



Area Infrastrutture

Email: lavoripubblici@comune.trezzano-sul-naviglio.mi.it

COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDI 2025/2026
TREZZANO SUL NAVIGLIO

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
Art. 41 del D.lgs. n. 36/2023

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

Trezzano sul Naviglio, 12 /12/2025

Il Responsabile Area Infrastrutture
Ing. Jvan Tosi



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

INTRODUZIONE

La presente relazione tecnica illustrativa, redatta in fase di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica, individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante, nonché il relativo quadro economico per le opere di manutenzione straordinaria ad alcune infrastrutture viarie comunali. Il tutto è finalizzato al rinnovamento dei marciapiedi, tramite un intervento di manutenzione straordinaria, finalizzato alla messa in sicurezza di quelle aree particolarmente compromesse, nel limite di spesa imposto.

FINALITÀ DELL'INTERVENTO

Gli interventi previsti prevedono il miglioramento delle condizioni di sicurezza nei confronti del traffico pedonale dei marciapiede nelle vie seguenti:

- Tratto 1 - Via Dante/ Via Brunelleschi/Via Mazzini (lato parcheggio sopraelevato)
- Tratto 2 - Via Donatello (lato civici dispari)
- Tratto 3 - Via G. B. Vico (entrambi i lati)
- Tratto 4 - Via Leonardo da Vinci (tratto di circa 100 ml)
- Tratto 5 - Via Morona (lato civici pari prima del campo Fabbri)
- Tratto 6 - Via Monteverdi
- Tratto 7 - Via T. Schipa (lato civici dispari)
- Tratto 8 - Via Fermi (lato civici dispari dal civico 73 fino a civico 69)
- Tratto 9 - Incrocio Via Fermi/Via Neruda/Via F.lli Cervi
- Tratto 10 - Strada per Baggio angolo Via Fermi
- Tratto 11 - Via Crispi angolo Via Greppi
- Tratto 12 - Via Fermi angolo Via Donizetti
- Tratto 13 - Via Morona angolo Via G. Bruno
- Tratto 14 - Via Via Petrarca (da Via G. Bruno a Viale Europa)
- Tratto 15 - Via MARCONI (tratto Via Fucini - Via Malibran)
- Tratto 16 - Via MARCONI (tratto Via Malibran - Via Signorelli)
- Tratto 17 - Via Campanella (lato civici dispari tratto Via Rosselli - Via Donatello)
- Tratto 18 - Via Rosselli (entrambi i lati tratto Corso Europa - metà Via Rosselli)
- Tratto 19 - Corso Europa (lato pista ciclabile tratto Via Rosselli - Via Morona)
- Tratto 20 - Via Verdi (lato parco)

L'intervento verrà di seguito compiutamente illustrato.



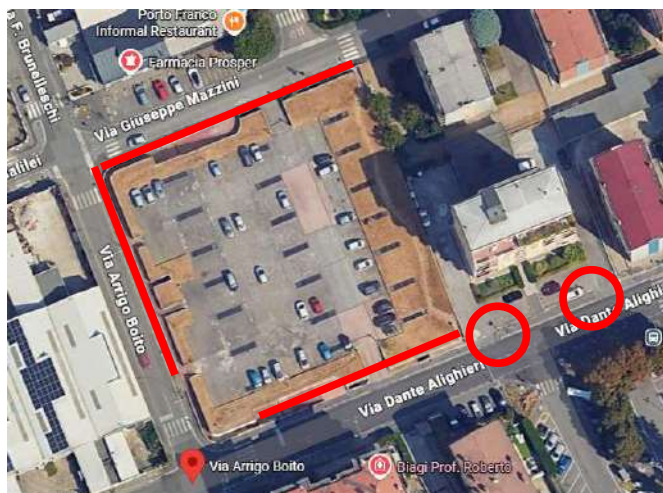
COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

DESCRIZIONE DEL CONTESTO

I marciapiedi, oggetto della presente riqualificazione, sono i seguenti:

Tratto 1 - Via Dante/ Via Brunelleschi/Via Mazzini (lato parcheggio sopraelevato)

Rifacimento del marciapiede e abbattimento barriere architettoniche



Tratto 2 - Via Donatello (lato civici dispari)

