



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

AREA SERVIZI TECNICI E TERRITORIO

Urbanistica e attività produttive

Class-Fasc: 04-08 - 2026/5

Trezzano sul Naviglio, 10/06/2026

EGREGIO ROBERTO TOGNON
VIA PARAVIA, 15
20148 MILANO MI
ROBERTO.TOGNON@PEC.EPPI.IT

OGGETTO:

RICHIEDA DI PREVENTIVO PER LA DETERMINAZIONE DEL VALORE IMMOBILIARE DEI TERRENI DI PROPRIETÀ COMUNALE, COSÌ INDIVIDUATI AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO, UBICATO IN VIA SALVINI (FG.21 MAPP.312) E TERRENO UBICATO IN VIA MASSIMO DA ZEGLIO (FG 7 MAPP. 143)

Con la presente siamo a richiedere preventivo per la determinazione del valore immobiliare dei terreni di proprietà Comunale indicati in oggetto, così individuati al catasto terreni del Comune di Trezzano sul Naviglio.

Si allegano;

- estratti PGT vigente
- estratti catastali mappali

Cordiali Saluti.

Responsabile del Procedimento

Arch Alberto Azzinnaro - tel. 0248418288

aazzinnaro@comune.trezzano-sul-naviglio.mi.it

Referente Istruttoria

Giovanna Esposito - tel.0248418303

gesposito@comune.trezzano-sul-naviglio.mi.it

Responsabile di area

TOSI JVAN

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

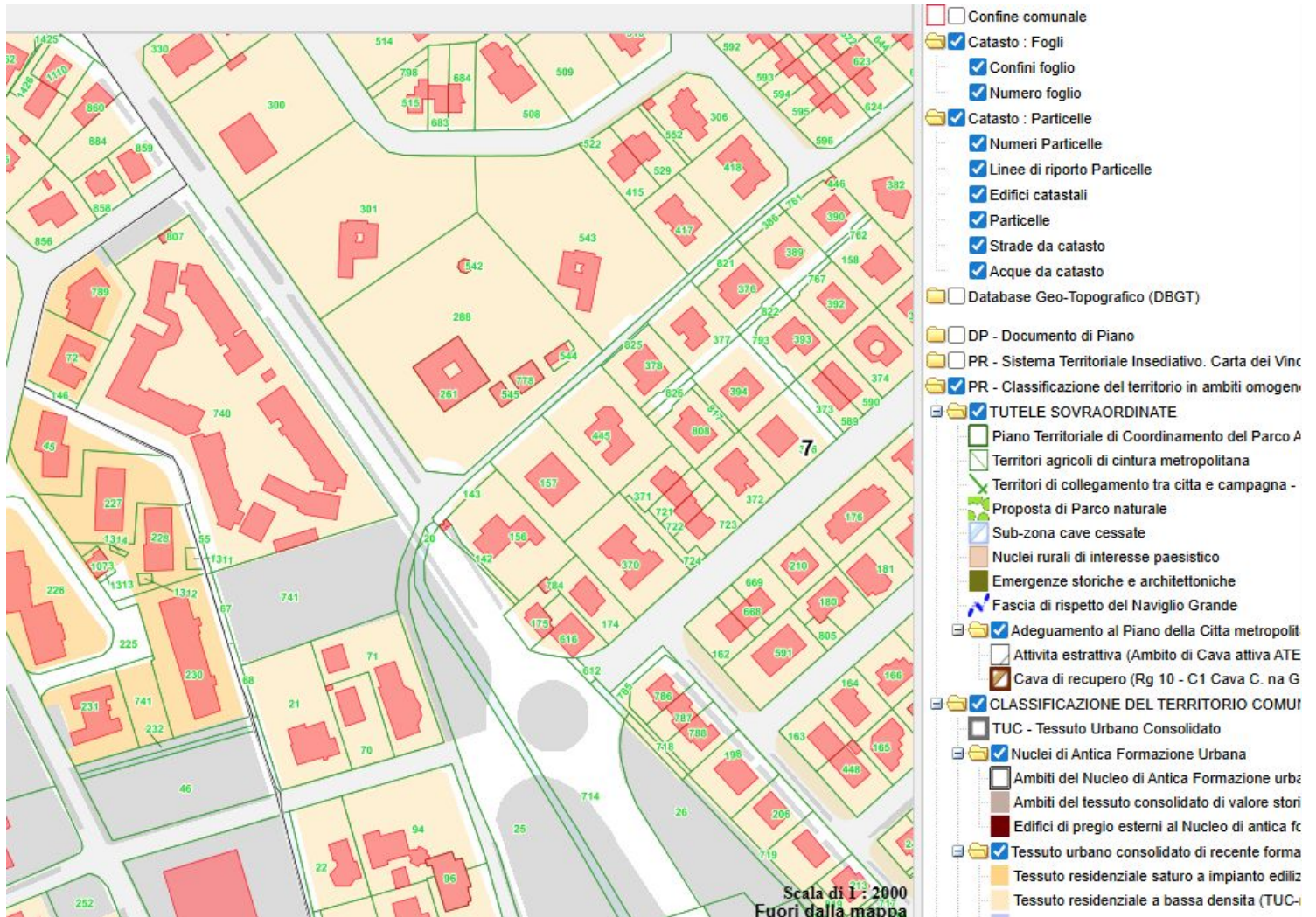
Comune di Trezzano sul Naviglio

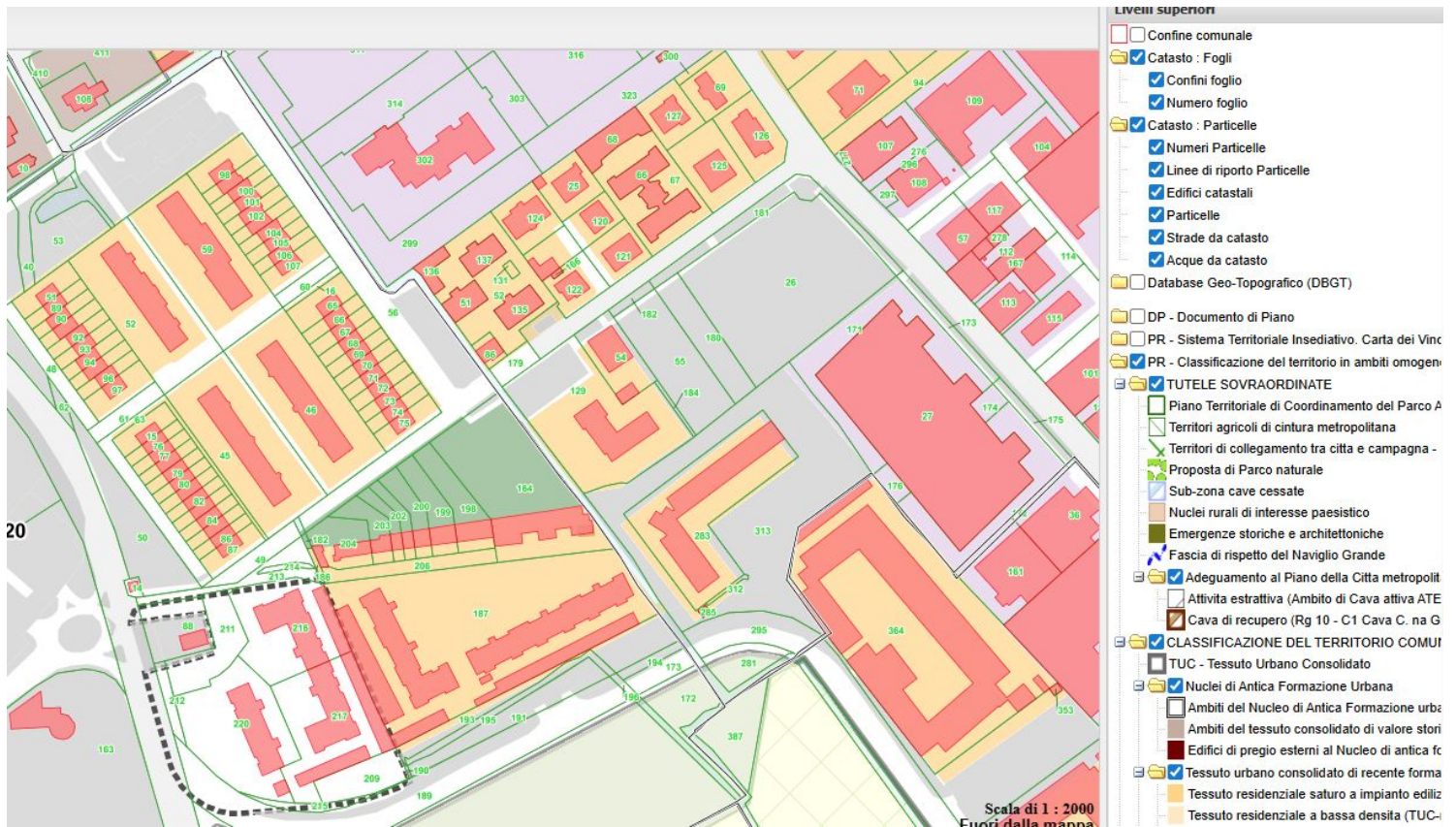
Sede di via IV Novembre, 2 - 20090 - Trezzano sul Naviglio (MI)

