustre, arredi urbani o strutture pubbliche.
- Uniformità cromatica delle luci (bianco caldo o bianco freddo), secondo quanto previsto per ciascuna installazione.
- Resistenza agli agenti atmosferici (pioggia, vento, gelo), con strutture adeguate a garantire stabilità e sicurezza.
- Alimentazione elettrica ottimizzata, con sistemi di riduzione dei consumi e protezioni da sovraccarico.

- Compatibilità estetica e funzionale con il contesto urbano e con le installazioni previste dall'Amministrazione.

Art. 4 – Modalità di esecuzione del servizio

L'appaltatore dovrà garantire:

1. Sopralluoghi preliminari obbligatori per verificare punti di aggancio, disponibilità di corrente, distanze e condizioni operative.
2. Piano operativo dettagliato, contenente:
    - cronoprogramma delle attività;
    - mezzi e attrezzature impiegate;
    - personale coinvolto;
    - misure di sicurezza;
    - modalità di gestione dei guasti.
3. Utilizzo di mezzi idonei, quali piattaforme aeree, cestelli, autocarri, DPI e attrezzature certificate.
4. Coordinamento con l'Amministrazione, in particolare per:
    - eventuali modifiche alle installazioni;
    - gestione di eventi istituzionali;
    - esigenze di sicurezza pubblica.
5. Presenza di personale qualificato, con competenze specifiche in installazioni luminose e lavori in quota.
6. Rispetto delle norme di sicurezza, con predisposizione di segnaletica, delimitazione delle aree di lavoro e gestione del traffico se necessario.

Art. 5 – Cronoprogramma delle attività

Il cronoprogramma è quello riportato nell'Avviso pubblico e costituisce parte integrante del presente Disciplinare.

Anno 2026

- Allestimento: entro 22/11/2026
- Accensione: 29/11/2026
- Spegnimento: 10/01/2027
- Disinstallazione: entro 17/01/2027

Anno 2027

- Allestimento: entro 21/11/2027
- Accensione: 28/11/2027
- Spegnimento: 09/01/2028
- Disinstallazione: entro 16/01/2028

Anno 2028

- Allestimento: entro 19/11/2028
- Accensione: 26/11/2028
- Spegnimento: 08/01/2029
- Disinstallazione: entro 14/01/2029

Criteri generali

- Accensione: ultima domenica di novembre
- Spegnimento: domenica successiva al 6 gennaio
- Installazione: entro una settimana prima dell'accensione
- Disinstallazione: entro una settimana dopo lo spegnimento

Art. 6 – Clausola di flessibilità

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di modificare le date sopra indicate per:

- esigenze organizzative;
- eventi istituzionali;
- condizioni meteo avverse;
- altre necessità sopravvenute.

La comunicazione sarà fornita all'appaltatore con congruo preavviso.

Art. 7 – Manutenzione e gestione

L'appaltatore dovrà garantire:

1. Monitoraggio costante del funzionamento delle installazioni.
2. Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, con ripristino tempestivo dei guasti.
3. Tempi massimi di intervento, che saranno valutati nell'offerta tecnica (es. 12 ore per guasti gravi, 24 ore per guasti minori).
4. Disponibilità di un referente reperibile, contattabile dall'Amministrazione per segnalazioni urgenti.
5. Registrazione degli interventi effettuati, con report sintetico da fornire al RUP.

Art. 8 – Custodia delle luminarie

L'appaltatore è responsabile della custodia delle luminarie per l'intero periodo contrattuale e dovrà garantire:

- deposito idoneo, asciutto e protetto;

- inventario annuale delle installazioni;
- integrità dei materiali;
- sostituzione degli elementi danneggiati o smarriti;
- manutenzione preventiva prima dell'allestimento annuale.

Art. 9 – Obblighi di sicurezza

L'appaltatore dovrà rispettare:

- D.Lgs. 81/2008;
- norme CEI;
- utilizzo dei DPI;
- predisposizione della segnaletica di cantiere;
- piani operativi di sicurezza;
- eventuali prescrizioni della Polizia Locale.