Allargamento e rifacimento del marciapiede

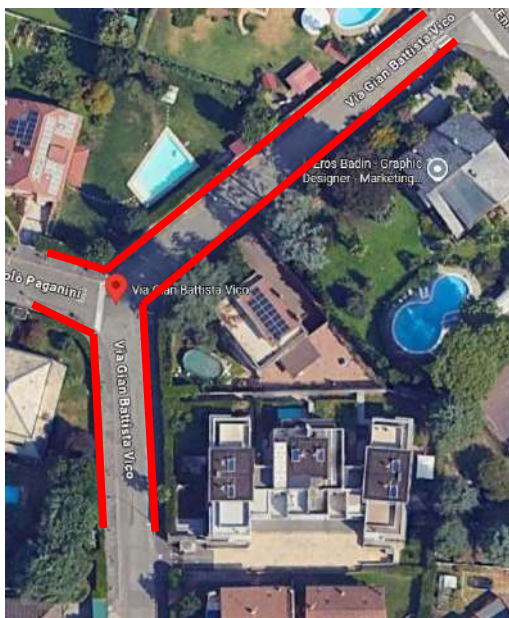




COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

Tratto 3 - Via G. B. Vico (entrambi i lati)

Rifacimento del marciapiede



Tratto 4 - Via Leonardo da Vinci (tratto di circa 100 ml)

Rifacimento del marciapiede





COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

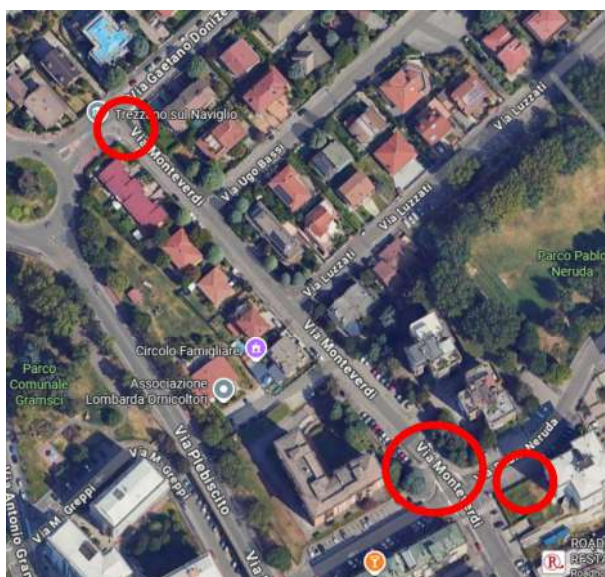
Tratto 5 - Via Morona (lato civici pari prima del campo Fabbri)

Rifacimento del marciapiede



Tratto 6 - Via Monteverdi

Abbattimento barriere architettoniche

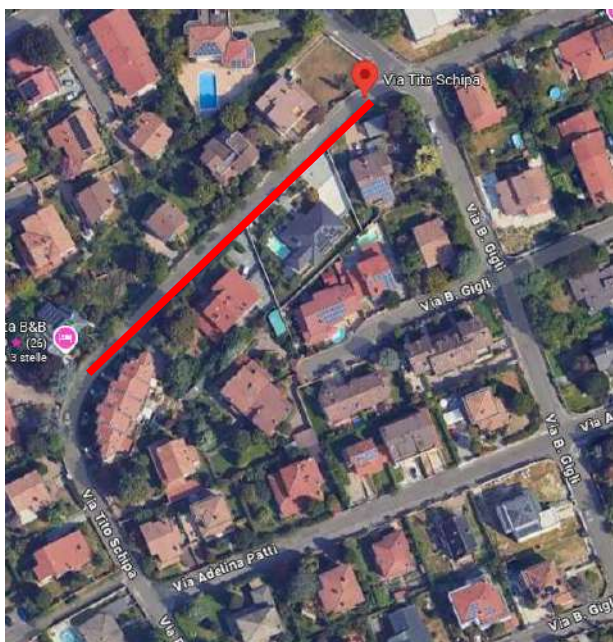




COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

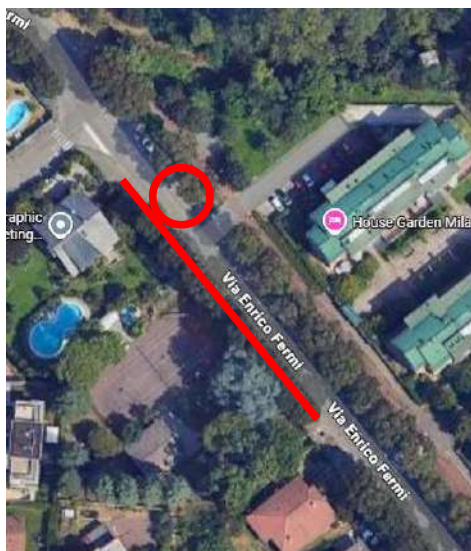
Tratto 7 – Via T. Schipa (lato civici dispari)

