



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

VERBALE SEGGIO DI GARA N. 1

OGGETTO: GARA CUC 6/2023 - PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO IN VIA MALIBRAN DEL COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO. OPERA FINANZIATA CON RISORSE PNRR M4C1-1.1. CUP I61B22000670006. CIG: 9803206582.

Premesso che con Determinazione dirigenziale della C.U.C., n. 20/2023 del 08/05/2023, è stata indetta la procedura aperta, ex art. 60 del c.c.p., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36, comma 9-bis, del medesimo c.c.p. e dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di un nuovo asilo nido in Via Malibran del Comune di Trezzano sul Naviglio, CUP: I61B22000670006 - CIG: 9803506582.

Fatto presente che la procedura di gara è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del c.c.p. e del DM 148/2021, attraverso l'impiego della piattaforma di negoziazione SinTel di ARIA SpA, soggetto aggregatore qualificato di Regione Lombardia.

Precisato che il termine ultimo per la ricezione delle offerte è stato ridotto in applicazione dell'art. 8, comma 1, lett. c) della Legge 120/2020 e che verrà applicato il procedimento dell'inversione procedimentale di cui all'art. 8, comma 7, della Legge 120/2020.

Preso atto che entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta, fissato alle ore **10:00** del giorno **26/05/2022**, sono risultate caricate al Sistema le offerte telematiche dei seguenti operatori:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1685087165159	DMC Costruzioni s.r.l. 04039540986	Forma singola	venerdì 26 maggio 2023 9.46.05 CEST	Valida
1685086786940	Consorzio Stabile F2B 13307471006	Forma singola	venerdì 26 maggio 2023 9.39.46 CEST	Valida
1685086503891	COSTRUIRE S.R.L. 08568960960	Forma singola	venerdì 26 maggio 2023 9.35.03 CEST	Valida
1685039322488	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 20.28.42 CEST	Valida
1685033886650	Ceitecno S.r.l. 07532191215	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 18.58.06 CEST	Valida
1685032577531	PMM SRL 03217200835	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 18.36.17 CEST	Valida



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

1685030000294	MPF SRL 08791960969	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 17.53.20 CEST	Valida
1685029795301	G.R. Electric 01558840169	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 17.49.55 CEST	Valida
1685029084350	VIRIDIS GROUP S.R.L. 02608370181	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 17.38.04 CEST	Valida
1685028508420	MPF SRL 08791960969	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 17.28.28 CEST	Sostituita
1685027650837	SIAL IMPIANTI SRL a socio unico 12783620151	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 17.14.10 CEST	Valida
1685021400146	GLOBAL SERVICE IOVINO 04572030965	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 15.30.00 CEST	Valida
1685019926600	EDIL S.E.P. SOC COOP 05521790823	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 15.05.26 CEST	Valida
1685018202267	GRUPPO SAPA S.R.L. 06758821216	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 14.36.42 CEST	Valida
1685002649905	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC 00520140823	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 10.17.29 CEST	Valida
1685001559871	INTEGRA S.R.L. 00956070940	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 9.59.19 CEST	Valida
1685001094013	Sitecna srl 07488630638	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 9.51.34 CEST	Valida
1684996078954	CO.RA GLOBAL SERVICE SRL 08233900961	Forma singola	giovedì 25 maggio 2023 8.27.58 CEST	Valida
1684950741207	IMPRESA EDILE FARRUKU ASTRIT FRRSRT61S13Z100P	Forma singola	mercoledì 24 maggio 2023 19.52.21 CEST	Valida
1684946073749	DE.PA. IMPIANTI S.R.L. 05849950729	Forma singola	mercoledì 24 maggio 2023 18.34.33 CEST	Valida
1684914389619	MPS COSTRUZIONI SRL 07476860965	Forma singola	mercoledì 24 maggio 2023 9.46.29 CEST	Valida
1684913162596	RICAM S.R.L. 04231740160	Forma singola	mercoledì 24 maggio 2023 9.26.02 CEST	Valida
1684849412841	LAGRA S.r.l. 03893560965	Forma singola	martedì 23 maggio 2023 15.43.32 CEST	Valida