Art. 10 – Verifiche dell'Amministrazione

Il Comune potrà effettuare:

- sopralluoghi;
- verifiche tecniche;
- controlli documentali;
- richieste di adeguamento;
- verifiche sulla qualità delle installazioni e sulla conformità al progetto.

L'appaltatore dovrà garantire piena collaborazione.

Art. 11 – Penali

• Principi generali

In caso di inadempimento, ritardo o difformità nell'esecuzione delle prestazioni previste dal presente Disciplinare tecnico, l'Amministrazione applicherà le penali di seguito indicate, fatte salve eventuali ulteriori azioni per il risarcimento dei danni.

Le penali sono applicate dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) mediante apposita contestazione formale.

• Ritardo nell'allestimento

In caso di mancato completamento dell'allestimento entro le date previste dal cronoprogramma:

- € 150,00 per ogni giorno di ritardo.

La penale decorre dal giorno successivo alla scadenza prevista. Oltre 5 giorni di ritardo, l'Amministrazione può avviare la procedura di risoluzione del contratto.

• Mancata accensione o accensione parziale

In caso di mancata accensione totale o parziale delle luminarie:

- € 300,00 per ogni giorno di mancata accensione totale;
- € 100,00 per ogni giorno di mancata accensione parziale.

Se la mancata accensione totale supera 48 ore, l'Amministrazione può disporre interventi sostitutivi a spese dell'appaltatore.

• Guasti non riparati entro i tempi previsti

In caso di mancato rispetto dei tempi massimi di intervento dichiarati nell'offerta tecnica:

- € 80,00 per ogni ora di ritardo oltre il tempo massimo previsto.

Se il guasto non è riparato entro 48 ore, l'Amministrazione può attivare intervento sostitutivo con addebito all'appaltatore.

• Difformità rispetto al Disciplinare tecnico

Per installazioni difformi rispetto a quanto previsto:

- € 200,00 per ogni elemento difforme;
- € 500,00 se la difformità riguarda un punto focale (es. soggetto attraversabile).

La penale si applica se l'adeguamento richiesto non viene eseguito entro 48 ore dalla contestazione.

• Mancato ripristino o danni a beni pubblici

In caso di danni a strutture, arredi urbani o beni comunali:

- € 300,00 per ogni giorno di mancato ripristino;
- rimborso integrale del danno accertato.

• Ritardo nella disinstallazione

In caso di mancato completamento della disinstallazione entro le date previste:

- € 150,00 per ogni giorno di ritardo.

• Mancata custodia o smarrimento di materiali

In caso di smarrimento, danneggiamento o mancata custodia delle luminarie:

- € 200,00 per ogni elemento smarrito o danneggiato;
- rimborso del valore commerciale dell'elemento.

• Modalità di applicazione delle penali

Le penali sono applicate secondo la seguente procedura:

1. Contestazione formale via PEC con indicazione della violazione.
2. Termine per controdeduzioni: 3 giorni dalla ricezione.
3. Decisione del RUP con applicazione della penale.
4. Detrazione automatica dalle fatture o, se necessario, escussione della garanzia definitiva.

• Limite massimo annuale

Le penali applicabili non possono superare l'importo complessivo di:

- € 10.000,00 per ciascun anno di esecuzione del contratto.

Resta ferma la possibilità per l'Amministrazione di richiedere il risarcimento dei danni ulteriori.

Art. 12 – Migliorie

L'appaltatore potrà proporre migliorie tecniche, estetiche, energetiche o funzionali, che saranno valutate secondo i criteri dell'offerta tecnica (70 punti).

Art. 13 – Rinvio alla normativa

Per quanto non previsto nel presente Disciplinare tecnico si applicano le norme del D.Lgs. 36/2023 e la normativa vigente.