tel. 02484181 - Pec: comune.trezzanosulnaviglio@legalmail.it

www.comune.trezzano-sul-naviglio.mi.it - CF 03029240151 P.IVA 03029240151

Trezzano S.N. - Protocollo n. 14773 del 10/06/2026





Ufficio provinciale di: MILANO - Territorio

Protocollo: 2021/95964

Data: 06/04/2021

Codice file PREGEO:

Pag. 1 di 1

Dati generali del tipo

Comune	TREZZANO SUL NAVIGLIO	Sez. Censuaria	
Foglio	21	Particelle	294
Tecnico	DE SIMONE DOMENICO	Qualifica	ARCHITETTO
Provincia	MILANO		

Esiti dell'aggiornamento censuario
Sintesi delle variazioni

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

Frazionamento

Operazione	Identificativo				Superficie				Lotti		Dati Censuari		R.D.	R.A.	Deduzioni
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m ²			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€	€	
	principale	sub			ha	a	ca								
O	294	000			00000	56	32	SN			012	01	66,9	52,35	NO
S	294	000			00000	00	00				000				
C		000	a	312	00000	00	35	SR			000		0,42	0,33	NO
C		000	b	313	00000	55	97	SN			000		66,48	52,03	NO

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO FRAZIONAMENTO è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0087411/2021 del 26/03/2021 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:

2021/MI0095964

Data di approvazione: 06/04/2021

Il Tecnico:

APPROVAZ. AUTOMATICA

Il Direttore dell'Ufficio:

GIANLUCA SALAMONE

(Responsabile del procedimento)

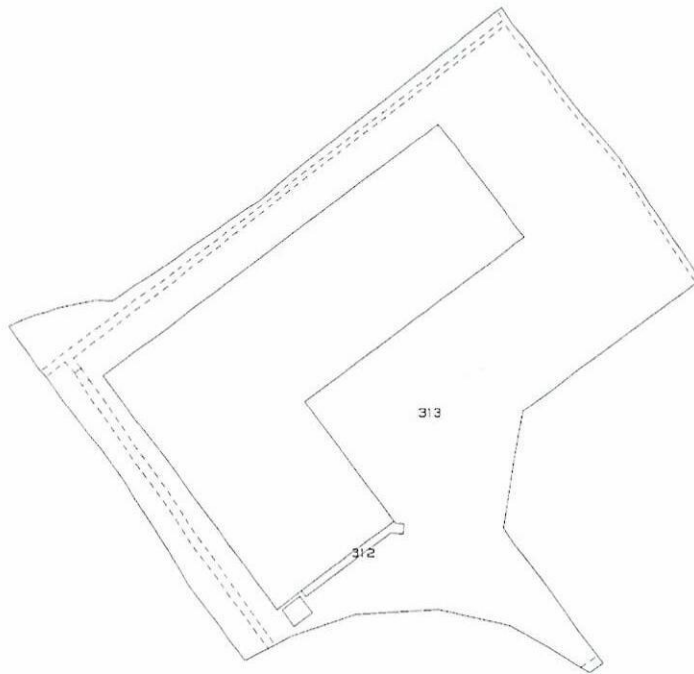
Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n.: 33116

Data di richiesta del servizio: 06/04/2021

Riscossi € 0.00 di cui € 0.00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 0 per tributi speciali catastali

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2021/95964 del 6/4/2021



N=5029100

E=1505900

2 Particelle 312,313

Comune: TREZZANO SUL NAVIGLIO
Foglio: 21
Richiedente: DE SIMONE DOMENICO
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri
6-Apr-2021 11:30:22
Prot. n. MI95964/2021

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto GEOMETRA MEREGHETTI MARCO iscritto con il num. 9082
della provincia di MILANO, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76
del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto
stabilito dall' art. 47 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che il modello unico catastale, inoltrato per via telematica, è la rappresentazione informatica
dei documenti cartacei originali sottoscritti dai soggetti obbligati, ai sensi del decreto del
Ministro delle finanze del 19 aprile 1994, n. 701;

- Che il documento è stato depositato presso il Comune competente per territorio
ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (ex art.18 L. 47/85);

- Che la presentazione dei documenti è effettuata su incarico dei soggetti obbligati.

Dichiarazione sostitutiva di certificazioni
(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto GEOMETRA MEREGHETTI MARCO iscritto con il num. 9082
della provincia di MILANO, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76
del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto
stabilito dall' art. 46 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che la qualifica professionale, il numero di iscrizione all'albo e il collegio o l'ordine
di appartenenza sono quelli indicati nella pagina - Informazioni generali - del documento.

- Di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione dall'esercizio della professione
o di cancellazione dall'albo professionale.

Particelle

Comune: TREZZANO SUL NAVIGLIO

Sez. Censuaria:

Foglio: 0070

Particelle: 143, 714

Firma delle parti o loro delegati

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

FERRARI, RENZA, BAGNOLO IN PIANO (RE), 01/02/1936 FRRRNZ36B41A5730
Proprieta' per 1/2

Firma Renzo Ferrari

ROSSINI, DANTE, NOVELLARA (RE), 21/01/1932 RSSDNT32A21F960V
Proprieta' per 1/2

Firma Dante Rossini

COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO, - - Proprieta' per 1000/1000
FIRMA ING. JVAN TOSI

Firma _____

IN QUALITA' DI RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA DEL COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

Tecnico redattore

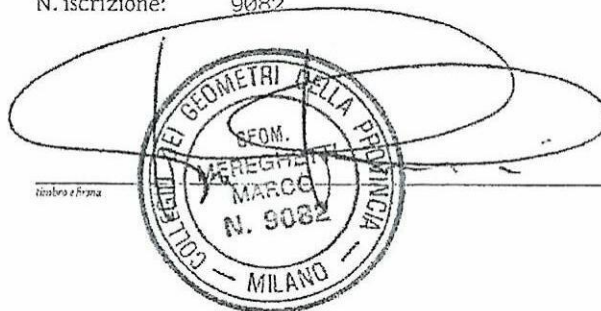
Tecnico: MEREGETTI MARCO

Qualifica: GEOMETRA

Provincia: MILANO

N. iscrizione: 9082

Cod. Fisc.: MRGMRC73P12B300G



luogo e data

timbro e firma

Attestazione di avvenuto deposito

Si attesta che il presente atto di aggiornamento catastale è stato depositato presso questo Comune ai sensi del DPR 380/2001, art. 30, comma 5.

luogo e data

timbro e firma



Dati generali del tipo

Comune: TREZZANO SUL NAVIGLIO
Foglio: 0070
Tecnico: MEREGHETTI MARCO
Provincia: MILANO

Sez. Censuaria:
Particelle: 143,714
Qualifica: GEOMETRA
N. iscrizione: 9082

Modello censuario

Frazionamento

Operazione	Identificativo						Superficie				Dati Censuari		Lotti	
	Sezione	Foglio	Originale		Provvisorio	Proposto	m ²			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Proposto
			principale	sub			ha	a	ca					
O		0070	143	000			00000	01	20	SN	453			
S		0070	143	000			00000	00	00		000			
C		0070		000	a	AAA	00000	00	90	SN	453			
C		0070		000	b	AAB	00000	00	30	SN	453			
O		0070	714	000			00000	51	70	SN	009	00		
S		0070	714	000			00000	00	00		000			
C		0070		000	a	AAC	00000	50	21	SN	009	00		
C		0070		000	b	AAD	00000	01	49	SN	009	00		

Informazioni Complementari

Dati generali del tipo

Comune: TREZZANO SUL NAVIGLIO
Foglio: 0070
Tecnico: MEREGHETTI MARCO
Provincia: MILANO

Sez. Censuaria:
Particelle: 143,714
Qualifica: GEOMETRA
N. iscrizione: 9082

Proposta di aggiornamento cartografico:

Rappresentazione grafica

I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE

Scala 1:2000