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

TUTTO CIO' PREMESSO

l'anno **duemilaventitre**, il giorno **ventisei** del mese di **Maggio**, presso l'Ufficio della C.U.C. sito al secondo piano della sede comunale di via Boito 5/7 a Trezzano sul Naviglio (MI), alle ore 11:00, in seduta pubblica, si insedia il seggio di gara composto da:

- Arch. Davide CIPRO quale R.U.P. del procedimento di gara;
- Rag. Rocco DELLE NOCI quale R.U.P. della procedura e responsabile dell'Ufficio C.U.C.;
- Geom. Simone FELICE quale collaboratore al responsabile dell'Ufficio C.U.C.;

Atteso che, in applicazione del metodo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 8, comma 7, della Legge 120/2020, tutti gli offerenti sono ammessi alla fase di valutazione dell'offerta economica, il seggio di gara procede all'apertura della busta economica dei partecipanti e alla lettura dei ribassi offerti che risultano essere i seguenti:

FORNITORE	RIBASSO % OFFERTO
DE.PA. IMPIANTI S.R.L. - PI 05849950729	24,25%
MPF SRL - PI 08791960969	20,50%
INTEGRA S.R.L. - PI 00956070940	19,94%
EDIL S.E.P. SOC COOP - PI 05521790823	19,78%
Sitecna srl - PI 07488630638	18,78%
Consorzio Stabile F2B - PI 13307471006	18,69%
SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC - PI 00520140823	18,29%
GLOBAL SERVICE IOVINO - PI 04572030965	18,26%
VIRIDIS GROUP S.R.L. - PI 02608370181	17,48%
MPS COSTRUZIONI SRL - PI 07476860965	16,28%
PMM SRL - PI 03217200835	16,23%
G.R. Electric - PI 01558840169	16,17%
GRUPPO SAPA S.R.L. - PI 06758821216	16,11%



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - PI 03509710830	16,09%
IMPRESA EDILE FARRUKU ASTRIT – CF FRRSRT61S13Z100P	14,47%
RICAM S.R.L. - PI 04231740160	13,31%
DMC Costruzioni s.r.l. - PI 04039540986	11,20%
COSTRUIRE S.R.L. - PI 08568960960	9,70%
LAGRA S.r.l. - PI 03893560965	9,45%
Ceitecno S.r.l. - PI 07532191215	9,17%
SIAL IMPIANTI SRL a socio unico – PI 12783620151	7,89%
CO.RA GLOBAL SERVICE SRL – PI 08233900961	4,71%

Appurato che il numero delle offerte è superiore a quindici, si procede ad individuare la soglia di anomalia dell'offerta in base al metodo di calcolo di cui all'art. 97, comma 2, del c.c.p.

All'esito delle operazioni di calcolo di cui sopra, la soglia di anomalia risulta essere del **17,17647%**.

Alla luce di quanto emerso e in applicazione di quanto espressamente previsto al par. 20 del Disciplinare di gara, il RUP decreta l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso percentuale superiore alla soglia di anomalia come prima individuata (17,17647%) e più precisamente quelle sottoposte dai seguenti operatori:

FORNITORE	RIBASSO % OFFERTO
DE.PA. IMPIANTI S.R.L. - PI 05849950729	24,25%
MPF SRL - PI 08791960969	20,50%
INTEGRA S.R.L. - PI 00956070940	19,94%
EDIL S.E.P. SOC COOP – PI 05521790823	19,78%
Sitecna srl – PI 07488630638	18,78%
Consorzio Stabile F2B – PI 13307471006	18,69%
SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC – PI 00520140823	18,29%
GLOBAL SERVICE IOVINO – PI 04572030965	18,26%



COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO
Città Metropolitana di Milano

VIRIDIS GROUP S.R.L. - PI 02608370181	17,48%
---------------------------------------	--------

Il RUP chiude la seduta alle ore 11:45 stabilendo di aggiornarsi al giorno 31/05/2023 alle ore 14.00 per la prosecuzione delle operazioni di gara.

Trezzano sul Naviglio, 26 maggio 2023.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico Del Procedimento Arch. Davide CIPRO

Il Responsabile dell'Ufficio C.U.C. Rag. Rocco DELLE NOCI

Il Testimone Geom Simone FELICE