Rifacimento del marciapiede



Tratto 8 – Via Fermi (lato civici dispari dal civico 73 fino a civico 69)

Rifacimento del marciapiede – realizzazione aiuola dal civico 73 fino a civico 69 – abbattimento barriere architettoniche per realizzazione nuovo attraversamento pedonale





COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

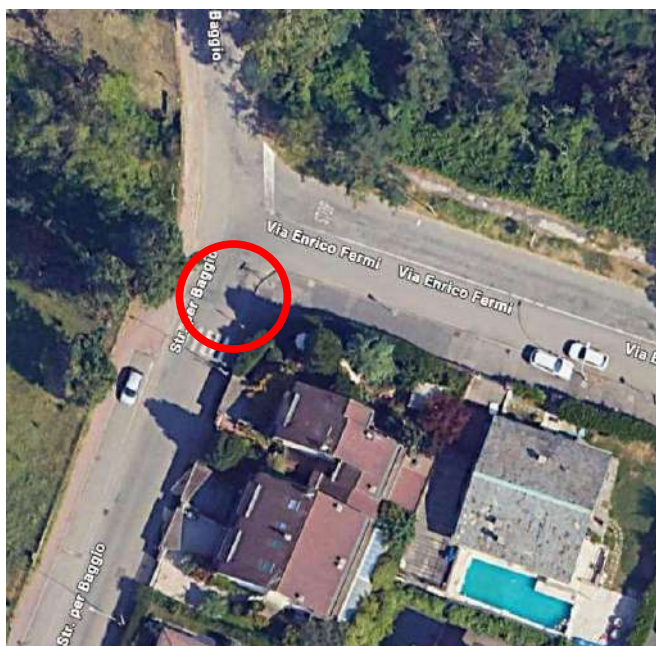
Tratto 9 – Incrocio Via Fermi/Via Neruda/Via F.lli Cervi

Abbattimento barriere architettoniche



Tratto 10 – Strada per Baggio angolo Via Fermi

Abbattimento barriere architettoniche





COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

Tratto 11 – Via Crispi angolo Via Greppi

Abbattimento barriere architettoniche



Tratto 12 – Via Fermi angolo Via Donizetti

Abbattimento barriere architettoniche





COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

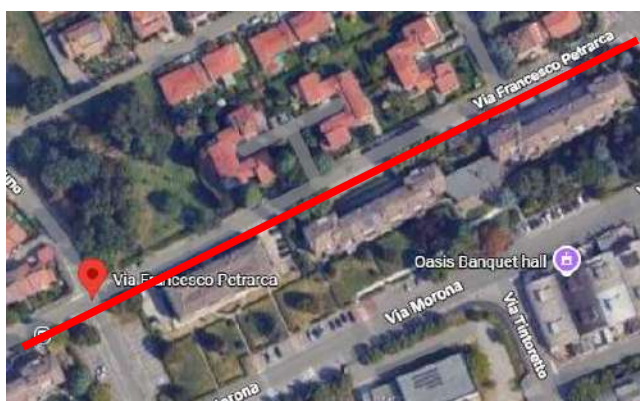
Tratto 13 – Via Morona e Via G. Bruno

Abbattimento barriere architettoniche rifacimento tappeto d'usura



Tratto 14 – Via Petrarca (da Via G. Bruno a Viale Europa)

Abbattimento barriere architettoniche rifacimento tappeto d'usura

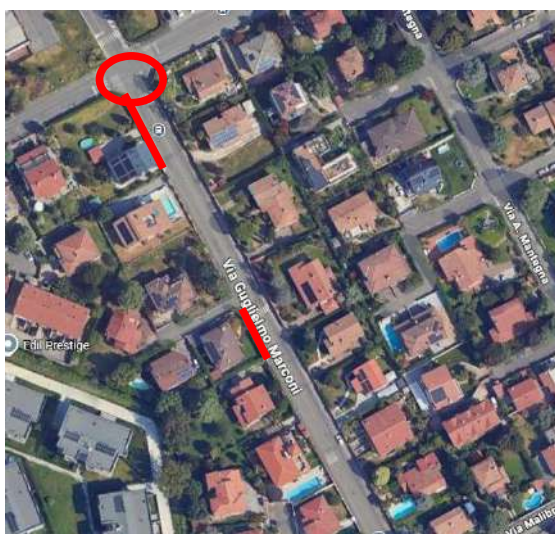




COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

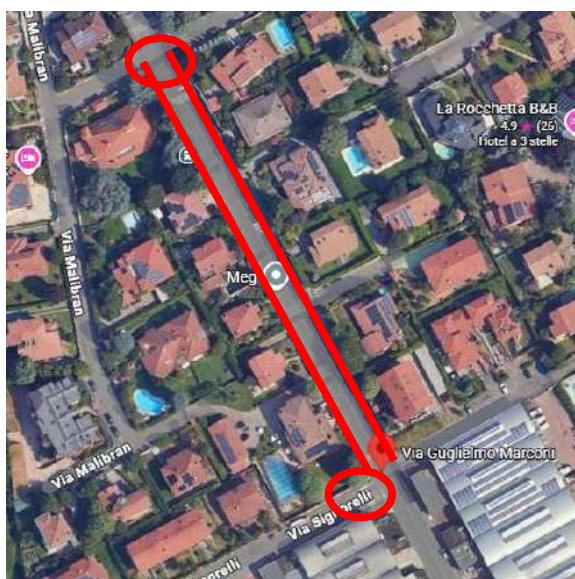
Tratto 15 – Via MARCONI (tratto Via Fucini – Via Malibran)

Abbattimento barriere architettoniche rifacimento tappeto d'usura



Tratto 16 – Via MARCONI (tratto Via Malibran – Via Signorelli)

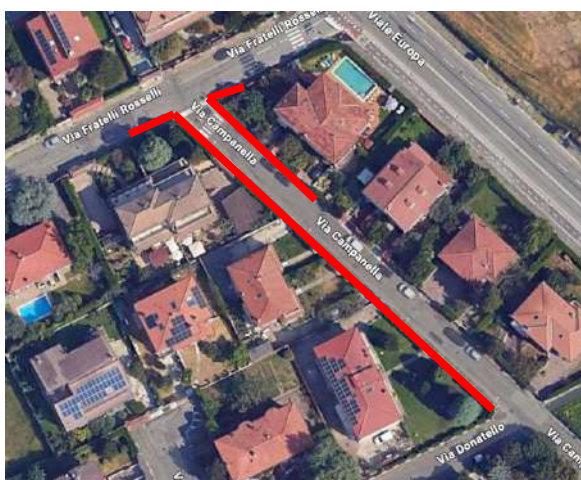
Abbattimento barriere architettoniche rifacimento tappeto d'usura



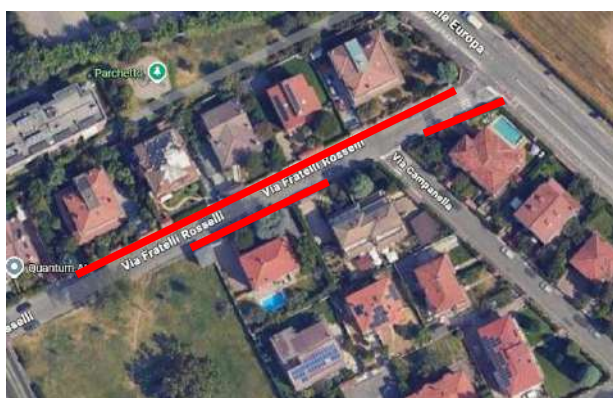


COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

Tratto 17 – Via Campanella (lato civici dispari tratto Via Rosselli – Via Donatello)
Abbattimento barriere architettoniche rifacimento marciapiede



Tratto 18 – Via Rosselli (entrambi i lati tratto Corso Europa – metà Via Rosselli)
Rifacimento marciapiede

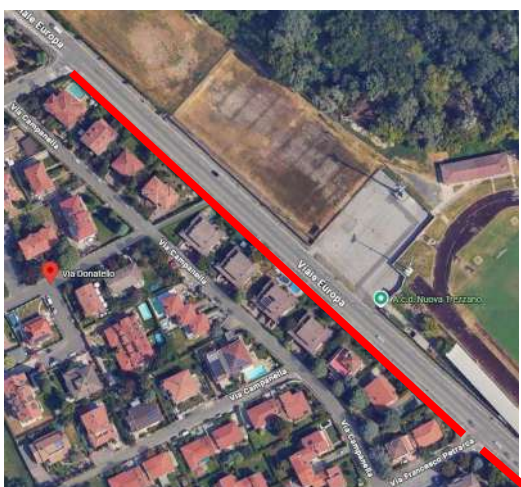




COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

Tratto 19 – Corso Europa (lato pista ciclabile tratto Via Rosselli – Via Morona)

Rifacimento tappetino d'usura



Tratto 20 – Via Verdi (lato parco)

Rifacimento marciapiede





COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

DESCRIZIONE DELLE OPERE PREVISTE

La manutenzione dei marciapiedi comunali come sopra individuate, avverrà come segue e precisamente:

- Taglio con fresa ove necessario
- Disfacimento dello strato di usura stradale di conglomerato bituminoso;
- Estirpazione delle ceppaie ove presenti
- Rimozione cordoni in conglomerato cementizio
- Rimozione chiusini ammalorati ove necessario
- Rimozione dello strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico ove presenti
- Demolizione con mezzo meccanico dello strato di sottofondo stradale di conglomerato cementizio
- Messa in quota dei chiusini e griglie
- Formazione di nuovo massetto in conglomerato cementizio;
- Formazione di nuovo strato di usura spessore cm 3
- Posa di nuova cordonata di conglomerato cementizio vibrocompresso
- Realizzazione aiuola ove necessaria
- Formazione di scivoli e abbattimento di barriere architettoniche ove necessari;
- Formazione attraversamenti pedonali ove necessari;
- Riposizionamento nella segnaletica verticale eventualmente rimossa

SICUREZZA E NORMATIVE DI RIFERIMENTO

Tutti i lavori saranno eseguiti nel rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza sul lavoro (D.Lgs. 81/2008), edilizia, impiantistica e accessibilità (D.M. 236/1989, L. 13/1989, D.M. 37/2008).

Gli interventi previsti non alterano in nessun modo lo stato di fatto poiché trattasi di sole opere di limitata entità alla viabilità esistente. Le opere di progetto non ricadono in aree soggette a vincolo paesaggistico e/o ambientale e, per le loro caratteristiche e dimensioni e destinazione, non richiedono una preventiva valutazione di impatto ambientale; altresì non risultano in contrasto con i piani paesaggistici in quanto non vanno ad alterare in alcun modo l'attuale qualità ambientale e paesaggistica del territorio, posto che si tratta di un intervento di manutenzione su marciapiedi già bitumate.

DICHIARAZIONI

Gli interventi previsti sono da eseguire su immobili di proprietà comunale. I lavori previsti nel presente progetto di fattibilità tecnico-economica saranno fatturati dall'appaltatore con IVA 10% in quanto trattasi di lavori di adeguamento/eliminazione di barriere architettoniche.



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

TEMPI DI REALIZZAZIONE E CRONO-PROGRAMMA

Il tempo utile per la realizzazione di tutti gli interventi necessari alla realizzazione dell'intervento è fissato in 126 giorni naturali e consecutivi, come da Crono-Programma allegato

CONCLUSIONI

L'intervento mira a migliorare la fruibilità e la sicurezza del transito pedonale nelle vie indicate con un **importo complessivo dei lavori pari a € 300.000,00.**

IMPORTO DEI LAVORI - QUADRO ECONOMICO

Il costo dei lavori è pari a **€ 247.516,81**, oltre IVA e somme a disposizione, come si evince dal seguente quadro economico dell'opera:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DI FATTIBILITÀ				
MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDI 2025 / 2026				
		quota NON ribassabile	quota ribassabile	aliquota I.V.A.
	Descrizione			
A1	Importo lavori soggetto a ribasso – MARCIAPIEDI (Barriere Architettoniche)		€ 242.663,54	10%
A	TOTALE importo lavori soggetto a ribasso base d'asta		€ 242.663,54	
B1	ONERI SPECIFICI PER SICUREZZA NEI CANTIERI ex. D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. NON soggetto a ribasso d'asta	€ 4.853,27		10%
B	TOTALE importo lavori NON soggetto a ribasso	€ 4.853,27		
A + B = C		€ 247.516,81		
	Somme a disposizione			
D1	Fondo ANAC		€ 225,00	
D2	Articolo 45 - Incentivi alle funzioni tecniche D.Lgs. 36/2023 (2% dei lavori)		€ 4.950,34	
D3	IVA (10% sui lavori MARCIAPIEDE)		€ 24.751,68	
D4	Imprevisti (IVA compresa)		€ 6.039,41	
D5	Spese tecniche (DL e Coordinamento della Sicurezza) cassa e IVA di legge compresa		€ 16.516,77	
D	Totale somme a disposizione		€ 52.483,20	
	Importo totale da finanziare		€ 300.000,00	