



Area: Istruzione Cultura e Sport

Email: gdelorenzo@comune.trezzano-sul-naviglio.mi.it

COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO E L'ASSOCIAZIONE "LA MARCHESINA" PER LA CONCESSIONE IN USO DEI LOCALI SITI IN VIA FOGAZZARO N. 9 IN TREZZANO SUL NAVIGLIO.

L'anno duemilaventisei, addì del mese di in Trezzano sul Naviglio, via Boito n. 5/7

TRA

Il **COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO**, di seguito denominato per brevità Comune, rappresentato da Giovanni De Lorenzo, in qualità di Responsabile Area Servizi Sociali Culturali Sportivi del Comune di Trezzano sul Naviglio, il quale interviene ai sensi dell'art. 107, terzo comma, lettera c) del T.U.E.L., esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta per effetto del Decreto Sindacale n. 35 del 31/12/2025;

E

L'Associazione **"LA MARCHESINA"** con sede in Trezzano sul Naviglio via Fogazzaro n.9, di seguito denominata per brevità Associazione, rappresentata dal proprio legale rappresentante ;

PREMESSO CHE

- ☐ Il Comune è proprietario dei locali siti in via Fogazzaro n. 9 in Trezzano sul Naviglio;
- ☐ Il Comune intende favorire il coinvolgimento delle Associazioni nella promozione delle attività culturali e ricreative;
- ☐ L'Associazione "La Marchesina" ha richiesto in data 11/03/2026, prot. n. 6709, il rinnovo della convenzione dei locali sottostanti la struttura adibita ad Asilo Nido, siti in via Fogazzaro n. 9;
- ☐ L'Associazione, senza fini di lucro, ha come finalità la distribuzione in beneficenza alle Associazioni locali tipo AVIS, GRUPIFH, Croce Verde, degli utili derivanti dal tesseramento dei propri iscritti.



Area: Istruzione Cultura e Sport

Email: gdelorenzo@comune.trezzano-sul-naviglio.mi.it

COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 - OGGETTO

Il Comune di Trezzano sul Naviglio concede all'Associazione "La Marchesina", l'uso di parte dei locali siti in via Fogazzaro n. 9, ai fini dello svolgimento, da parte dell'Associazione di riunioni e incontri e, comunque, di attività propria dell'Associazione.

Articolo 2 – DURATA

La durata della presente convenzione è fissata in anni 3 a decorrere dalla data della sua sottoscrizione e produrrà comunque i suoi effetti fino al **31/12/2028**. La stessa non è tacitamente rinnovabile. Potrà essere rinnovata alla scadenza per espresso accordo tra le parti. Ogni modifica sarà valida solo se approvata mediante apposito atto.

Articolo 3 – STATO DEI BENI

I locali sono consegnati ed accettati nello stato in cui si trovano.

Articolo 4 – RESTITUZIONE E RECESSO

Ai sensi dell'art. 1804 C.C., il Comune per motivate esigenze urgenti e indifferibili, potrà richiedere la restituzione immediata dei locali oggetto della convenzione, mediante Raccomandata A/R da inviare all'Associazione.

E' comunque fatta salva, su richiesta del Comune, la possibilità di immediata restituzione qualora l'Associazione non rispetti gli obblighi contenuti nella presente convenzione e in tutti i casi previsti dal Codice Civile.

Articolo 5 – OBBLIGHI DELL'ASSOCIAZIONE

- custodire e conservare i locali con la diligenza del buon padre di famiglia e a non servirsene per un uso diverso da quello stabilito nella presente convenzione (art. 1804 C.C.);
- mantenere in stato di decoro e pulizia i locali assegnati e ad osservare tutte le norme di igiene e sanità vigenti;
- consentire l'accesso ai funzionari del Comune per sopralluoghi e verifiche sullo stato dei locali;



Area: Istruzione Cultura e Sport

Email: gdelorenzo@comune.trezzano-sul-naviglio.mi.it

COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

Articolo 6 – DIVIETO DI SUBCONCESSIONE

E' fatto divieto all'Associazione di cedere in tutto o in parte a terzi la presente convenzione, pena l'immediata risoluzione della convenzione stessa.

Articolo 7 – RIMBORSO SPESE

L'Associazione a titolo di indennizzo per spese di fornitura energia elettrica, gas e acqua per l'utilizzo dei locali in oggetto, deve corrispondere all'Amministrazione comunale un rimborso spese di **Euro 1.000,00.=** da versare entro il 30 novembre di ciascun anno.

Articolo 8 – RIFERIMENTO ALLE LEGGI

Per quanto non espressamente previsto e disciplinato dal presente atto, si fa riferimento alle disposizioni di Legge in materia.

Articolo 9 – REGISTRAZIONE DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione sarà registrata solo in caso d'uso e tutte le spese che ne derivano sono a carico esclusivo dell'Associazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Trezzano sul Naviglio, lì

Per il Comune di Trezzano sul Naviglio

Il Responsabile Area Istruzione Cultura e Sport
Giovanni De Lorenzo

Per l'Associazione "La Marchesina"

Il Presidente pro tempore



Area: Istruzione Cultura e Sport

Email: gdelorenzo@comune.trezzano-sul-naviglio.mi.it

COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano